

🕒 Создано: 28.11.2025 в 00:13

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 18:21

**Агент**

**79110305813**

**Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 51**

**150 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 51

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Римского-Корсакова](#)

## Офис

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

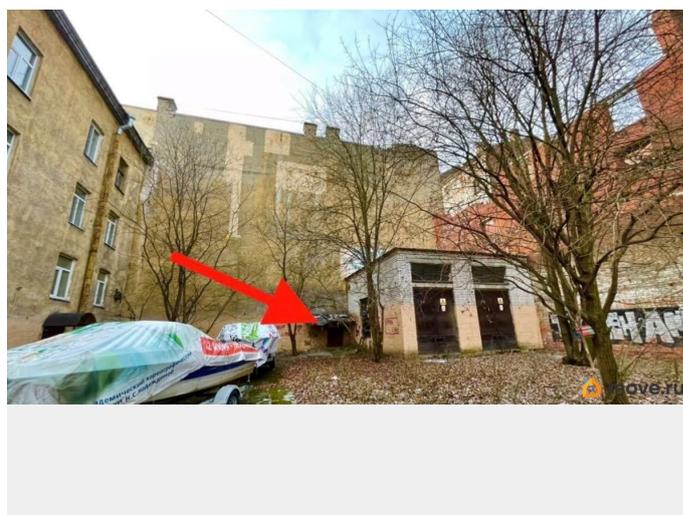
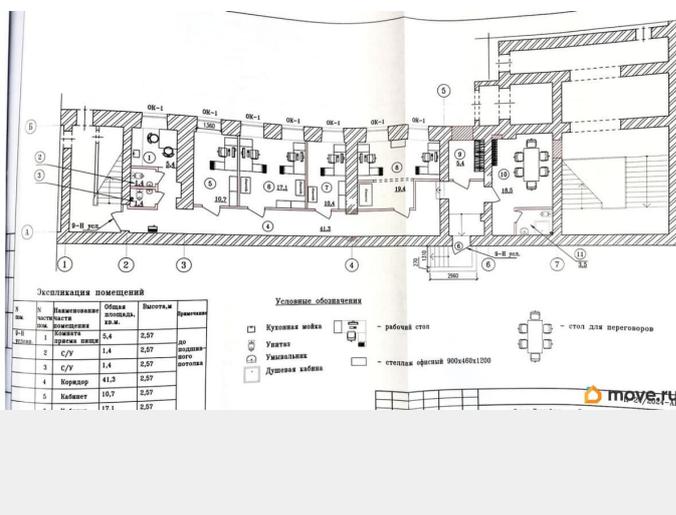
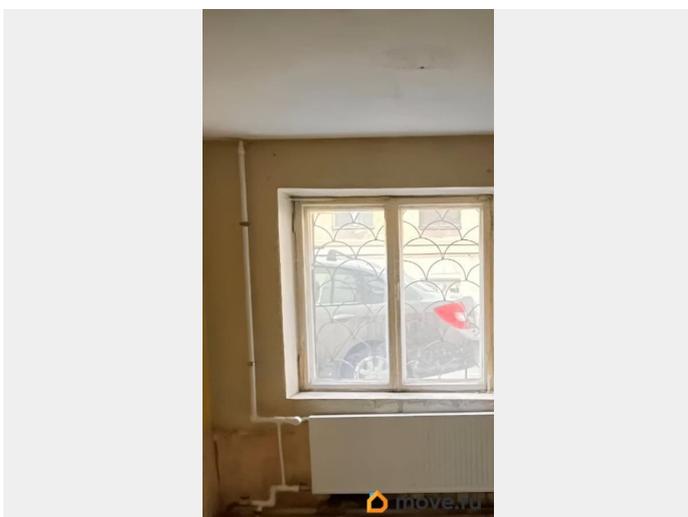
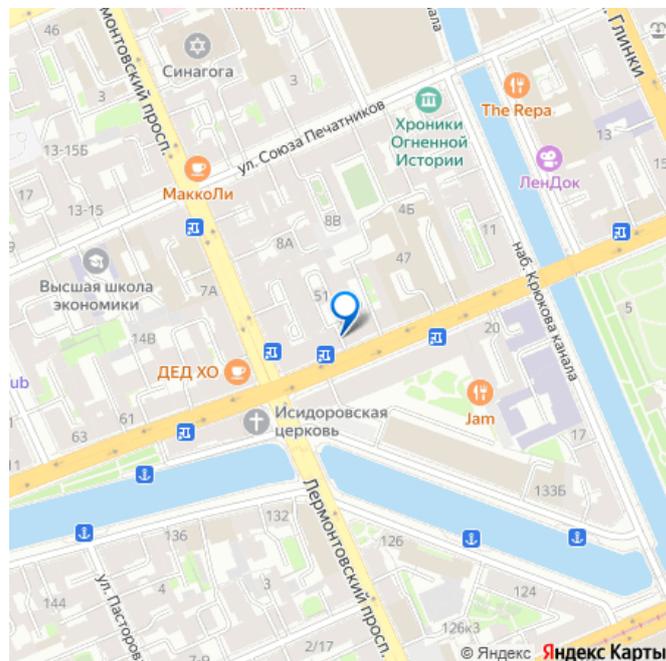
## Описание

