

🕒 Создано: 05.03.2026 в 10:56

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 02:43

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
114А**

**17 420 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 114А

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

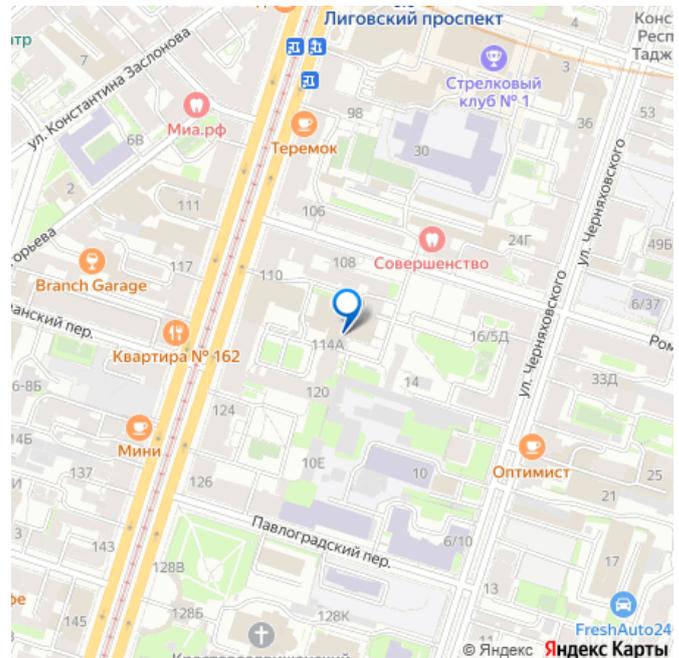
Сдается от собственника офис 13.4 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

<https://spb.move.ru/objects/9291070643>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



клиентов по документу; • интернет провайдеры: Северен Телеком, Директ Телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 9...20; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Удачное расположение, близость центра города, Невского проспекта, набережной Обводного канала, позволяет арендаторам данного офисного центра оперативно добираться до любого района. Косметический ремонт здания проводился в 2011 году и сейчас бизнес-центр «Лиговский 114» полностью технически оснащен и отремонтирован. При аренде помещения, «Лиговский 114» включает в стоимость арендной ставки оплату НДС, коммунальных платежей, телефонии и инженерного обслуживания офисов.



