

Создано: 20.08.2025 в 14:33

Обновлено: 05.01.2026 в 02:26

## Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к2

# 218 955 ₽

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

## Офис

Общая площадь

132.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

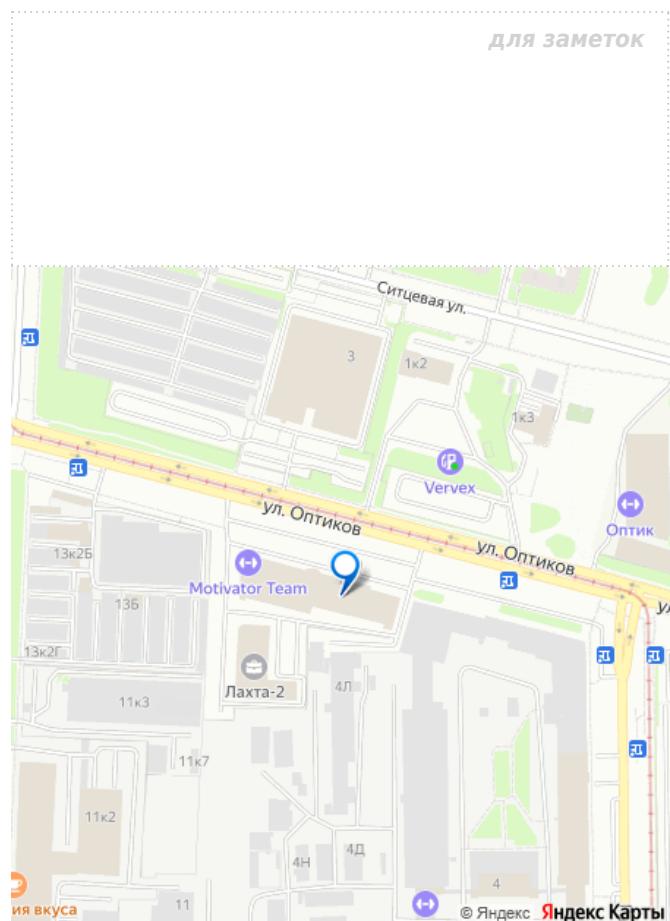
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 132.7 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.  
Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.  
• условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...23; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Богатая инфраструктура и удачное расположение делают БЦ «Лахта» комфортным местом для аренды офиса. Для арендаторов в здании также можно найти кафе-ресторан, фитнес-клуб с бассейном, МРЭО.

