

Создано: 28.11.2025 в 01:32

Обновлено: 02.02.2026 в 20:37

<https://spb.move.ru/objects/9287515222>

Агент

**79110104072**

**Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 51**

**150 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 51

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Римского-Корсакова](#)

**Офис**

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

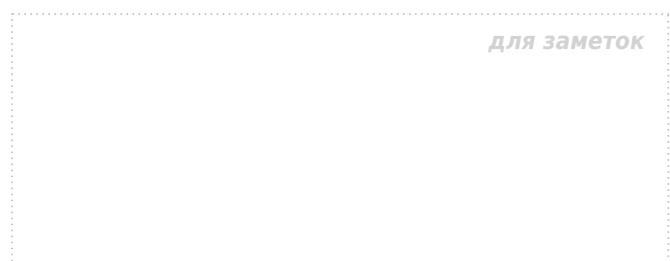
Сдаю

Раздел

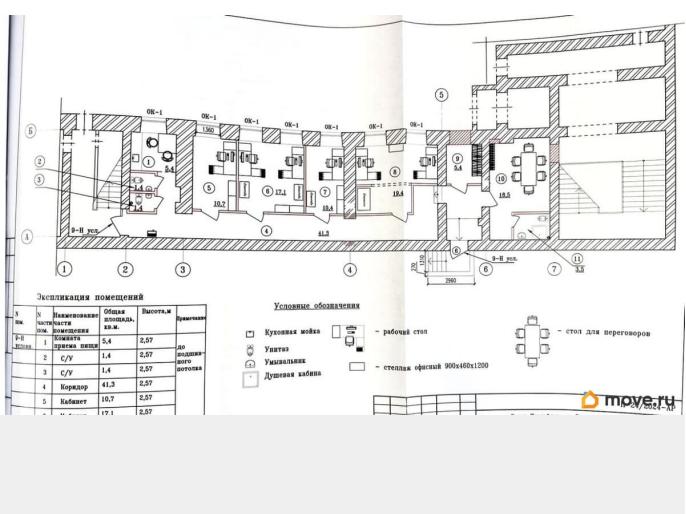
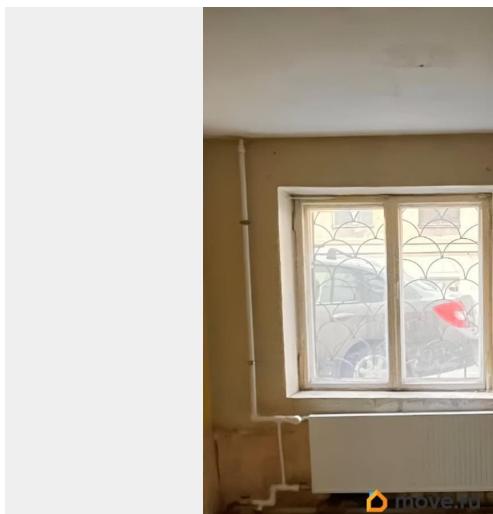
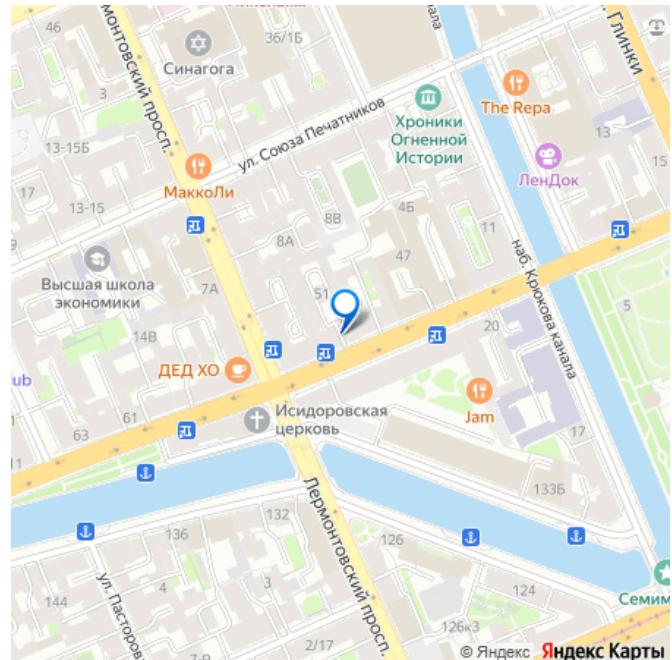
[Коммерческая недвижимость](#)

