

Создано: 06.02.2026 в 19:16

Обновлено: 07.02.2026 в 01:07

<https://spb.move.ru/objects/9289147550>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Лифляндская улица,  
6к6**

**141 992 ₽**

Санкт-Петербург, Лифляндская улица, 6к6

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Лифляндская](#)

## Офис

Общая площадь

135.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается под офис блок 135.23 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за 1-ый и 2-ой месяцы; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Из-за близости популярных транспортных магистралей города, таких как, например, набережная Обводного канала и Старо-Петергофского проспект, арендаторы делового центра «Интеграл» могут удобно и быстро добраться до различных частей города. БЦ «Интеграл» находится в прекрасном техническом состоянии и оборудован всем необходимым для ведения арендаторами продуктивной работы. В стоимость арендной ставки входит оплата коммунальных услуг, бизнес-центр «Интеграл» работает по упрощенной системе налогообложения.





