

Создано: 11.02.2026 в 14:39

Обновлено: 12.02.2026 в 13:44

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 57

259 616 ₽

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 57

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Матроса Железняка](#)

Офис

Общая площадь

133 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

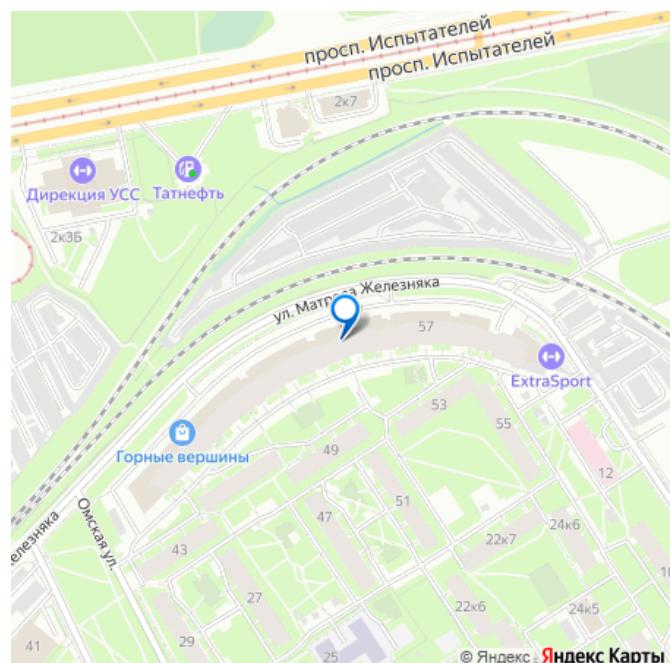
Помещение расположено в Приморском районе на 6м этаже в нежилой пристройке к многоэтажному жилому комплексу Grand Capital («Гранд Капитал») по адресу: Матроса Железняка д. 57, литер А. по соседству с крупными проспектами и удобными транспортными развязками. Отдельный вход со двора. Помещение кабинетного типа, неотделимые улучшения предлагаемого Помещения соответствуют офису в Бизнес-Центрах класса В+. В помещениях подвесной потолок Армстронг, высота - 2,60 м - стены:

<https://spb.move.ru/objects/9289733631>

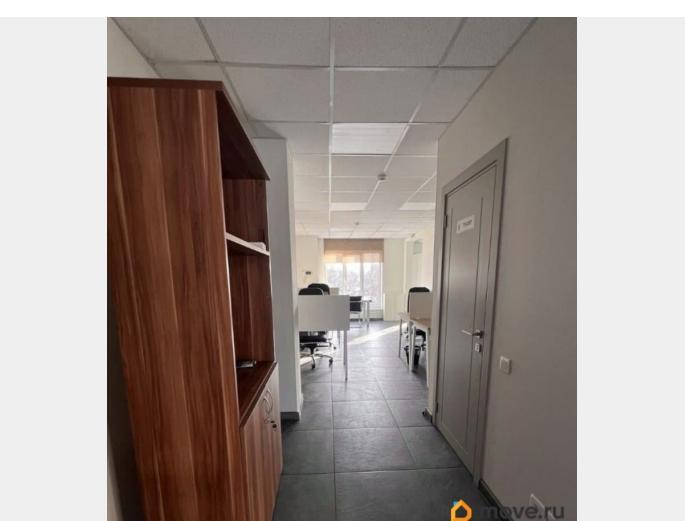
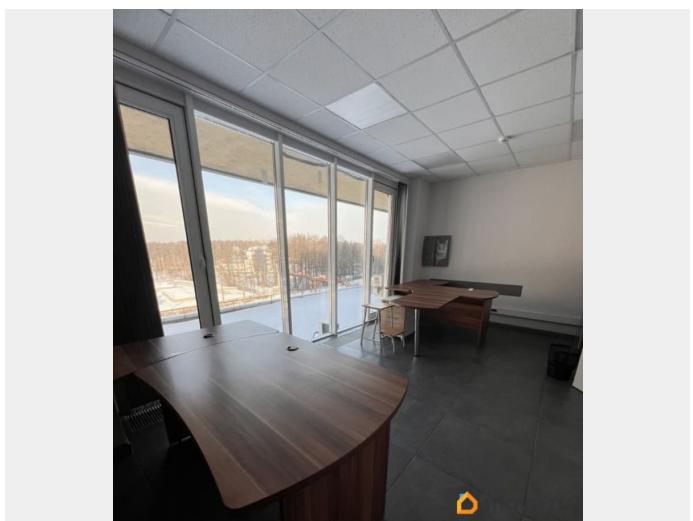
Офисный центр Фрегат, Офисный центр Фрегат

