

🕒 Создано: 25.11.2025 в 15:51

Обновлено: 13.02.2026 в 13:00

<https://spb.move.ru/objects/9289727999>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79117511959**

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная  
улица, 14**

**260 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

**Офис**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

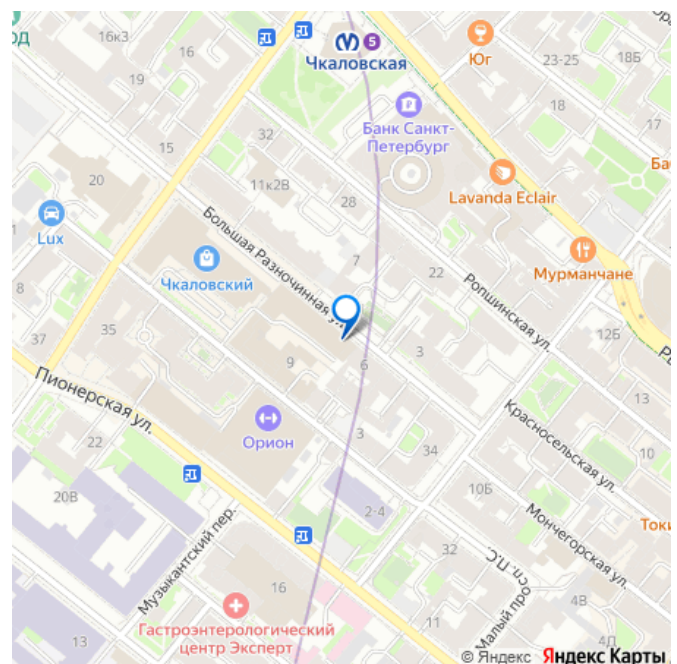
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

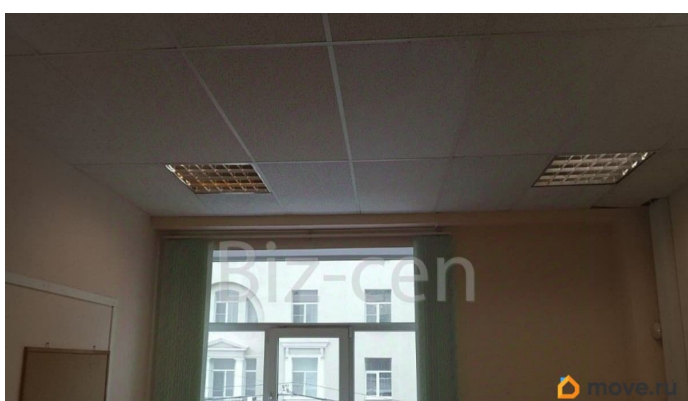
Предлагаем арендовать просторный офис 130 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в

для заметок

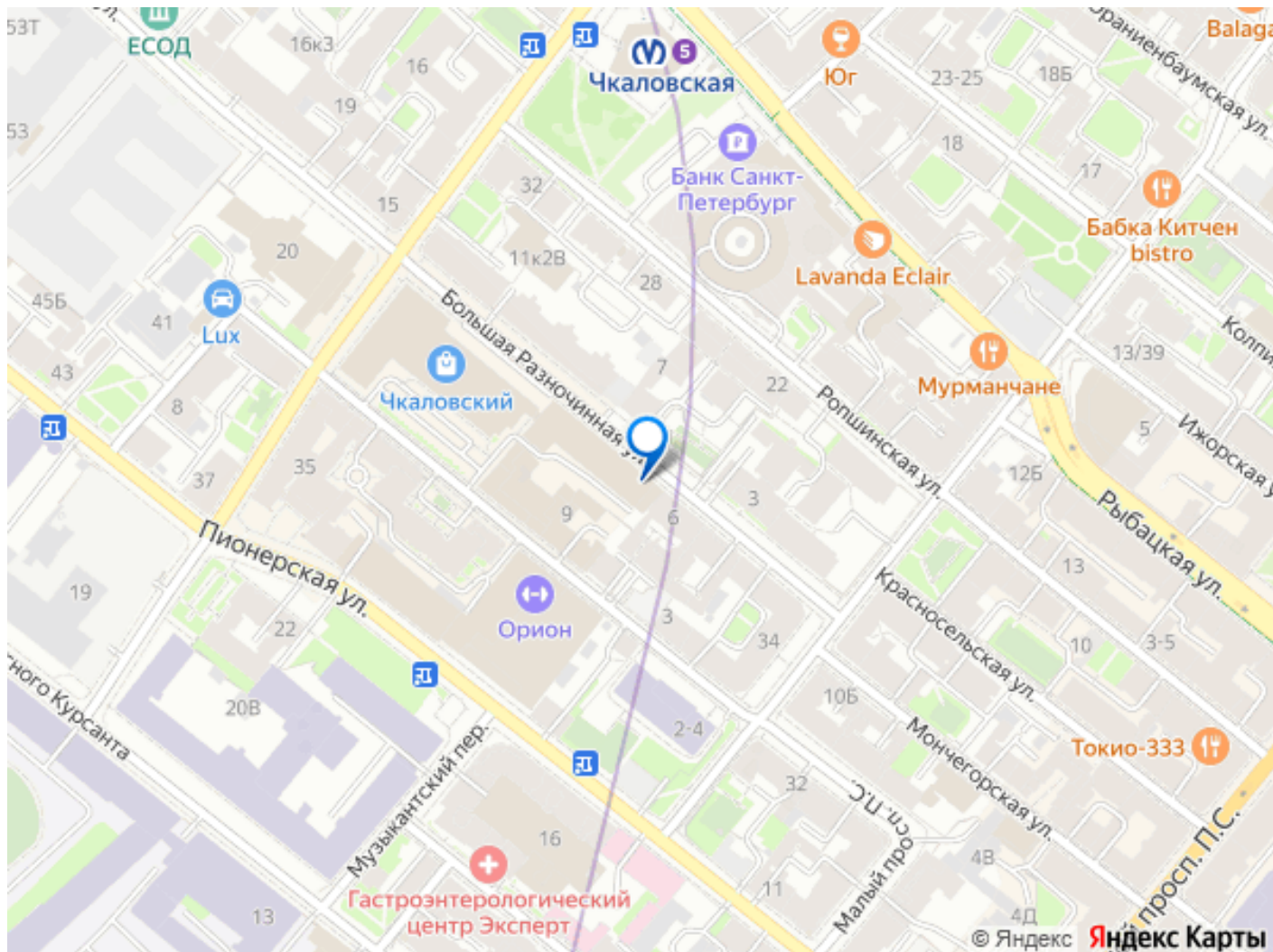


офисе: нет; • условия договора: 11 мес.  
предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС или УСН; • вход в  
здание: для арендаторов по документу, для  
клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл,  
Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Силанка,  
МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до  
18.00 по будням. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.  
Описание бизнес-центра: Выбор аренды  
офисов в «Бизнес Депо» - это выбор в пользу  
удобства, комфорта и престижа. Рядом со  
зданием охраняемая стоянка. Помещения, в  
которых клиентам предлагается снять офис в  
БЦ «Бизнес Депо», уже с полностью готовой  
высококачественной офисной отделкой.









Move.ru - вся недвижимость России