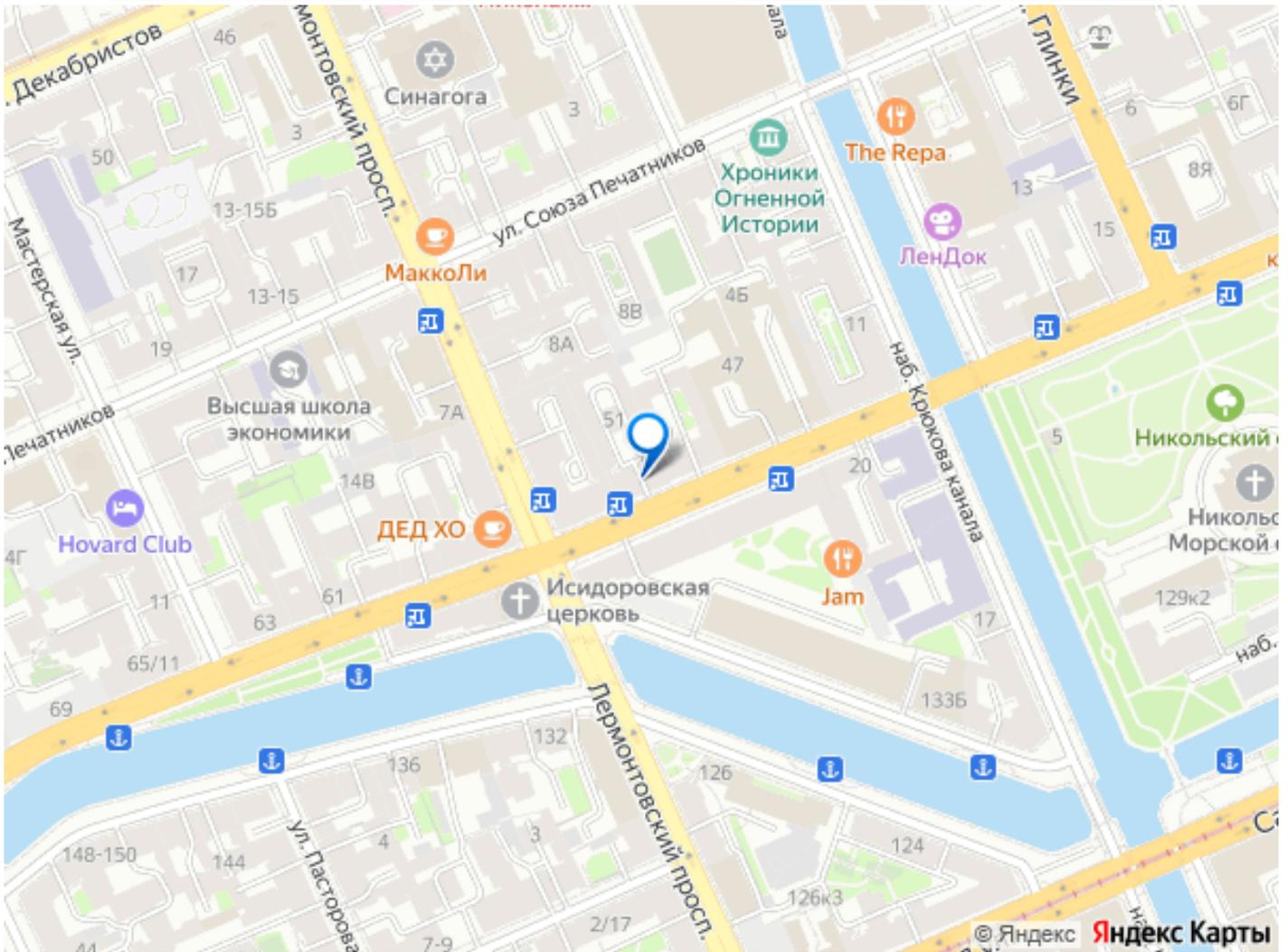
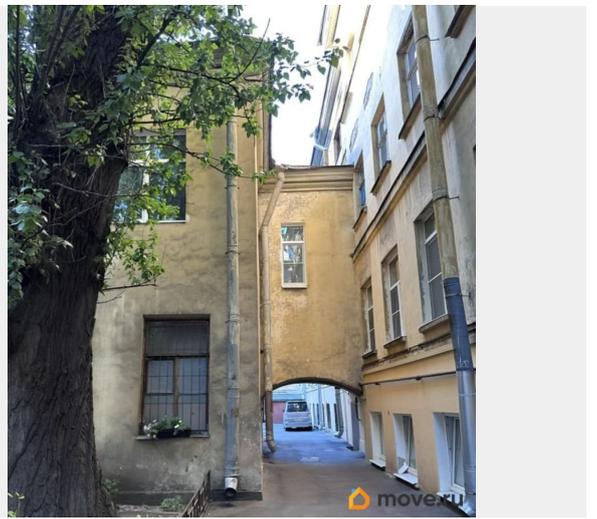
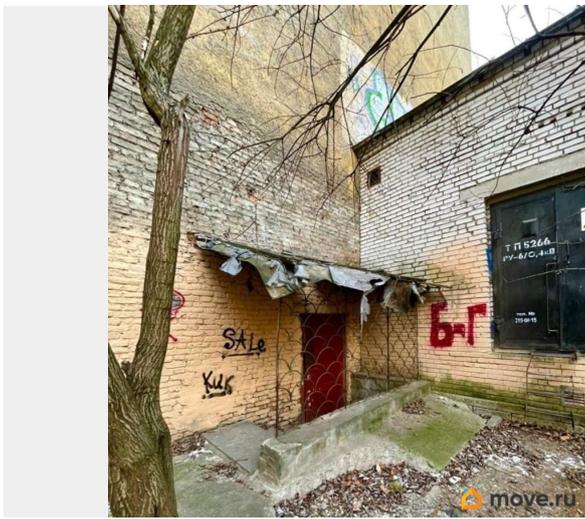
Офисное помещение под капремонт. Проект ремонта на плане согласован с КГИОП (в том числе размещение кондиционеров). Есть подрядчик с лицензией Минкульта для выполнения работ. Распределение расходов обсуждается. Вход с 2 сторон: второй двор от остановки на Римского-Корсакова и большой въезд (в том числе для грузовой машины) с Союза Печатников. Согласовано с соседями 1 парковочное место в большом дворе, при больших потребностях надо предметно обсуждать - физическая возможность есть и

для заметок



в этом дворе и малом дворе. на 2 фото вход и окна со двора с Римского-Корсакова. Фото 3 пример вида в окно. Фото 4 вид и вход с большого двора со стороны Союза Печатников Желательно срок аренды в несколько лет. В собственности юрлица, безнал, без НДС.





Move.ru - вся недвижимость России