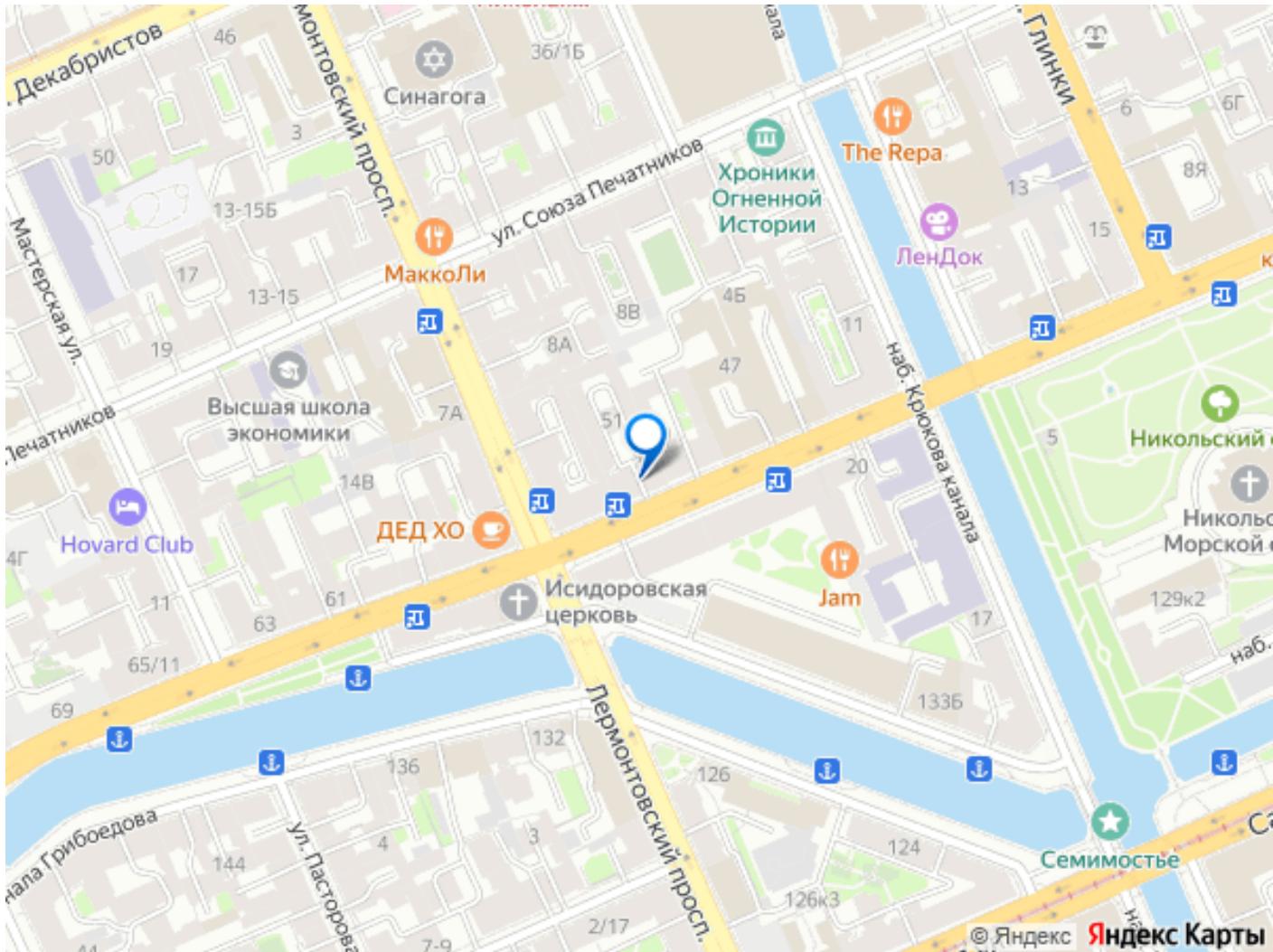
**Описание**

Офисное помещение под кадримонт. Проект ремонта на плане согласован с КГИОП (в том числе размещение кондиционеров). Есть подрядчик с лицензией Минкульту для выполнения работ. Распределение расходов обсуждаемо. Вход с 2 сторон: второй двор от остановки на Римского-Корсакова и большой въезд (в том числе для грузовой машины) с Союза Печатников. Согласовано с соседями 1 парковочное место в большом дворе, при больших потребностях надо предметно обсуждать - физическая возможность есть и



в этом дворе и малом дворе. на 2 фото вход и окна со двора с Римского-Корсакова. Фото 3 пример вида в окно. Фото 4 вид и вход с большого двора со стороны Союза Печатников Желательно срок аренды в несколько лет. В собственности юрлица, безнаал, без НДС.





Move.ru - вся недвижимость России