

Создано: 10.11.2025 в 15:30

Обновлено: 07.12.2025 в 04:14

<https://spb.move.ru/objects/9286461683>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822



Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23

200 273 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

137.1 м²



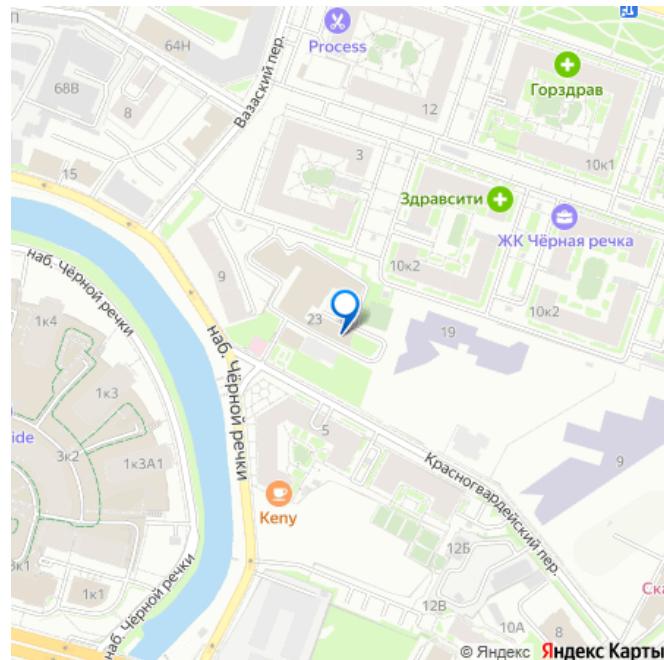
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 137.1 кв.м. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних

месяца, минимум на 11 мес; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры:
Ростелеком, SkyNet; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно, по выходным 9...21; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры. Описание
бизнес-центра: На наземном транспорте в
пределах 20-30 минут можно добраться до
таких станций метрополитена, как «Лесная»
и «Петроградская». Услуги телефонии и
высокоскоростного интернета
предоставляются надежными провайдерами.
Предлагаются в аренду помещения
«Технопарк Ильич» с удобной планировкой и
выполненным ремонтом.



