

Создано: 04.02.2026 в 03:35

Обновлено: 11.02.2026 в 13:33

<https://spb.move.ru/objects/9289604932>

Rekorb, Rekorb

79117886734

Санкт-Петербург, Варшавская улица, Зк1

198 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, Зк1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Офис

Общая площадь

132 м²



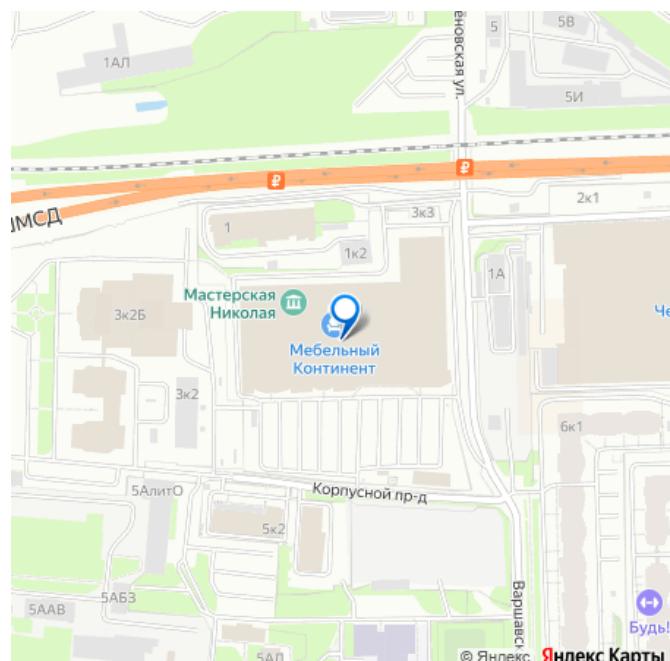
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В в непосредственной близости от метро. Бизнес-центр расположен в Московском районе и находится в 9 минутах от метро Электросила. Здание построено в 2007 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Варшавская д. 3, к. 1. Ближайшее метро: Электросила. Арендная ставка: 1 500 руб/м² в мес. включая НДС, коммунальные услуги, электричество отдельно оплачиваются ОРЕХ,

уборка Характеристики помещения:

Планировка: смешанная Телекоммуникации:

интернет, wi-fi и телефонная линия

Вентиляция: приточно-вытяжная

Кондиционирование: центральное

Характеристики бизнес-центра: Общая

площадь: 63 000 м² Этажность: 4 Парковка:

350 машино-мест Пропускная система: есть

Инфраструктура: магазины, банкомат, кафе,

ресторан, столовая, аптека, медицинский

центр, отделение банка Договор аренды

заключается напрямую с собственником

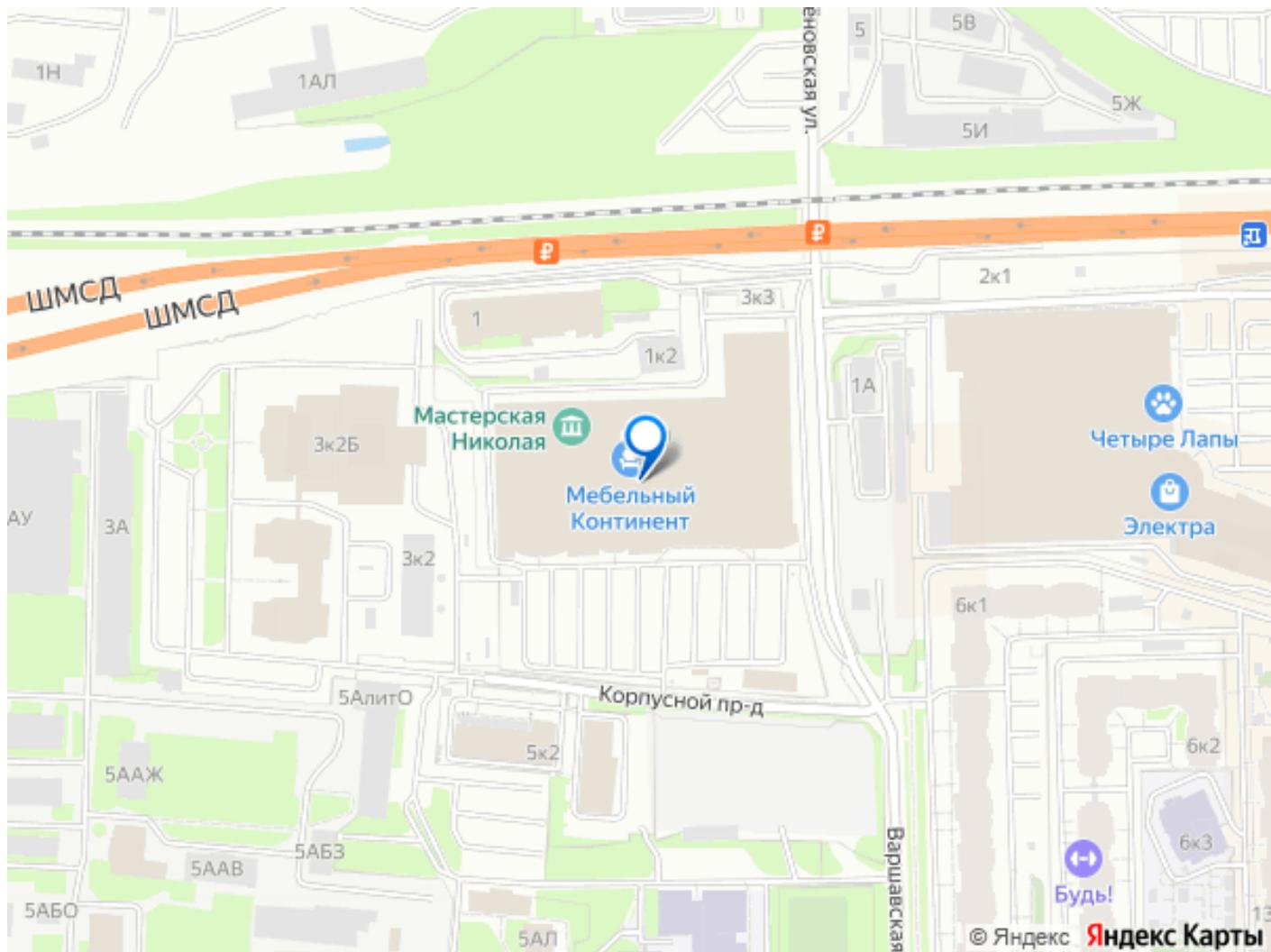
бизнес-центра. Какие-либо дополнительные

проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,

мы покажем помещение в любое удобное для

вас время.





Move.ru - вся недвижимость России