

Создано: 05.12.2025 в 20:28

Обновлено: 14.01.2026 в 10:51

<https://spb.move.ru/objects/9287245679>

Сергей Разубаев, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Большая Морская
улица, 3-5

504 394 ₽

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 3-5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Большая Морская](#)



Офис

Общая площадь

135 м²

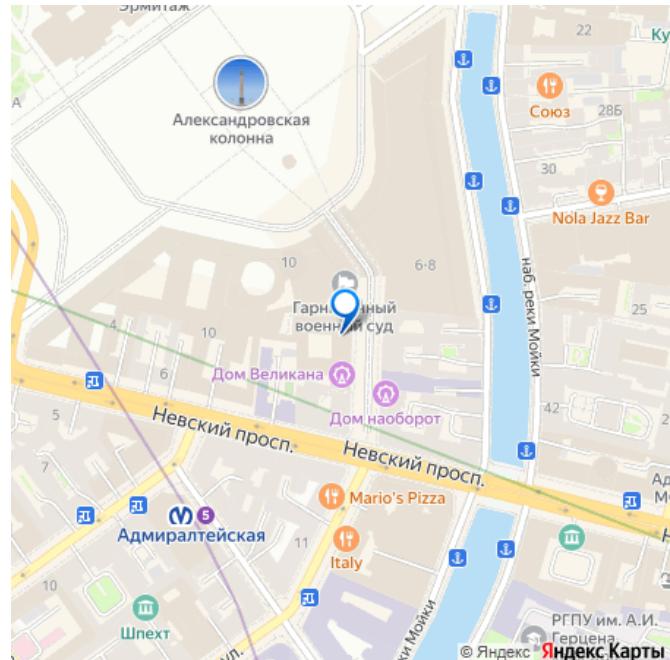
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

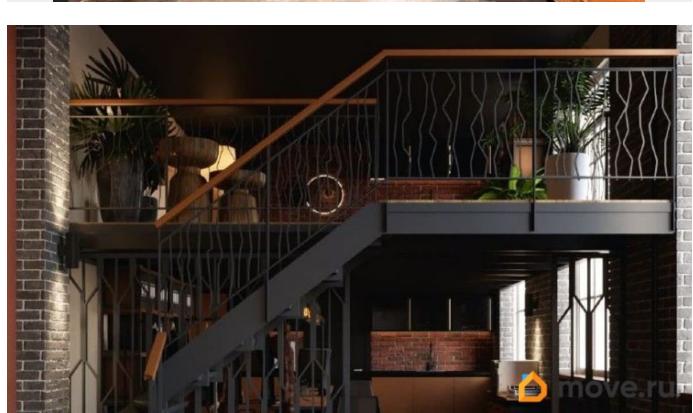
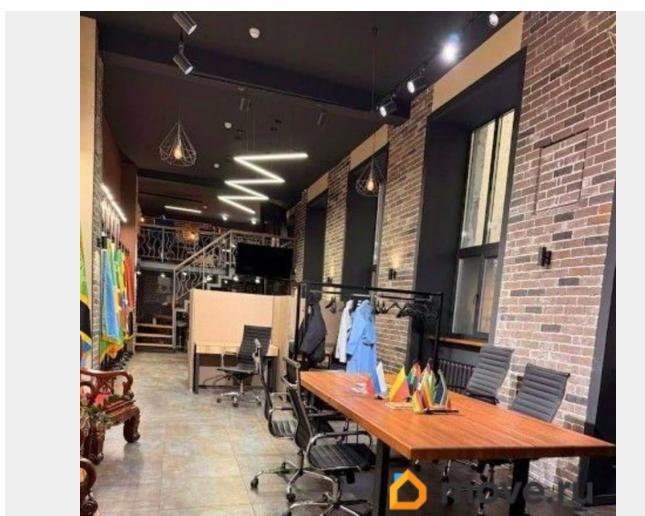
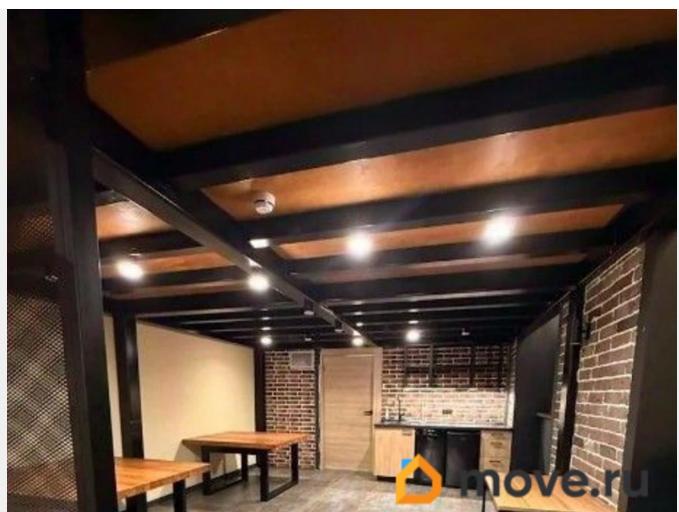
[Коммерческая недвижимость](#)

