

🕒 Создано: 07.11.2025 в 07:21

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 08:27

**Санкт-Петербург, Большая Морская
улица, 3-5**

496 068 ₽

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 3-5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Большая Морская](#)

Офис

Общая площадь

134 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 134 кв. м в бизнес-центре «Лидваль». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Невский проспект, Адмиралтейская, Гостиный двор.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 6800; - Код налоговой: 41; - Размер типового этажа: 1500;

- Высота потолков: 3.2 м, 4 м; - Интернет-провайдеры: Смарт Телеком. Арендная ставка: 3 702.4 руб./кв. м в месяц.

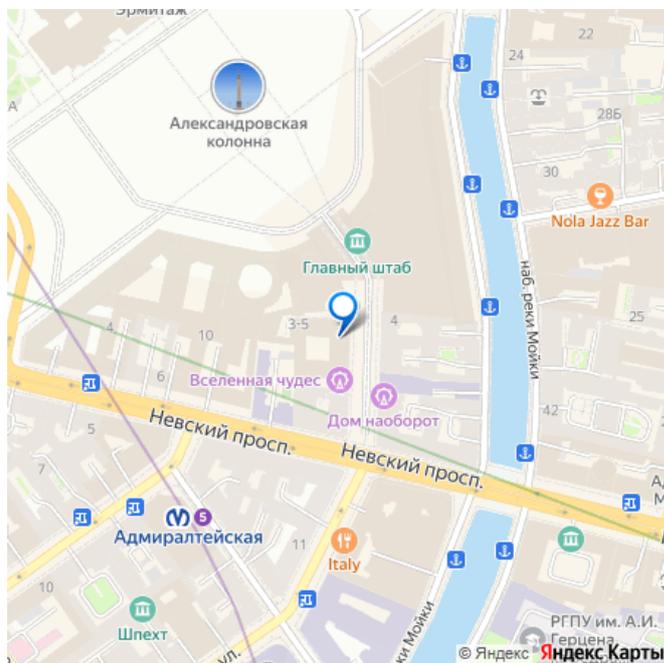
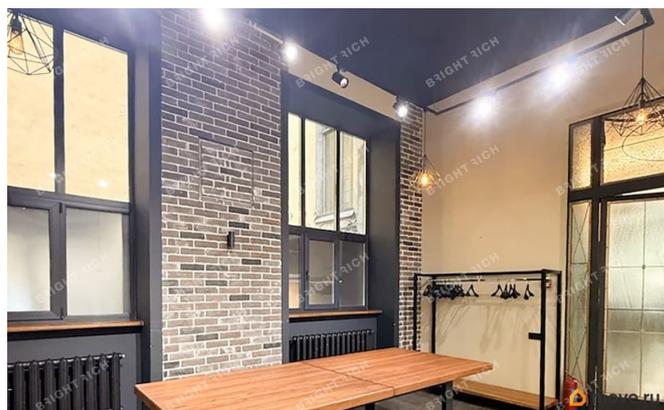
Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, Уборка; -

<https://spb.move.ru/objects/9286556199>

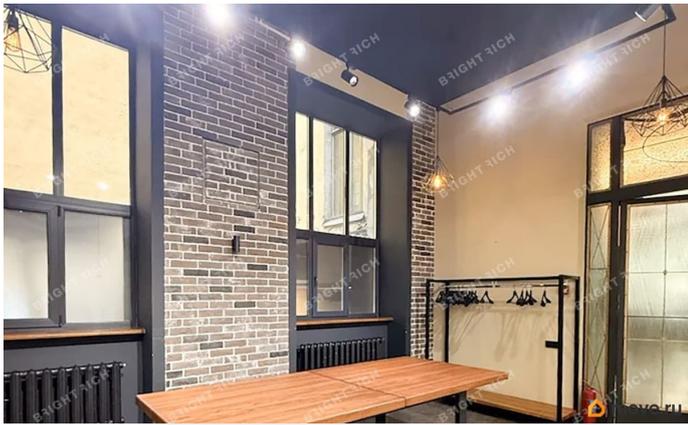
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

