

Создано: 14.11.2024 в 17:28

Обновлено: 03.02.2026 в 02:12

<https://spb.move.ru/objects/9266428432>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, улица Самойловой, 5

**115 940 ₽**

Санкт-Петербург, улица Самойловой, 5

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Самойловой](#)

**Офис**

Общая площадь

136.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

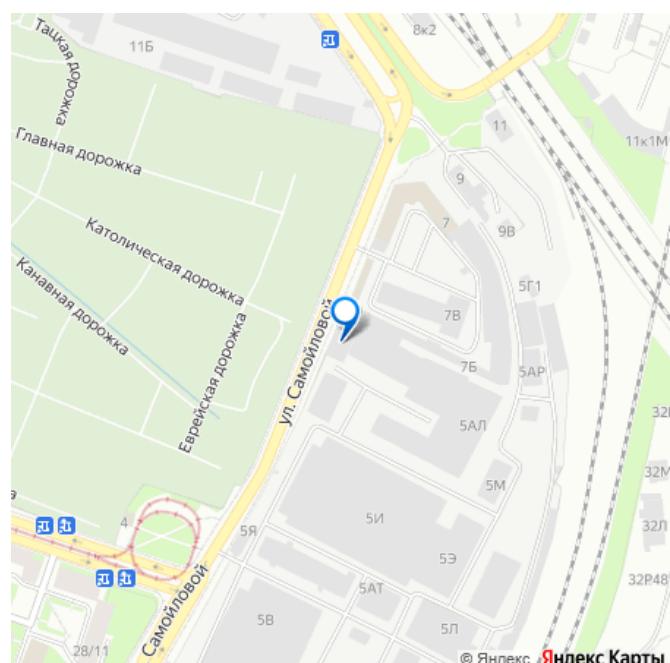
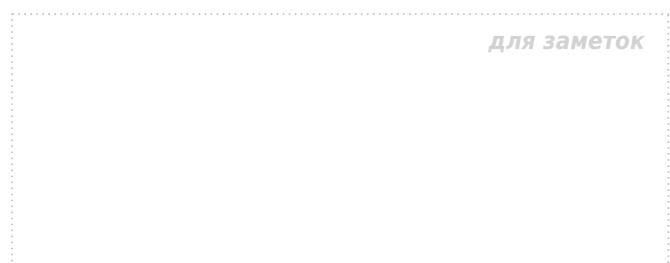
Сдаю

