

🕒 Создано: 18.02.2026 в 01:01

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 13:00

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
9-11К**

**1 210 729 ₹**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

## Офис

Общая площадь

1361.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

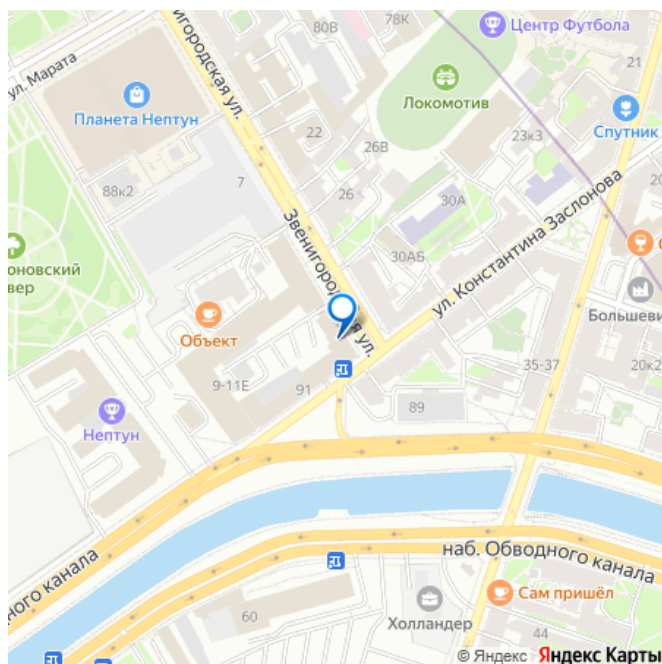
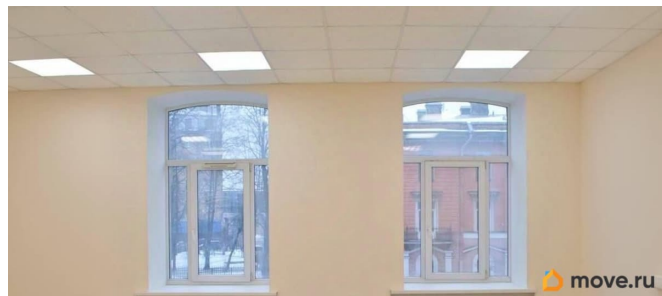
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

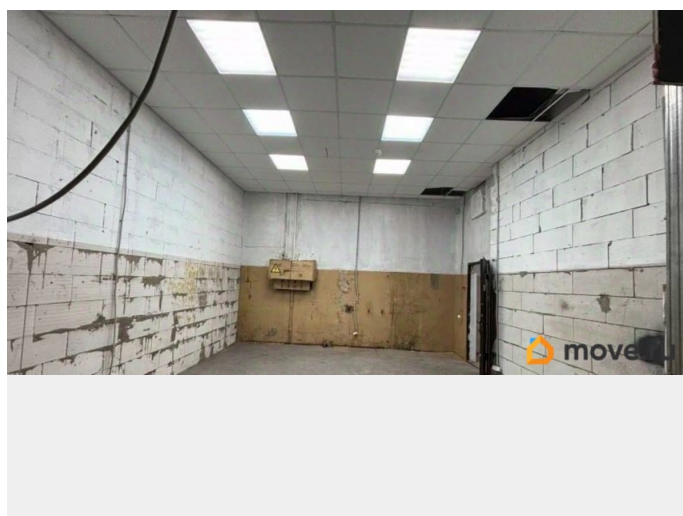
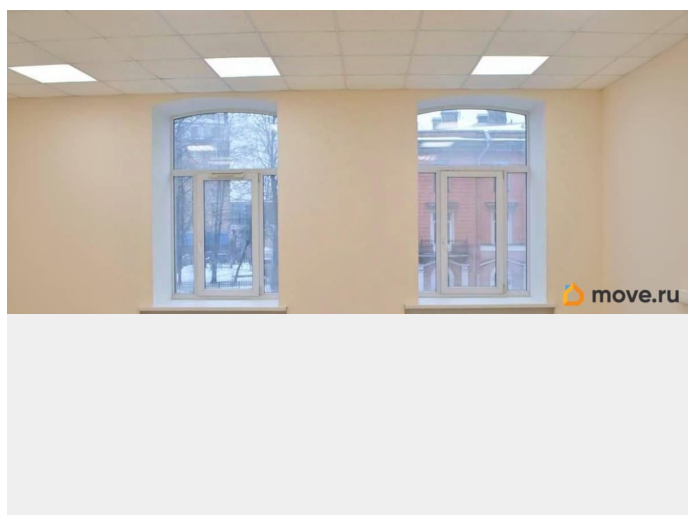
## Описание

