

**Санкт-Петербург, Выборгская
набережная, 49**

198 665 ₺

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 49

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

135.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офис 135.7 кв.м.
Подписание договора аренды напрямую с
владельцем помещения. Работаем без
комиссии, процентов и надбавок. В арендную
ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, -
уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана
здания. В арендную ставку не входит:
коммунальные услуги, уборка офиса,
интернет. • планировка в офисе: openspace; •
условия договора: 11 мес. предоплата за
первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС или УСН; • вход в
здание: для арендаторов по документу, для
клиентов по документу; • интернет

<https://spb.move.ru/objects/9291070677>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



провайдеры: Телрос, Билайн, Континенталь; •
парковка: 8400 р./мес; • здание работает:
круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Для организации просмотра и для
получения консультации по условиям аренды
звоните. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: В Выборгском
районе Петербурга, в достаточной близости
от таких транспортных автомагистралей как
Лесной проспект и Выборгская набережная, а
также на расстоянии транспортной
досягаемости от остановок подземки
«Выборгская» и «Лесная» находится БЦ
«Выборгская 49», оснащенный всем
необходимым для ведения складской и
офисной активности. Вход в бизнес-центр
«Выборгская 49» осуществляется через
специализированный контрольно-пропускной
пост. Аренда помещений «Выборгская 49»
включает в себя налоговые выплаты по
упрощенной системе, а также оплату
коммунальных услуг.





