

🕒 Создано: 09.09.2024 в 14:20

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 14:50

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Самойловой, 5**

**115 940 ₽**

Санкт-Петербург, улица Самойловой, 5

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Самойловой](#)

## Офис

Общая площадь

136.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду 136.4 кв.м.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Совинтел; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: До станции метрополитена «Волковская» пешком можно добраться за 12-15 минут, или же доехать на транспорте. Система теплоснабжения автономная. Арендная ставка указывается с учетом НДС и коммунальных услуг (в т.