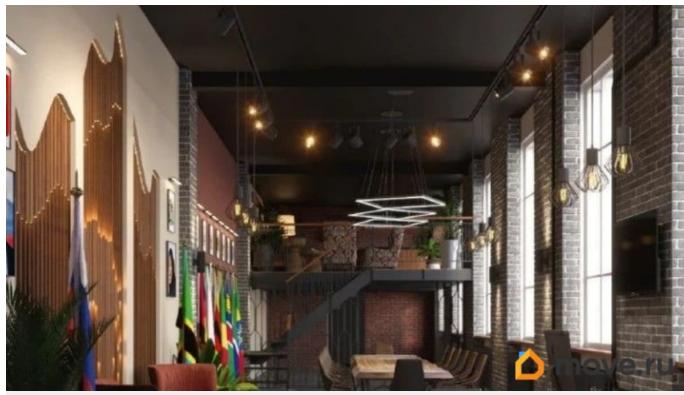


Описание

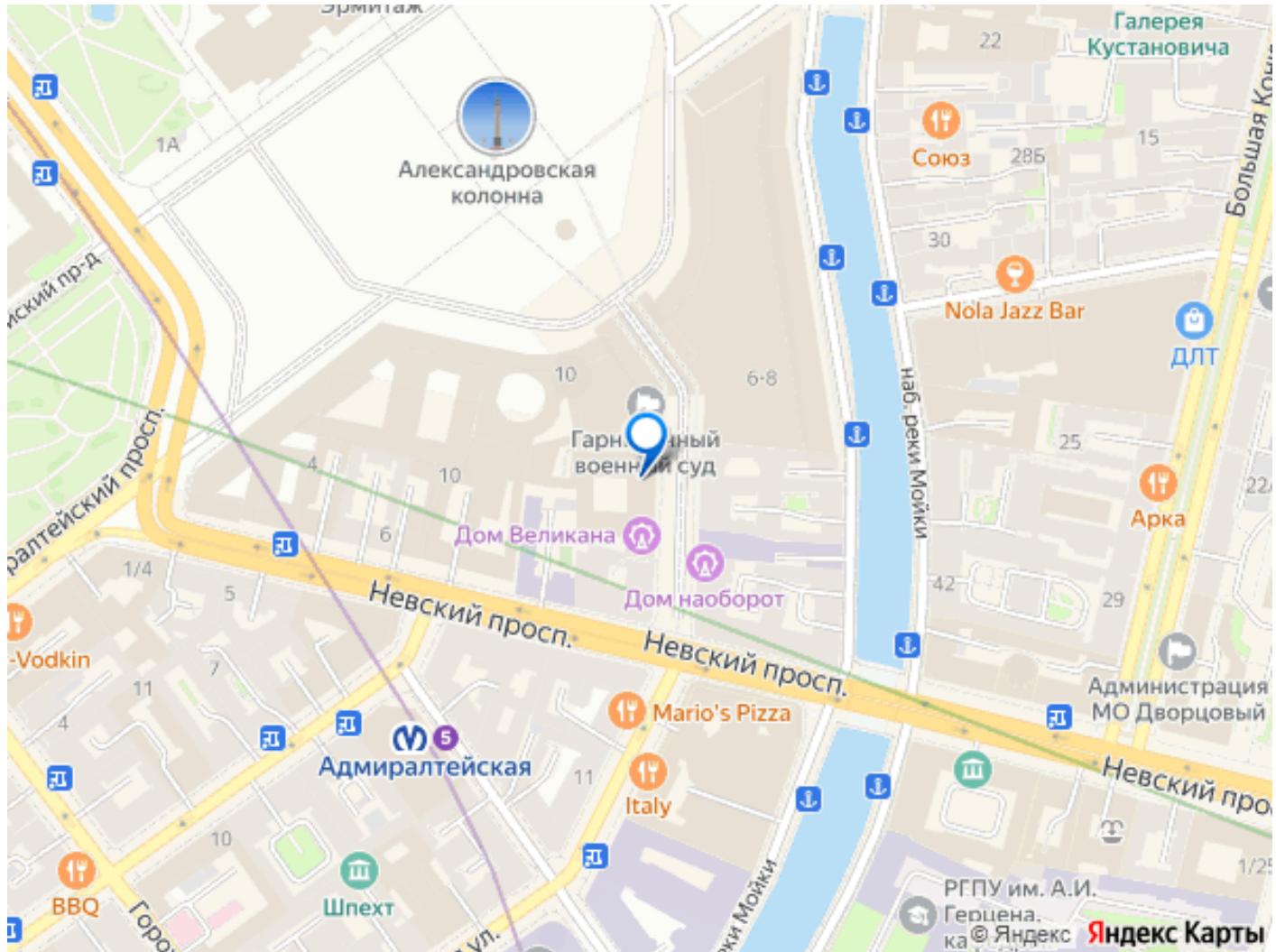
Бизнес-центр Лидваль расположен в самом центре Санкт-Петербурга. Здание представляет собой памятник архитектуры федерального значения XX века, где бережно сохранены все предметы охраны. Налоговая: 09. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Двухуровневый офисный блок с дизайнерской

отделкой. 1 этаж - 104 м², антресольный этаж- 31 м². Собственный санузел, мини-кухня. Планировка: смешанная. Офисная отделка. VIP-офис. Мебель. Высокие потолки. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 80123-68





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России