

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

**Санкт-Петербург, Львовская улица, 27**

**248 900 ₽**

Санкт-Петербург, Львовская улица, 27

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Львовская](#)

**Офис**

Общая площадь

131 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

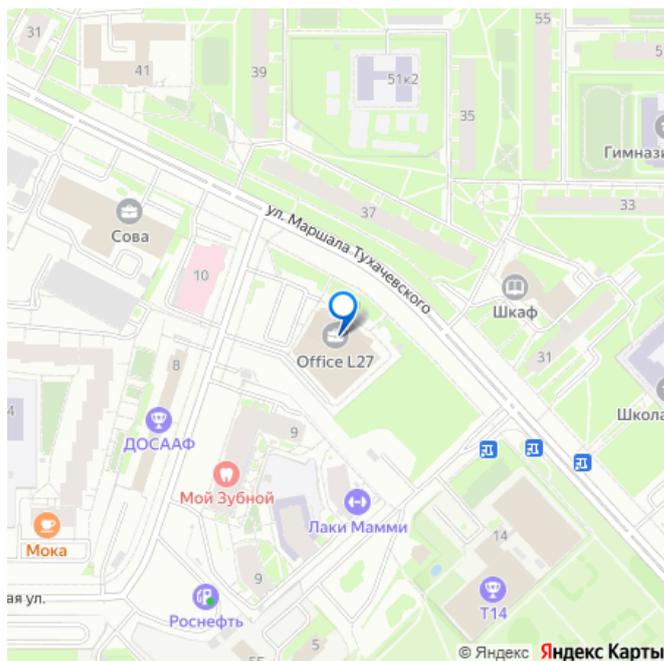
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса А. Отличное решение для представительского офиса. Бизнес-центр расположен в Красногвардейском районе и находится в 36 минутах на транспорте от метро Площадь Ленина. Здание построено в 2016 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Львовская д. 27. Ближайшее метро: Площадь Ленина. Арендная ставка: 1 900 руб/м<sup>2</sup> в мес. включая НДС, коммунальные

для заметок



услуги, электричество, ОРЕХ отдельно  
оплачиваются уборка Характеристики  
помещения: Планировка: смешанная  
Телекоммуникации: интернет, wi-fi и  
телефонная линия Вентиляция: приточно-  
вытяжная Кондиционирование: центральное  
Характеристики бизнес-центра: Общая  
площадь: 14 000 м2 Этажность: 14 Парковка:  
90 машино-мест по 7 650 руб. в мес.  
Пассажирские лифты: 4 шт. Грузовые лифты:  
1 шт. Пропускная система: есть  
Инфраструктура: банкомат, кафе, ресторан,  
центральная рецепция Договор аренды  
заключается напрямую с собственником  
бизнес-центра. Какие-либо дополнительные  
проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,  
мы покажем помещение в любое удобное для  
вас время.

