

Создано: 05.12.2025 в 20:28

Обновлено: 14.01.2026 в 10:51

**Санкт-Петербург, Большая Морская  
улица, 3-5**

**504 394 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 3-5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Большая Морская](#)

**Офис**

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

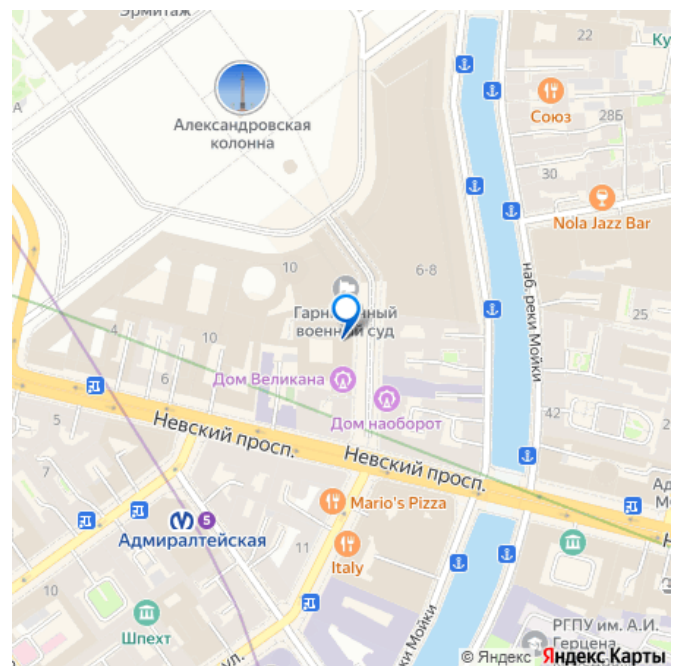
Бизнес-центр Лидваль расположен в самом центре Санкт-Петербурга. Здание представляет собой памятник архитектуры федерального значения XX века, где бережно сохранены все предметы охраны. Налоговая: 09. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Двухуровневый офисный блок с дизайнерской

<https://spb.move.ru/objects/9287245679>

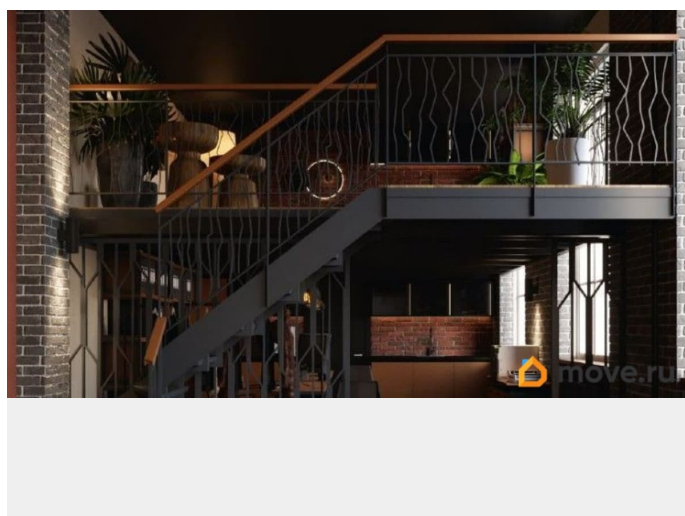
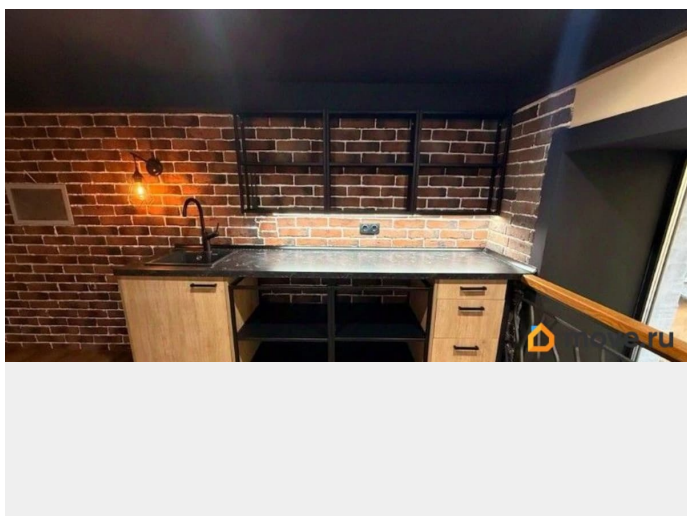
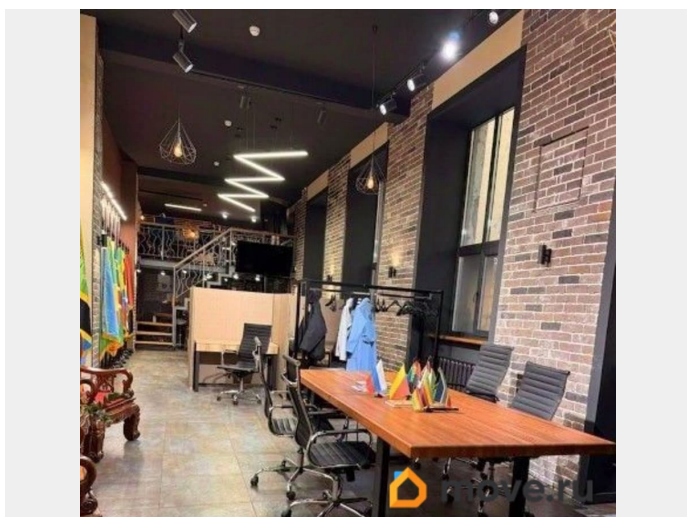
**Сергей Разубаев, Рентавик**

