

Создано: 05.12.2025 в 20:28

Обновлено: 30.01.2026 в 10:59

<https://spb.move.ru/objects/9287245679>

Сергей Разубаев, Рентавик

79337869418



**Санкт-Петербург, Большая Морская
улица, 3-5**

783 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 3-5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Большая Морская](#)



Офис

Общая площадь

134 м²

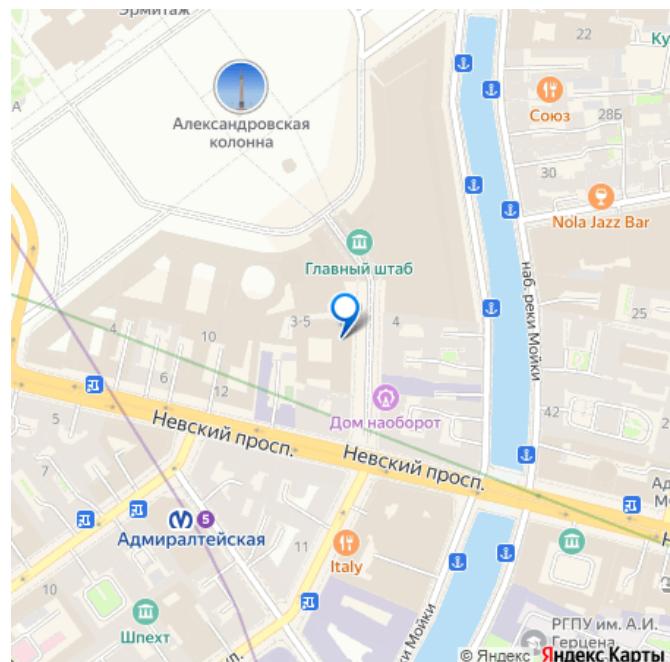
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

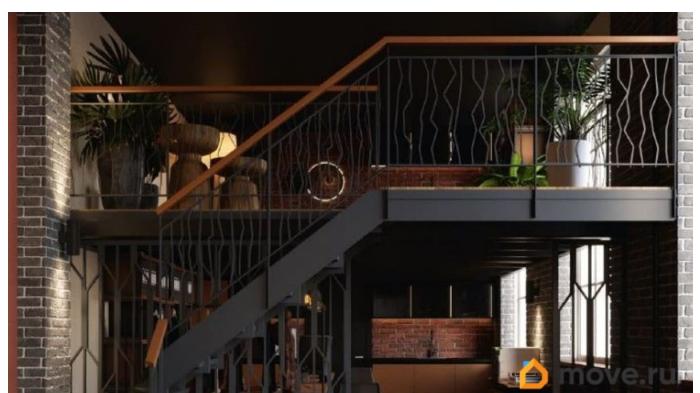
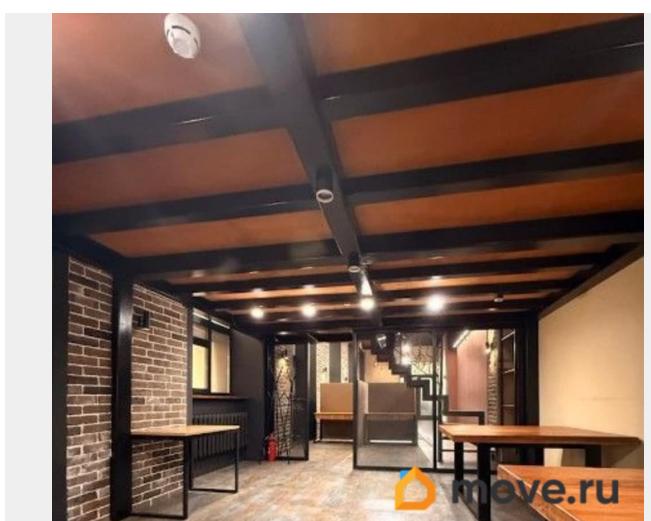
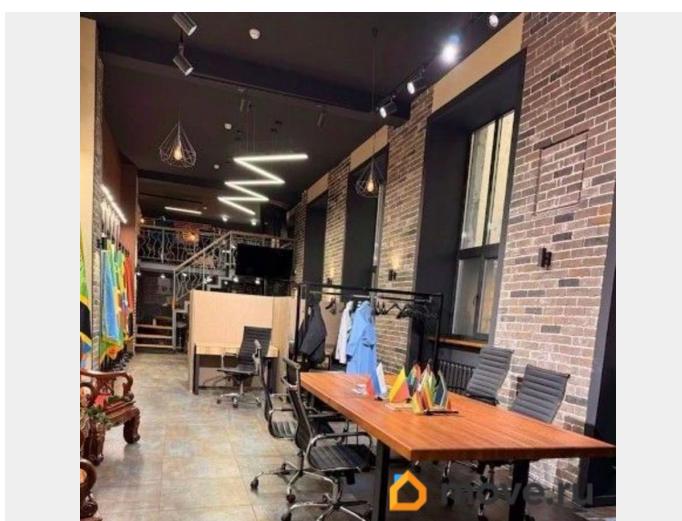
[Коммерческая недвижимость](#)

