

Создано: 24.10.2025 в 10:48

Обновлено: 08.02.2026 в 02:24

<https://spb.move.ru/objects/9286000308>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

125 401 ₽

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)



Офис

Общая площадь

135.5 м²

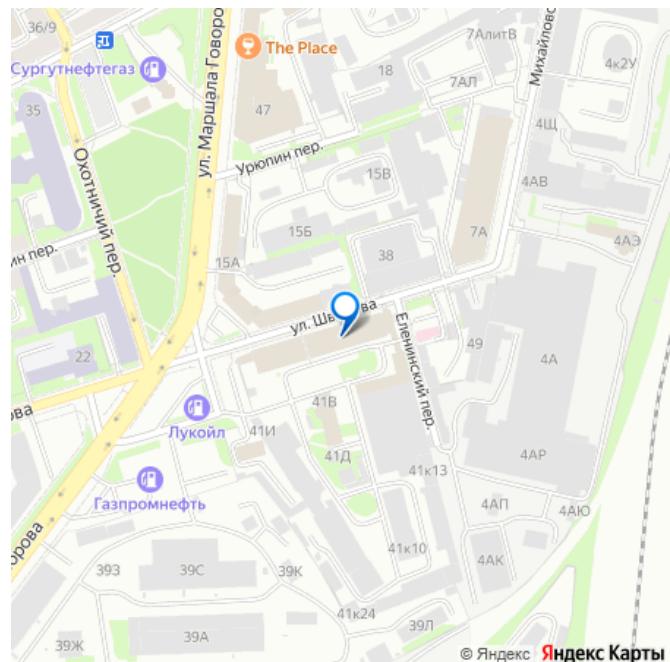
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офисного блока 135.5 кв.м. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание:

для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: В непосредственной близости от бизнес-центра на пересечении улиц Маршала Говорова и Швецова находится автобусная остановка, а до станции метро «Нарвская» можно дойти за 12-15 минут. Все объекты охраняются, также установлена автоматическая система противопожарной безопасности, поэтому аренда офисов «Швецова 41» соответствует стандартам безопасности. При аренде офиса в стоимость арендной ставки будет включен НДС.



