

Создано: 18.02.2025 в 08:08

Обновлено: 09.02.2026 в 08:33

Санкт-Петербург, Уральская улица, 1

**2 842 560 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Офис

Общая площадь

1316 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 1 316 кв. м в бизнес-центре «На Уральской 1». Район:

Василеостровский. Ближайшие станции метро: Спортивная, Василеостровская.

Характеристики: - Класс: B+; -

Арендопригодная площадь: 32586.4; - Код налоговой: 01; - Высота потолков: 4.2 м, 4.4 м, 4.5 м, 4.7 м, 2.5 м, 2.7 м, 3.1 м; - Наличие

лифта: Есть; - Кол-во мест наземного

паркинга: 80; - Кол-во мест подземного

паркинга: 350; - Интернет-провайдеры:

Билайн, Мегафон, МТС. Арендная ставка: 2

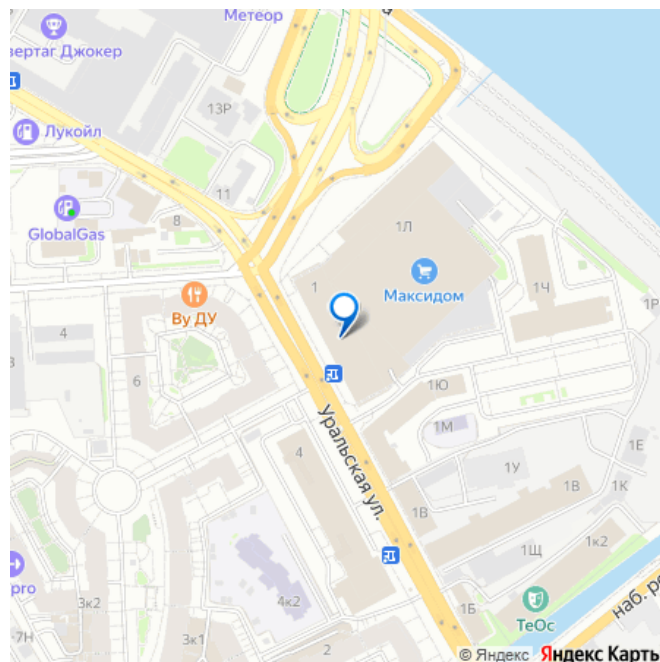
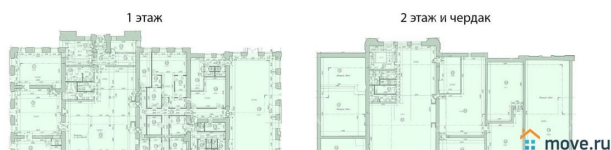
160 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: -

<https://spb.move.ru/objects/9272868602>

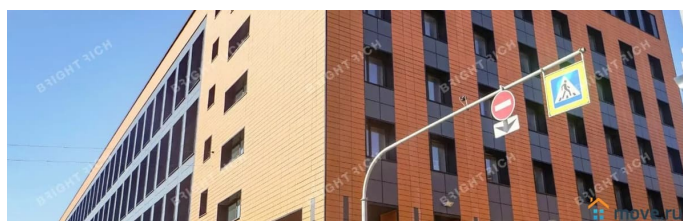
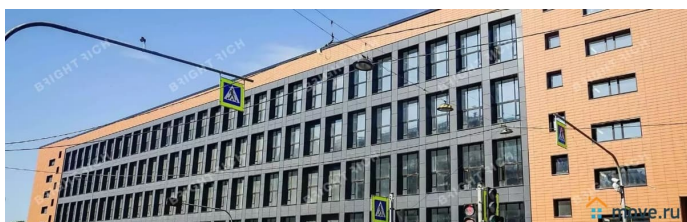
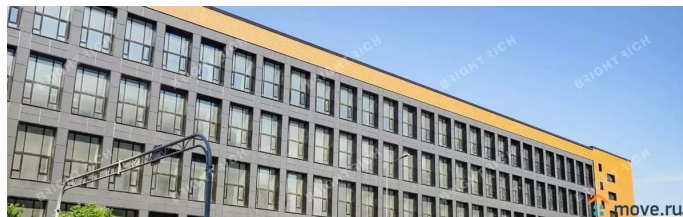
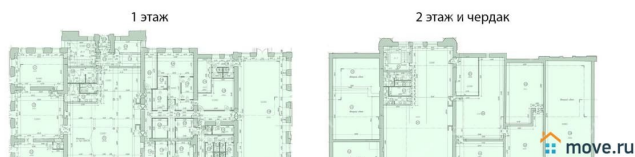
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