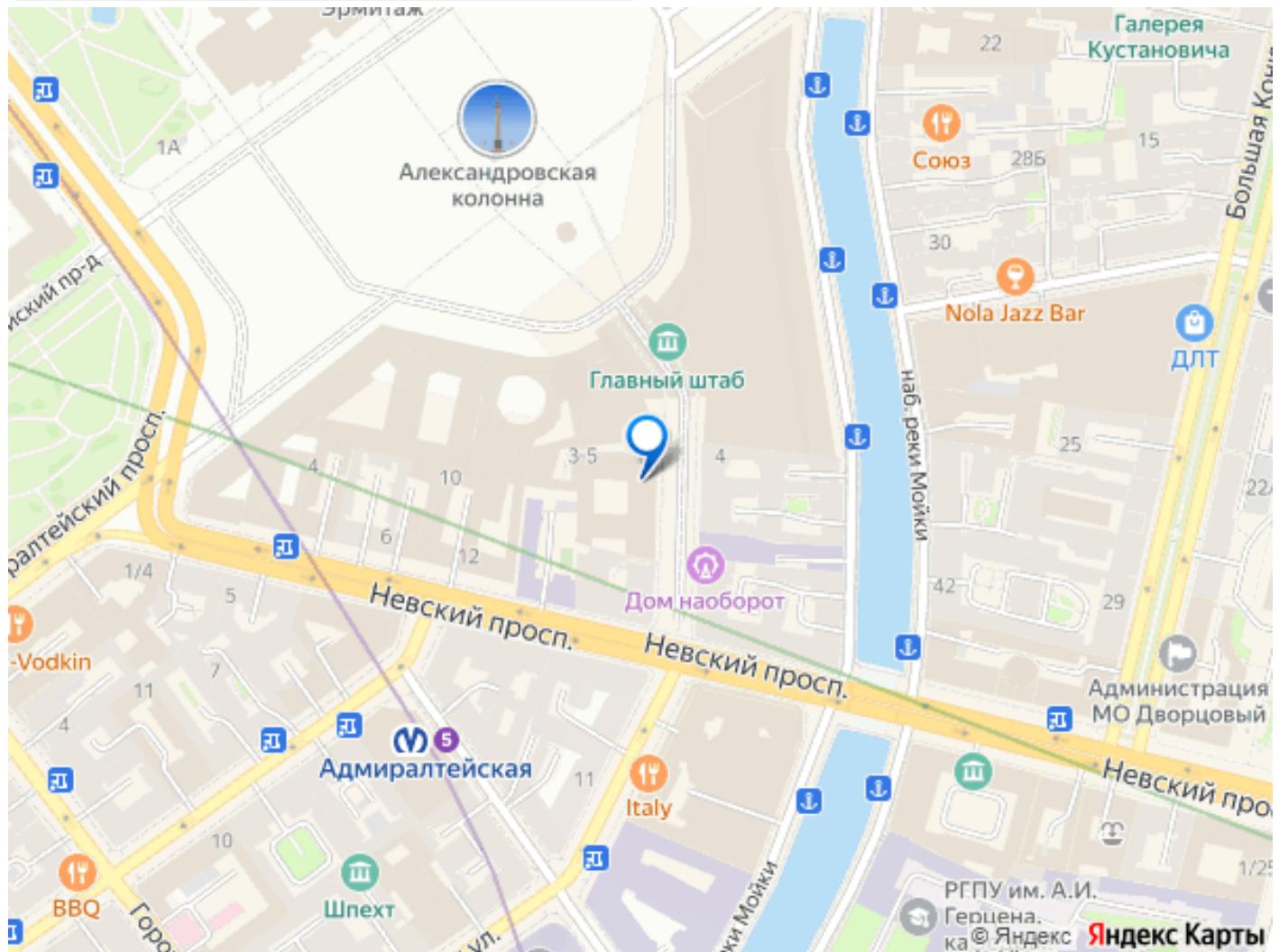
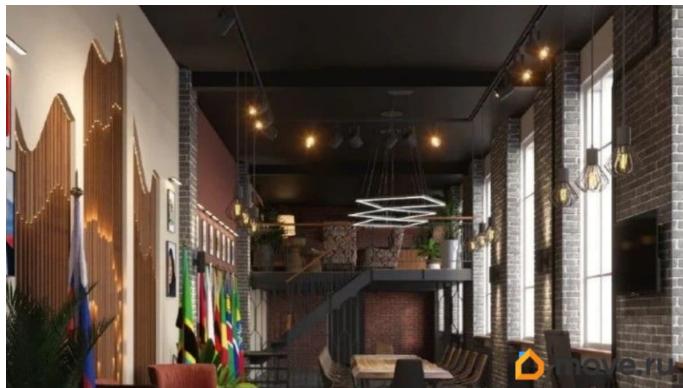


Описание

Бизнес-центр Лидваль расположен в самом центре Санкт-Петербурга. Здание представляет собой памятник архитектуры федерального значения XX века, где бережно сохранены все предметы охраны. Налоговая: 09. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Двухуровневый офисный блок с дизайнерской

отделкой. 1 этаж - 104 м2, антресольный этаж- 31 м2. Собственный санузел, мини-кухня, рассчитан на 27 рабочих мест- 7 в офисе и 20 мест в опен спейсе. Планировка: смешанная. Офисная отделка. VIP-офис. Мебель. Высокие потолки. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 80123-68





Move.ru - вся недвижимость России