

Создано: 06.02.2026 в 17:42

Обновлено: 07.02.2026 в 03:11

<https://spb.move.ru/objects/9289147549>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Лифляндская улица,
6к6**

138 495 ₽

Санкт-Петербург, Лифляндская улица, 6к6

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Лифляндская](#)

Офис

Общая площадь

131.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 131.9 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за 1-ый и 2-ой месяцы; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Мегафон; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Для организации просмотра и для
получения консультации по условиям аренды
звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Современный бизнес-центр «Интеграл»
расположен на Лифляндской улице, в
непосредственной близости от станции
метро «Нарвская», а от станции
«Балтийская» до БЦ можно добраться на
общественном транспорте за 5-7 минут. В
здании есть также уютное кафе и ресторан,
где арендаторы могут вкусно и недорого
пообедать. Якорными арендаторами бизнес-
центра являются компании «Триострой»,
«Электронный архив» и ОАО «Газпром
Автоматизация».