79111793830

для заметок



фактурные обои, окрашенные матовой водоэмульсионной краской; - полы: керамогранит; - остекление: панорамные окна, двойной стеклопакет в алюминиевом профиле; два сан.узла. - инженерные системы: Система отопления- приборы отопления встроены в пол; Освещение в помещениях светильники люминесцентные 2x36 Вт; Система электроснабжения группы розеток и выключатели Legrand; Система кондиционирования с пультами управления; Система автоматической пожарной сигнализации с выводом на пульт ЦАСПИ (оптические дымовые извещатели); Система контроля доступа; Камера видеонаблюдения в зоне входа. Провайдеры: Интернет WestCall, AirNet. Арендодатель предоставляет точку доступа, договор на обслуживание заключается напрямую. Помещение от собственника! До метро Пионерская - 15 минут пешком. Развитая инфраструктура. В доме несколько сетевых продуктовых магазинов, кафе, сеть платёжных терминалов, центр хирургии и косметологии, фитнес клуб Extra Sport.

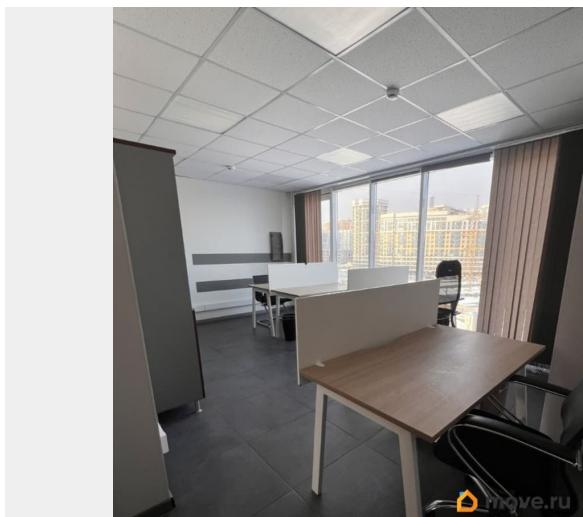




move.ru



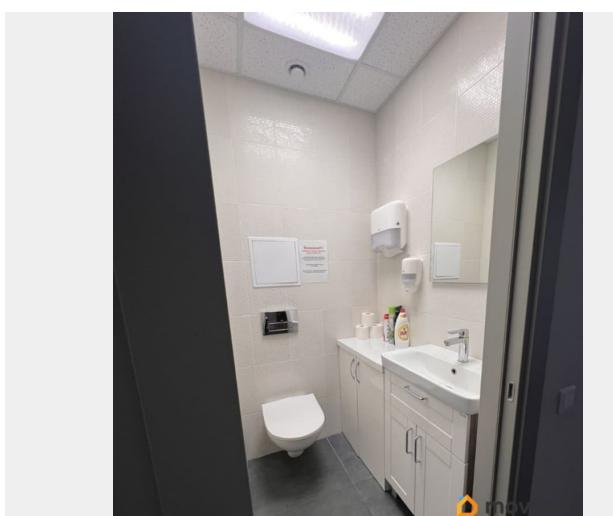
move.ru



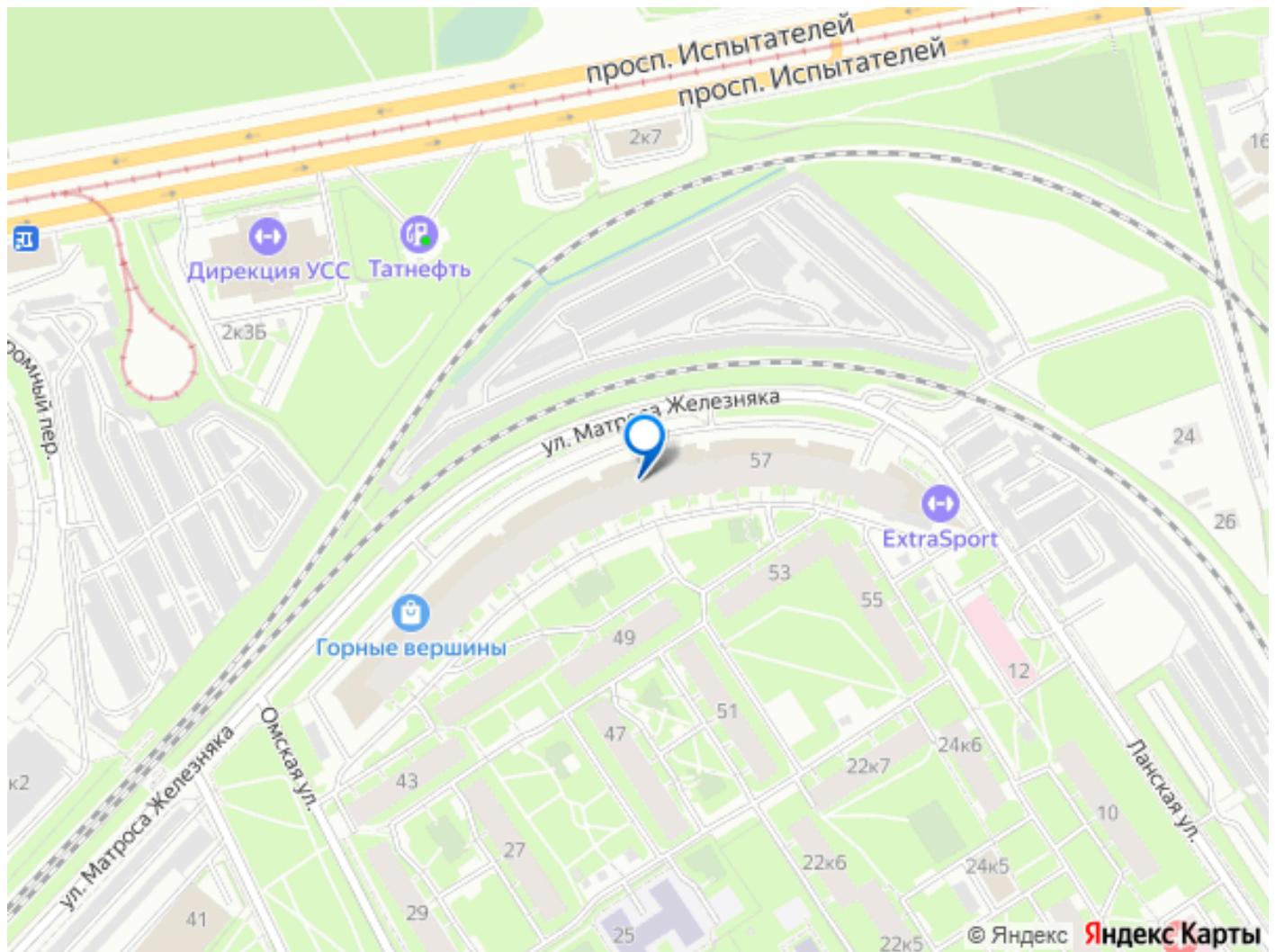
move.ru



move.ru



move



Move.ru - вся недвижимость России