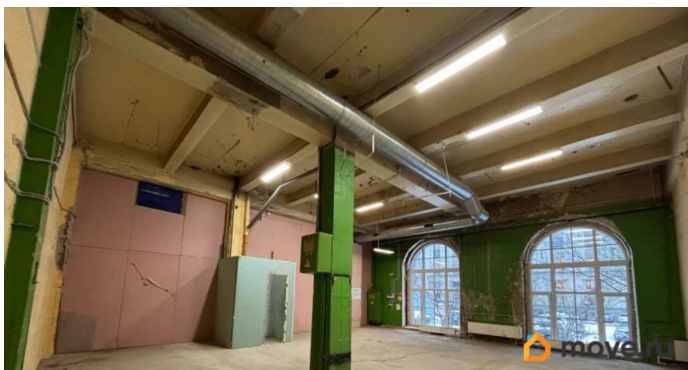
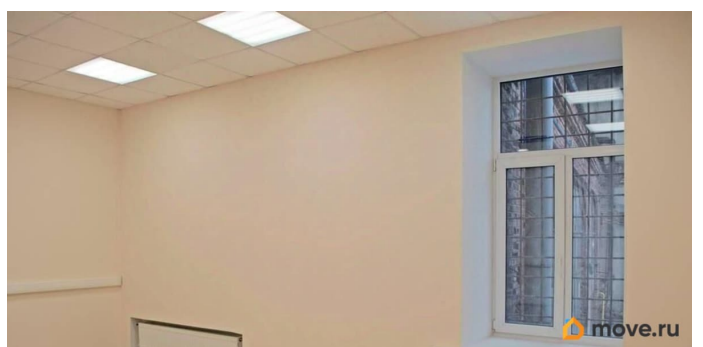
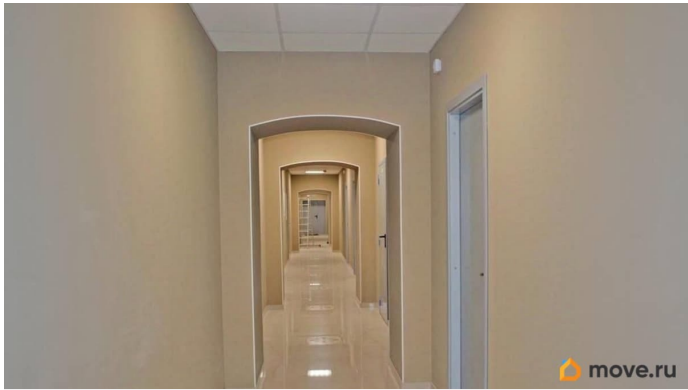
Реконструкция под офисы класса «В» в Адмиралтейском районе. Предлагаем уникальную возможность: реконструировать помещения под офисы в престижном районе СанктПетербурга! Ключевые преимущества локации: -5 минут до метро «Звенигородская» — удобная транспортная доступность для сотрудников и клиентов; - центр города — высокая престижность адреса. Основные параметры: -Общая площадь этажа — 1500 м<sup>2</sup>; -этаж — 1й. Инженерные системы (всё готово): -