Раздел

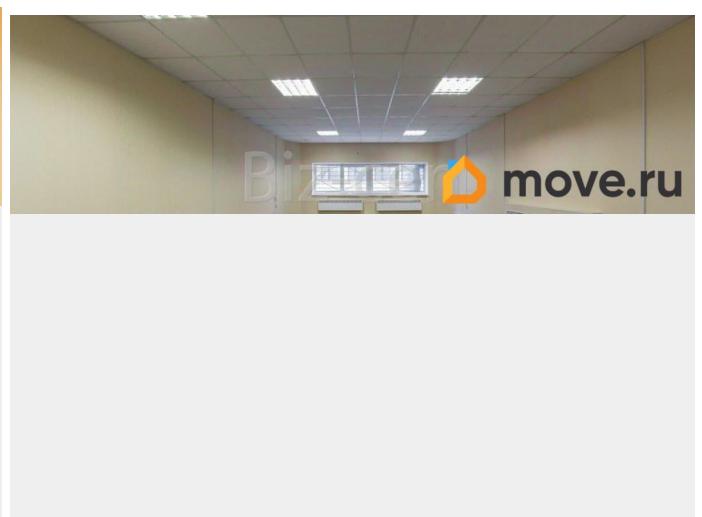
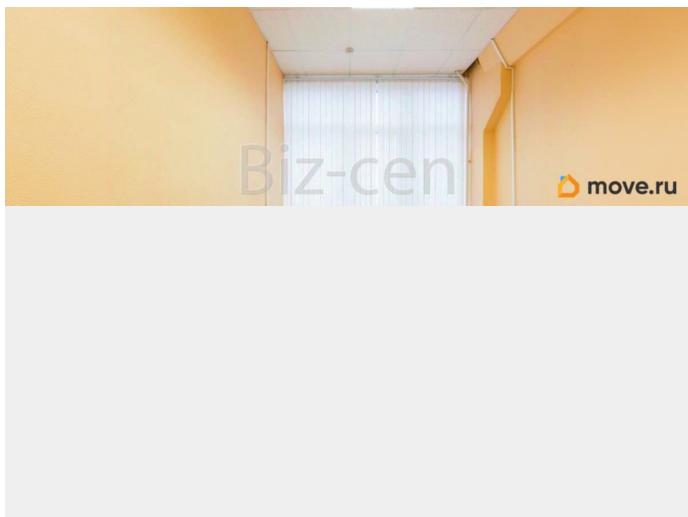
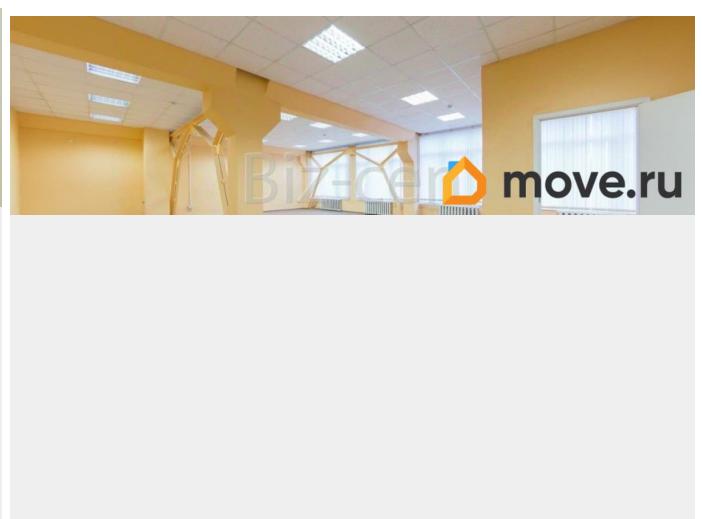
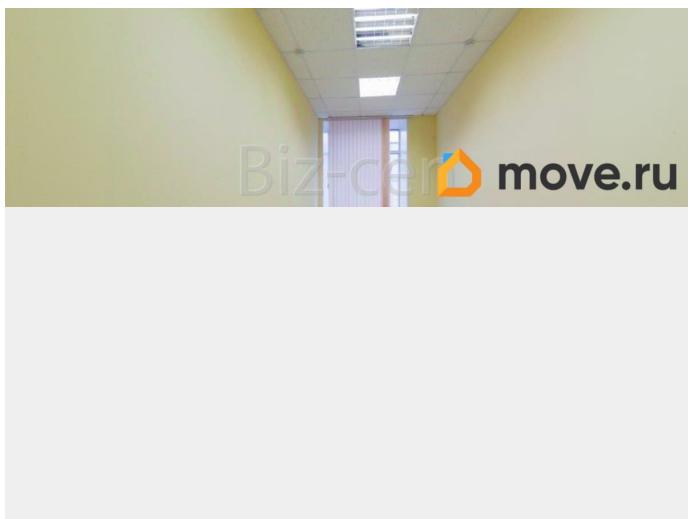
[Коммерческая недвижимость](#)

