

🕒 Создано: 26.02.2026 в 11:11

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 11:18

**Агент**

**79819790857**

**Санкт-Петербург, Кирочная улица, 67с2**

**264 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 67с2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)

## Офис

Общая площадь

132 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

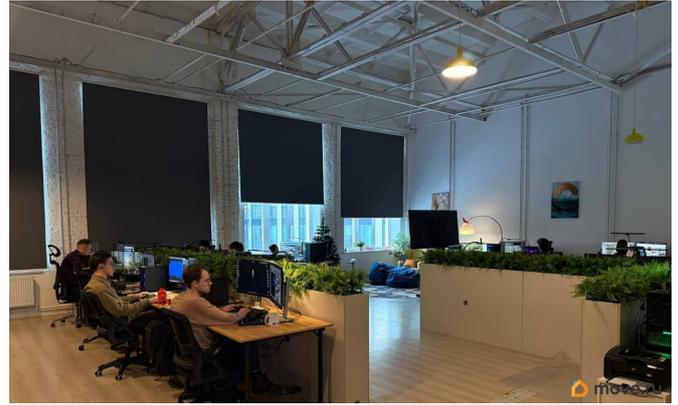
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Просторное офисное помещение 132 м<sup>2</sup> в креативном пространстве Фабрика — ваш шанс стать частью дизайнерского комьюнити! Общественное пространство Фабрика (Кирочная, 67) — это место, где рождаются идеи: здесь объединились дизайнеры, архитекторы и творцы всех направлений. Кто уже с нами: - студии дизайна интерьеров; - брендинговое агентство; - бьютисалон и барбершоп; - архитектурное бюро; - студия живописи; - элитный ресторан с дизайнерским подходом к подаче блюд. Что вы получаете: -

для заметок



Просторный мебелированный офис 132 м² с дизайнерским ремонтом и высокими потолками — готово к работе. - Возможность установки СКУД. - Возможность размещения своей вывески. - Полный комплект коммуникаций: электричество, вода, отопление, канализация. - Современные инженерные системы: приточно-вытяжная вентиляция; кондиционирование; собственная система отопления; пожарная сигнализация; высокоскоростной интернет. - Безопасность и сервис: техническое обслуживание и круглосуточная охрана уже включены в стоимость аренды.

Преимущества: Аренда напрямую от собственника. Расположение в деловом центре Петербурга. Собственная служба эксплуатации, ай-ти служба и охрана. Возможность предоставления ай-ти аутсорсинга, серверных мощностей. Возможность, при подтверждении благонадежности, регистрации юр. адреса.