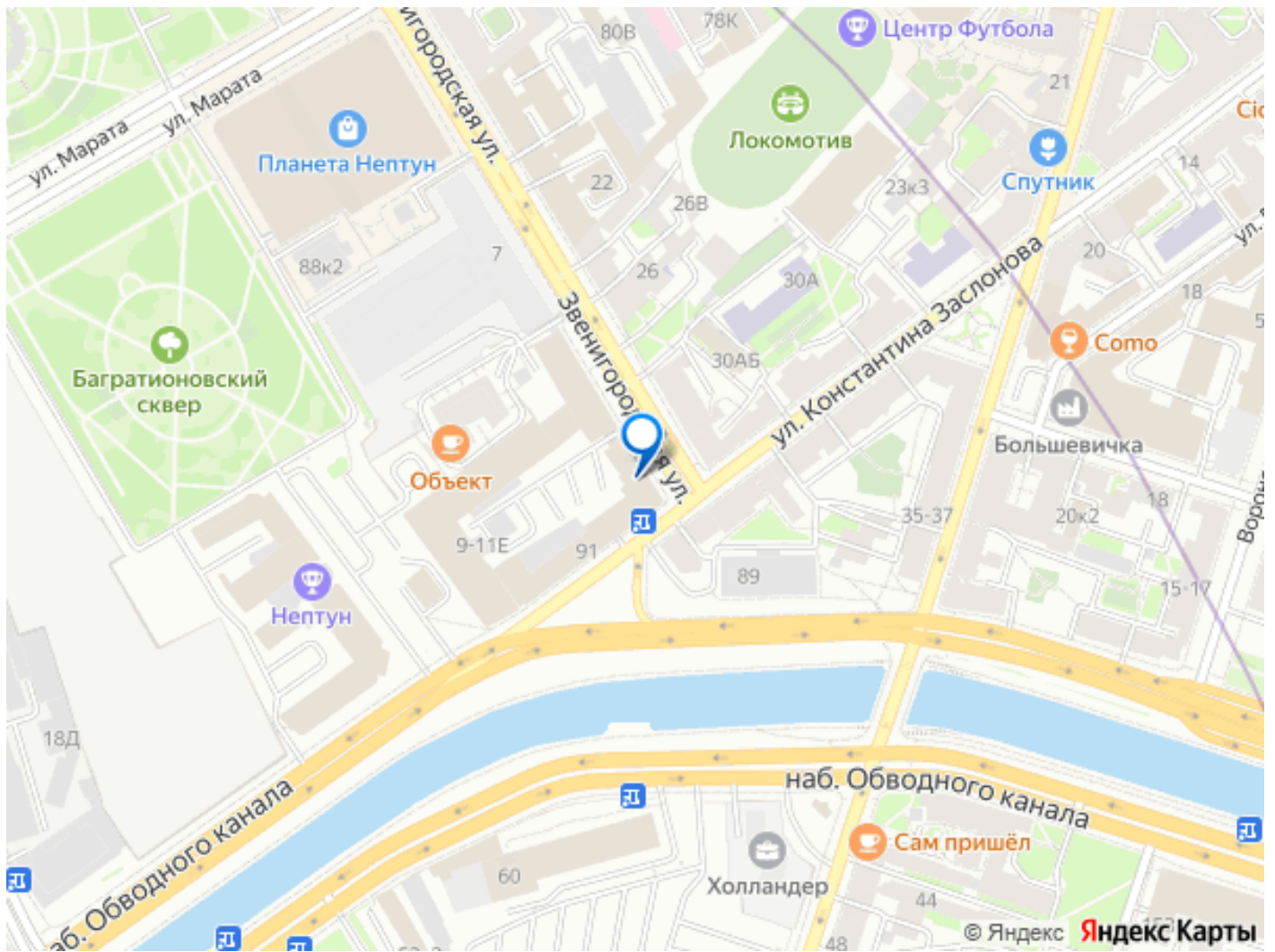
для заметок



Выделенная электрическая мощность; -  
отопление; -холодное водоснабжение (ХВС); -  
водоотведение. Услуги: -Цифровая  
телефония; -высокоскоростной интернет.  
Безопасность и режим доступа: -  
Круглосуточная охрана территории; -  
пропускной режим — вход по электронным  
картам доступа; -возможен круглосуточный  
режим работы (по согласованию). Особые  
возможности: -Реконструкция будет  
проведена в минимальные сроки; -возможно  
выполнение технического задания под  
конкретного арендатора — адаптируем  
пространство под ваши нужды! Почему это  
выгодно? -Престижный район и удобный  
доступ к метро — легко привлекать клиентов  
и сотрудников; -готовые инженерные  
системы — не нужно вкладываться в  
коммуникации; -гибкость планировки —  
подстроимся под ваши требования; -  
безопасность и контроль доступа —  
спокойствие за имущество и данные. Хотите  
узнать больше или забронировать площадь?  
Свяжитесь с нами любым удобным способом!  
Не упустите шанс разместить офис в сердце  
города!







Move.ru - вся недвижимость России