

Создано: 12.03.2026 в 07:52

Обновлено: 07.04.2026 в 07:42

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5

**2 288 710 ₺**

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

## Офис

Общая площадь

1346.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 1 346.3 кв. м в бизнес-центре «Призма». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Лиговский проспект, Владимирская, Обводный канал.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 11980; - Код

налоговой: 40; - Размер типового этажа: 400;

- Высота потолков: 2.8 м, 3.7 м; - Кол-во мест

наземного паркинга: 45; - Охрана: Да; -

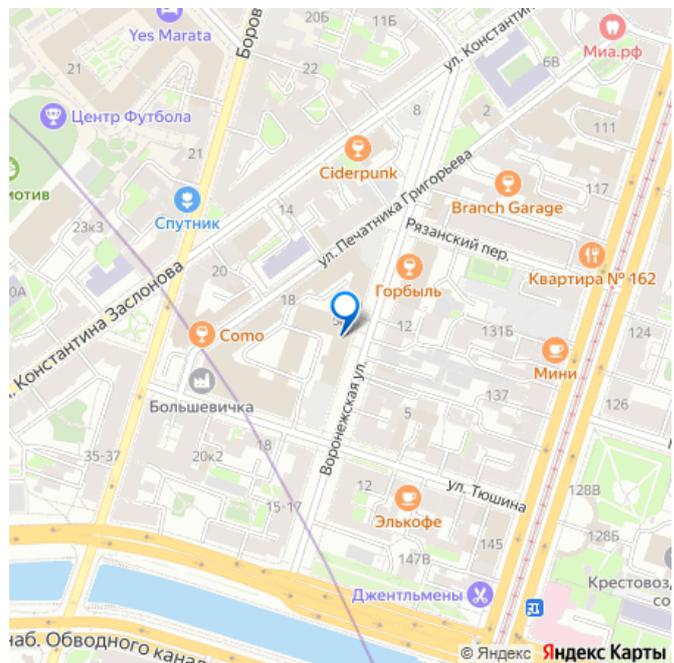
Интернет-провайдеры: Авантел, Вымпелком,

<https://spb.move.ru/objects/9291690378>

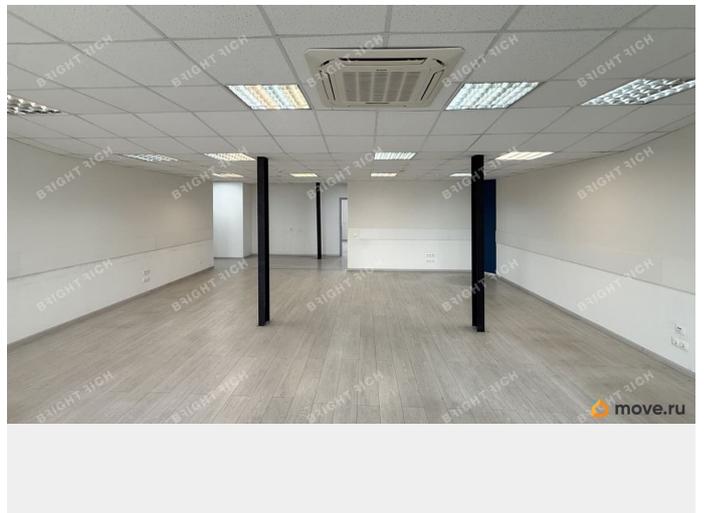
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

**79811452402**

для заметок

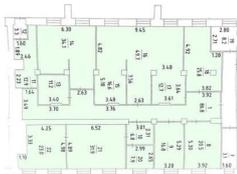


Мегафон, ОБИТ, СевернТелеком, Смарт Телеком, Эр-Телеком (Дом. ru). Арендная ставка: 1 700 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.917894,30.348585 ID = с\_1789113



корпус 1

1 этаж



2 этаж

6 этаж