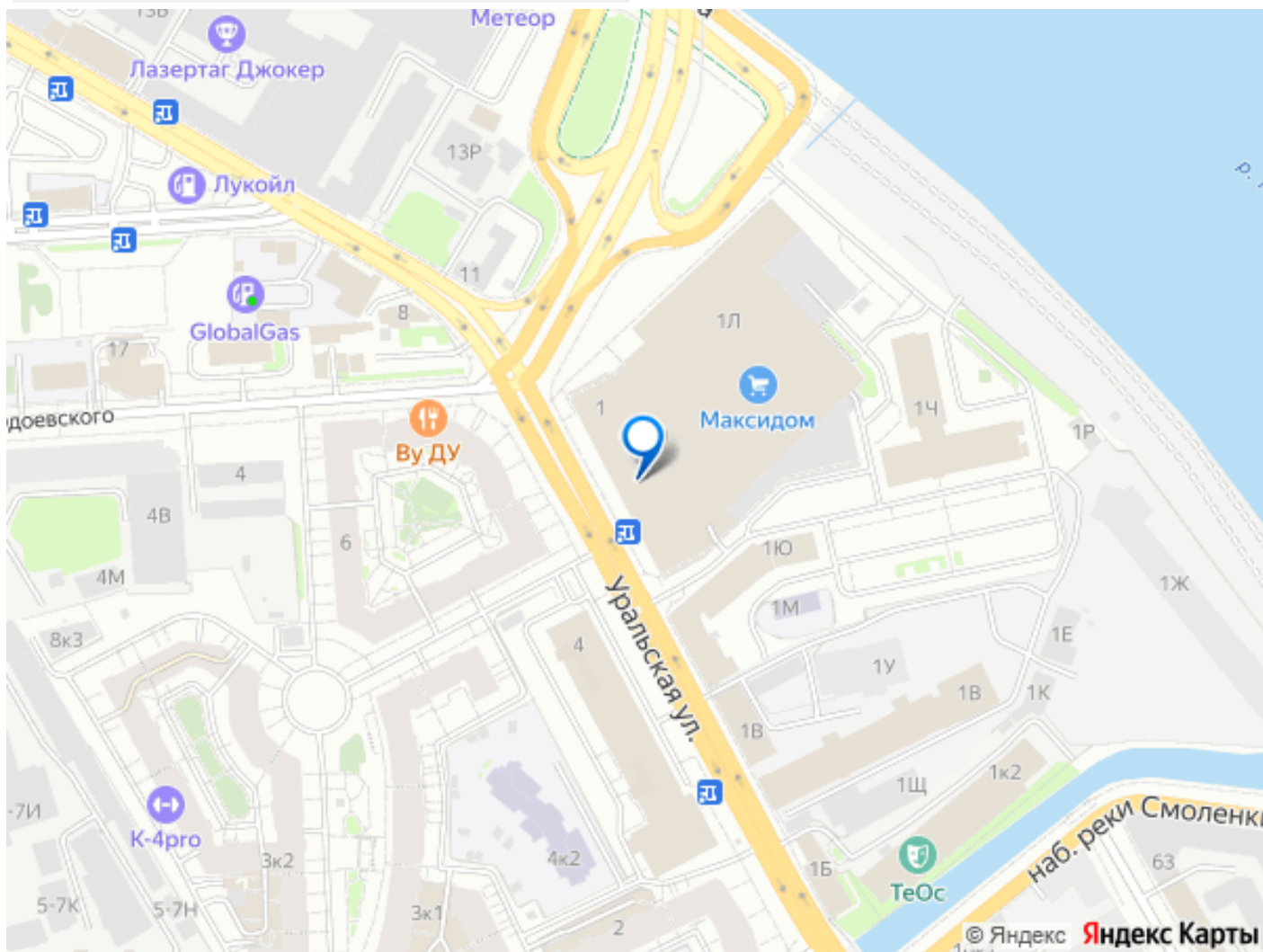
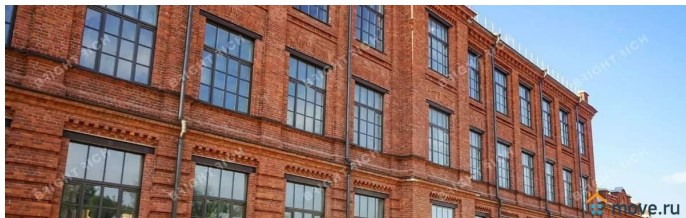
**79811452402**

для заметок



Оплачивается отдельно: Телефония, Уборка, Интернет, Коммунальные услуги; - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
59.951353,30.266407 ID = с\_1555431





Move.ru - вся недвижимость России