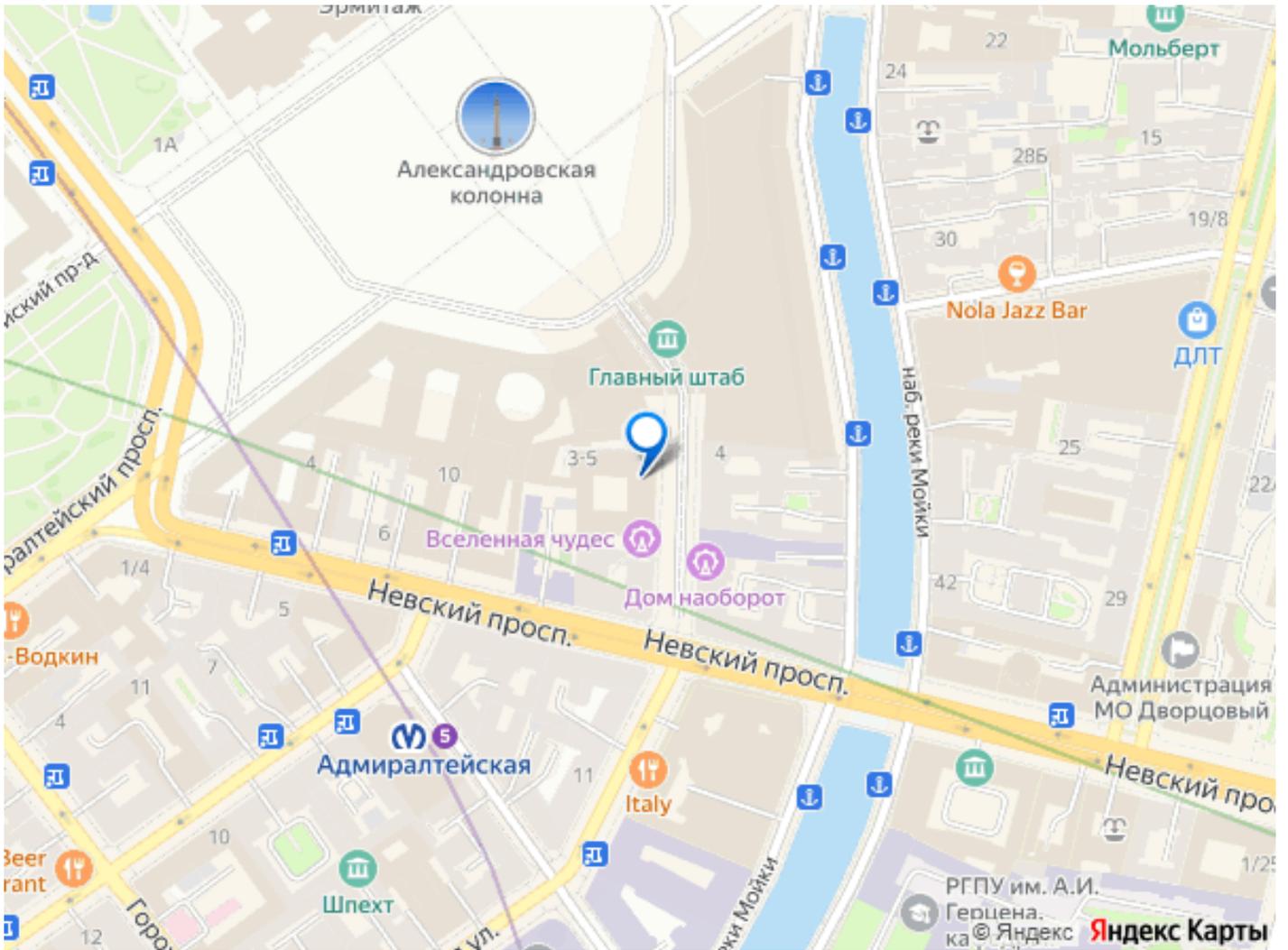
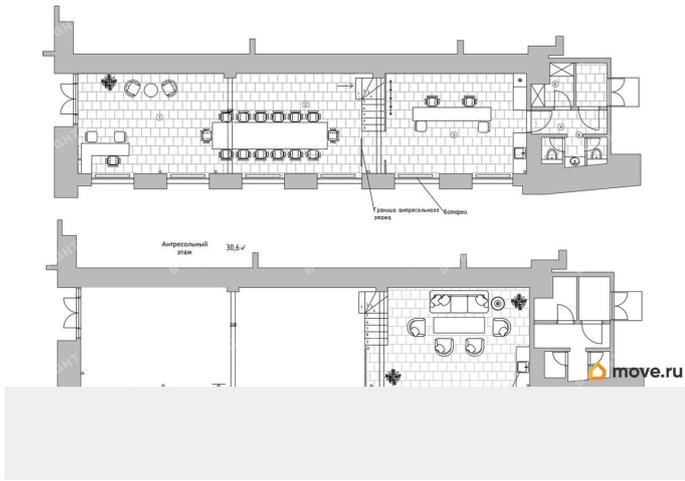
79811452402

для заметок



Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.937260,30.317279 ID = с_1783009





Move.ru - вся недвижимость России