

Создано: 15.01.2026 в 11:50

Обновлено: 16.01.2026 в 02:18

Санкт-Петербург, улица Мира, 3

**156 433 ₽**

Санкт-Петербург, улица Мира, 3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Офис

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

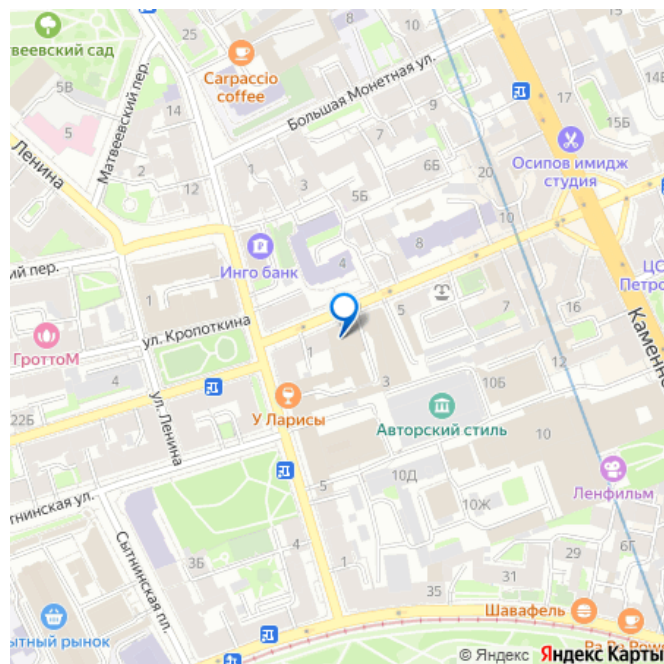
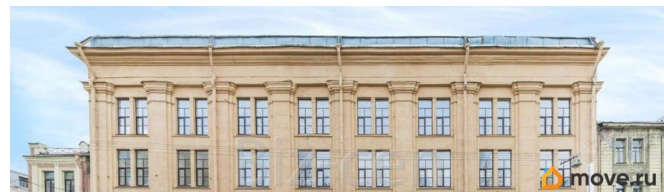
Сдается от собственника офис 133 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два

<https://spb.move.ru/objects/9288027249>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

для заметок



последних месяца. бессрочный, если большая  
площ-от 300м., минимум на 4 мес; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: Чайка-  
телеком; • парковка: на прилегающих  
улицах; • здание работает: круглосуточно;  
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —  
их оплачивают бизнес-центры. Описание  
бизнес-центра: Ближайшими станциями  
метро являются «Горьковская» и  
«Петроградская». Здание центра было  
полностью отремонтировано и приведено в  
соответствие с европейскими стандартами,  
которые отличают здания класса «С».  
Удачное расположение центра поможет  
расширить круг потребителей.



