

Создано: 06.02.2026 в 19:16

Обновлено: 07.02.2026 в 01:07

<https://spb.move.ru/objects/9289147550>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Лифляндская улица,
бкб

141 992 ₽

Санкт-Петербург, Лифляндская улица, бкб

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Лифляндская](#)



Офис

Общая площадь

135.2 м²

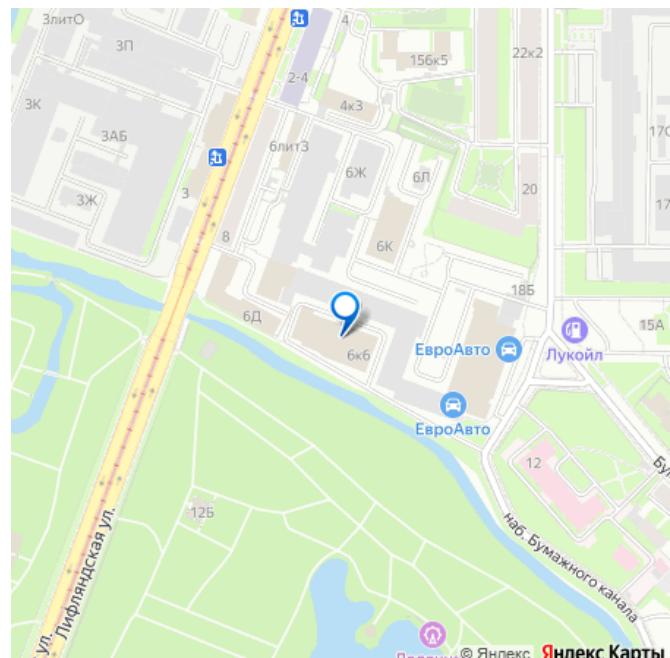
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается под офис блок 135.23 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за 1-ый и 2-ой месяцы; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Из-за близости популярных транспортных магистралей города, таких как, например, набережная Обводного канала и Старо-Петербургского проспекта, арендаторы делового центра «Интеграл» могут удобно и быстро добраться до различных частей города. БЦ «Интеграл» находится в прекрасном техническом состоянии и оборудован всем необходимым для ведения арендаторами продуктивной работы. В стоимость арендной ставки входит оплата коммунальных услуг, бизнес-центр «Интеграл» работает по упрощенной системе налогообложения.