**79337869418**

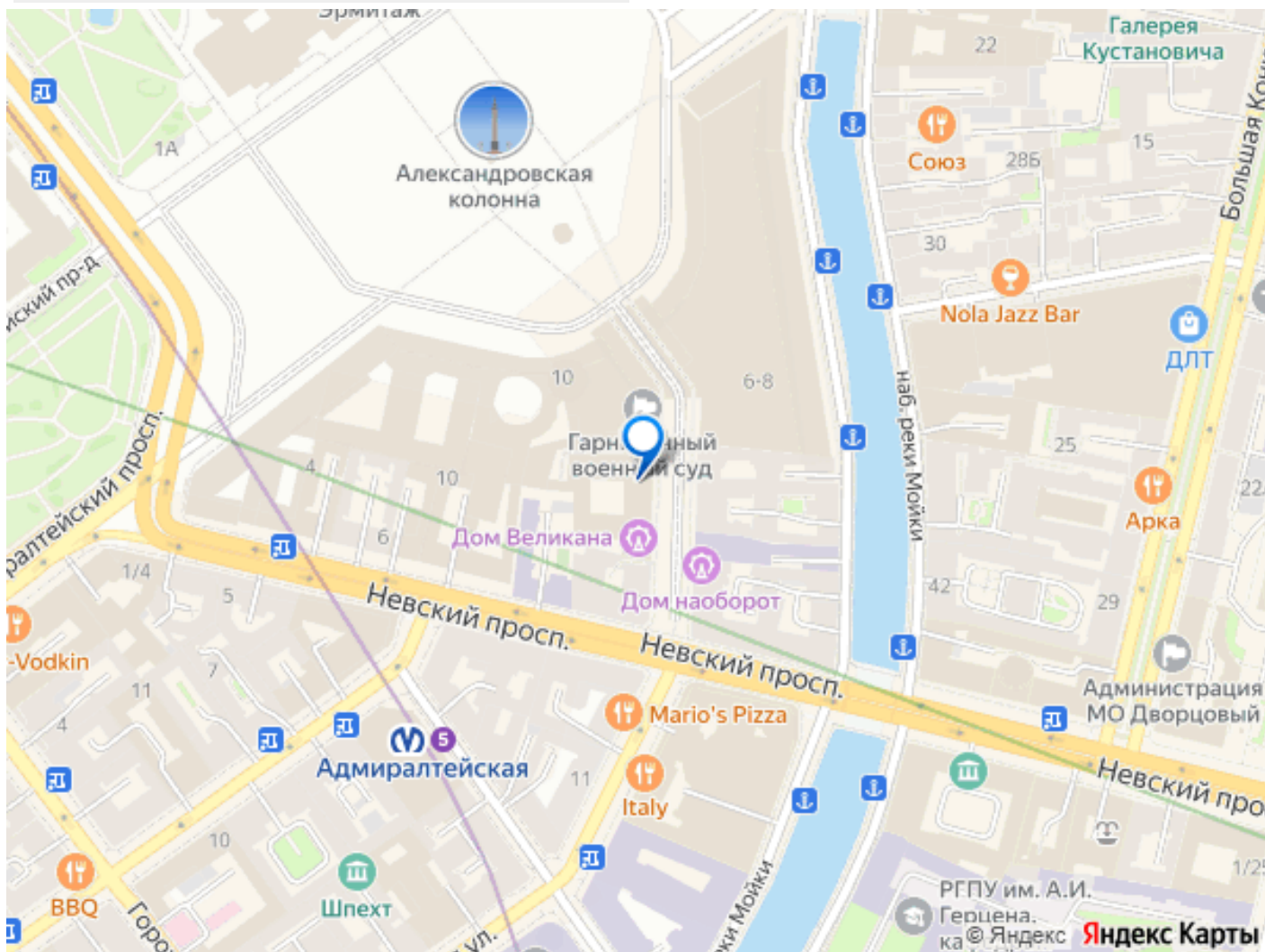
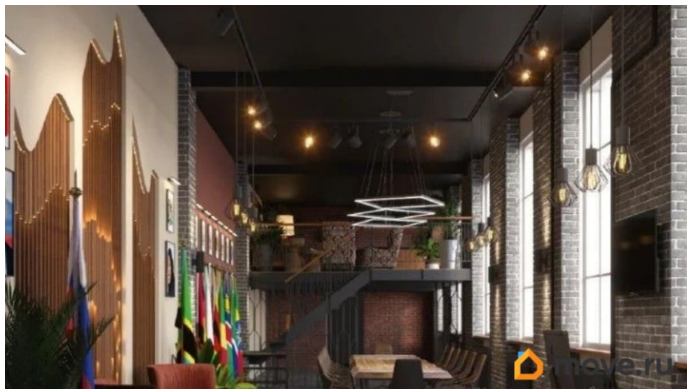
для заметок



отделкой. 1 этаж - 104 м2, антресольный этаж- 31 м2. Собственный санузел, мини-кухня. Планировка: смешанная. Офисная отделка. VIP-офис. Мебель. Высокие потолки. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 80123-68







Move.ru - вся недвижимость России