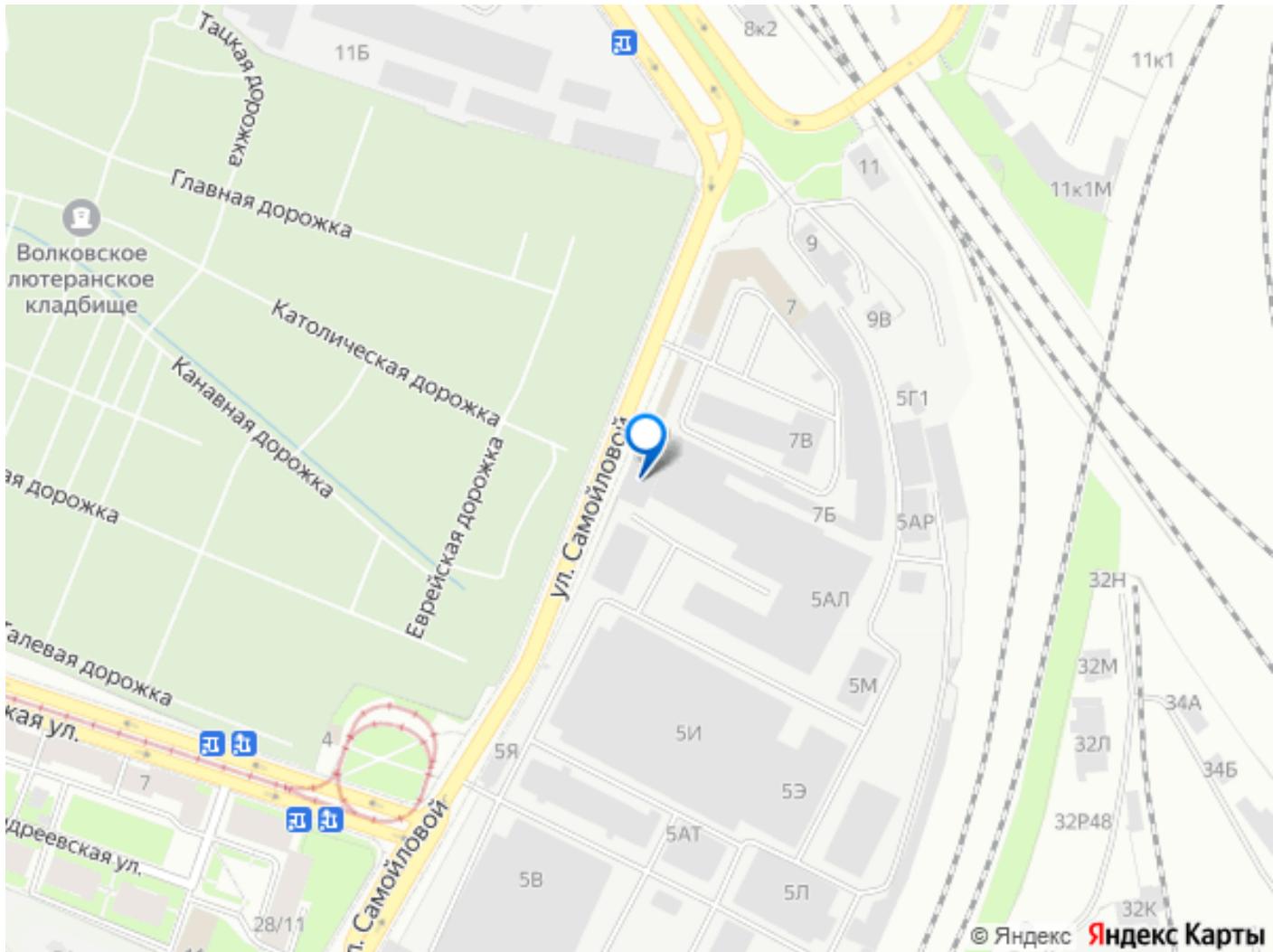
### Описание

Сдается в аренду просторный офис 136.4 кв.м. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Совинтел; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: До станции метрополитена «Волковская» пешком можно добраться за 12-15 минут, или же доехать на транспорте. Несколько крупных компаний-провайдеров обеспечивает доступ к телекоммуникациям. Арендная ставка указывается с учетом НДС и коммунальных услуг (в т.





Move.ru - вся недвижимость России