

Создано: 04.09.2025 в 04:57

Обновлено: 08.02.2026 в 04:05

<https://spb.move.ru/objects/9284654983>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

**Санкт-Петербург, Италиянская улица, 2**

**216 000 ₽**

Санкт-Петербург, Италиянская улица, 2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Италиянская](#)

**Офис**

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

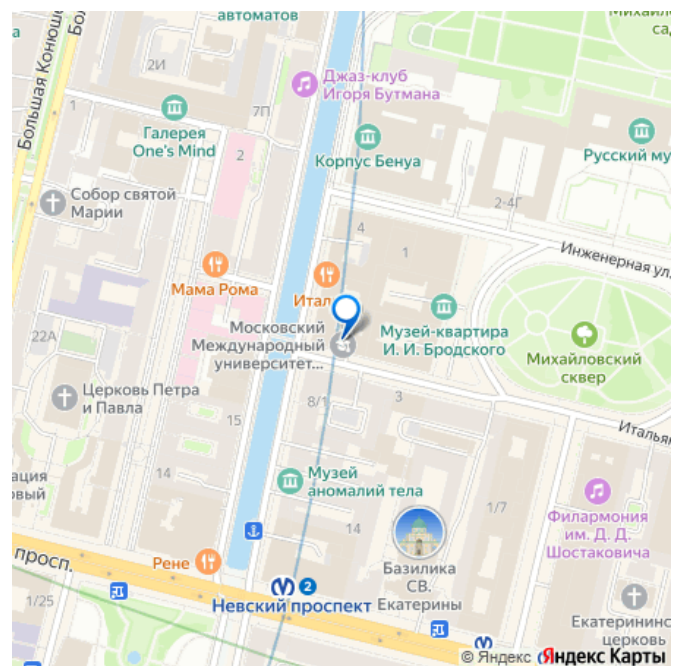
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса С в непосредственной близости от метро. Бюджетное решение для вашего бизнеса. Бизнес-центр расположен в Центральном районе и находится в 3 минутах от метро Невский проспект. Здание построено в 1870 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Италиянская д. 2. Ближайшее метро: Невский проспект. Арендная ставка: 1 600 руб/м2 в мес. включая НДС, ОРЕХ отдельно оплачиваются коммунальные

для заметок



услуги, электричество, уборка

Характеристики помещения: Планировка:

смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция:

естественная Кондиционирование: местное

Характеристики бизнес-центра: Общая

площадь: 8 006 м2 Этажность: 6

Пассажирские лифты: 1 шт. Пропускная

система: есть Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра.

Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.



