

🕒 Создано: 25.03.2026 в 13:53

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 12:27

Агент

79819625305

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 25

234 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

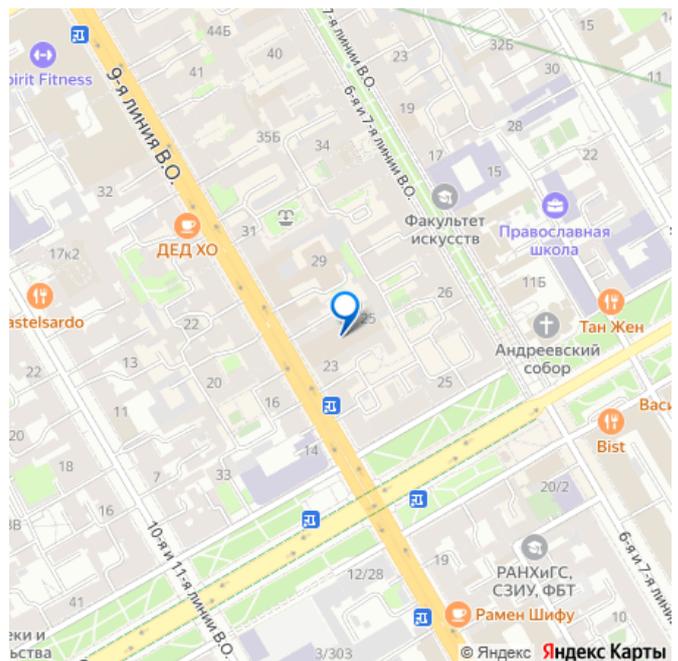
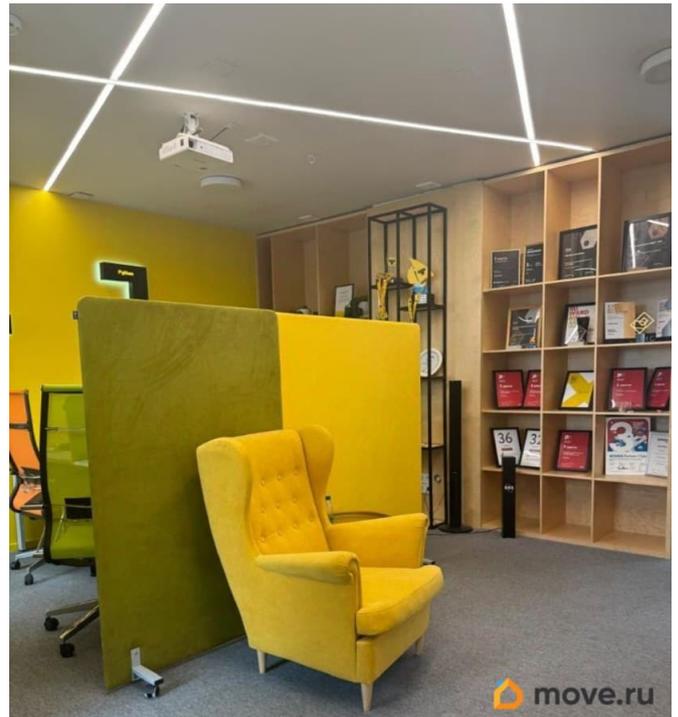
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда светлого просторного помещения в БЦ класса В+ на Васильевском острове. Сдаётся в аренду функциональное помещение площадью 130 кв. м в современном Бизнес-центре класса В+, расположенном в самом центре Васильевского острова! Локация 5 минут пешком до метро Василеостровская. Удобный выезд на ЗСД. Рядом остановка общественного транспорта. Высокая пешая проходимость — 7-я линия, кафе, рестораны, магазины. В помещении - 4 этаж бизнес-центра - Расположено под стеклянной крышей атриума — много естественного

для заметок



света и ощущение простора - В помещении много света, есть мансардные окна - Помещение разделено на 3 пространства Подходит под: • офис, офисное помещение • шоурум • кабинет косметолога / бьюти-услуги / парикмахерская / салон красоты • консультационные пространства

Инфраструктура БЦ 2 грузопассажирских лифта 2 кафе на территории Уютный зелёный атриум — удобно для встреч и отдыха

Круглосуточная охрана Условия аренды Аренда в месяц - 1 800 руб./м2 Коммунальные и эксплуатационные услуги: 310 руб./м2. Электричество включено в стоимость. Уборка, интернет оплачиваются отдельно.

Помещение сдаётся БЕЗ мебели.

Звоните/пишите — с радостью покажем помещение и ответим на все вопросы!

