

Создано: 18.02.2025 в 08:58

Обновлено: 13.02.2026 в 08:48

Санкт-Петербург, улица Шателена, 9

**1 375 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шателена, 9

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Шателена](#)

## Офис

Общая площадь

1375 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 1 375 кв. м в бизнес-центре «Шателена 9». Район: Выборгский.

Ближайшие станции метро: Площадь Мужества, Политехническая.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 11261; - Код налоговой: 02; - Высота потолков: 2.8 м; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 20. Арендная ставка: 1

000 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: -

В стоимость включено: ОПЕХ, Коммунальные услуги, НДС, Уборка; - Оплачивается

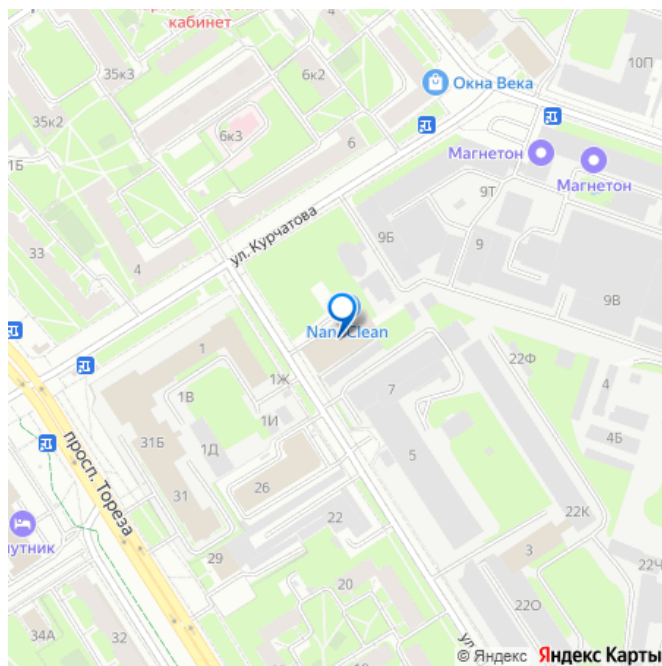
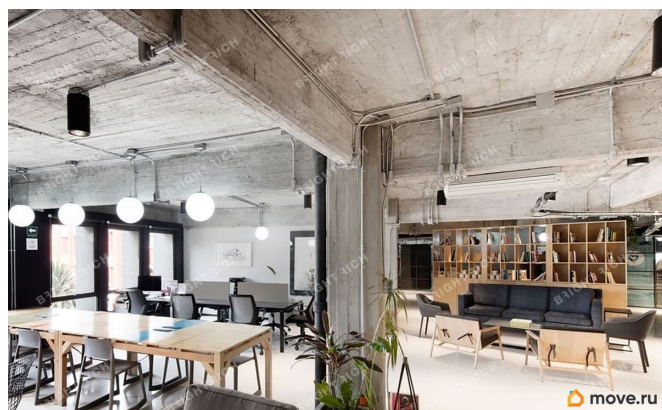
отдельно: Электроэнергия; - Налог: Включая

<https://spb.move.ru/objects/9272868769>

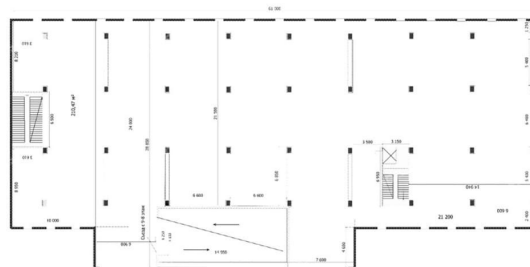
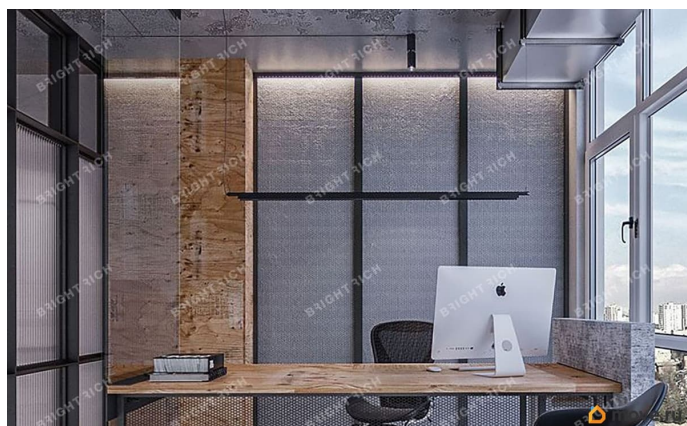
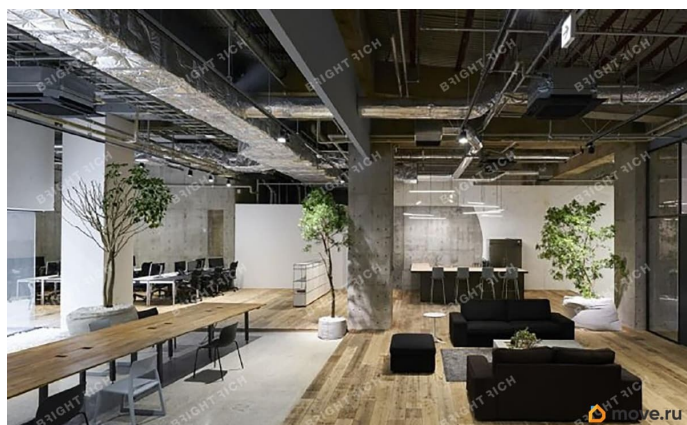
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

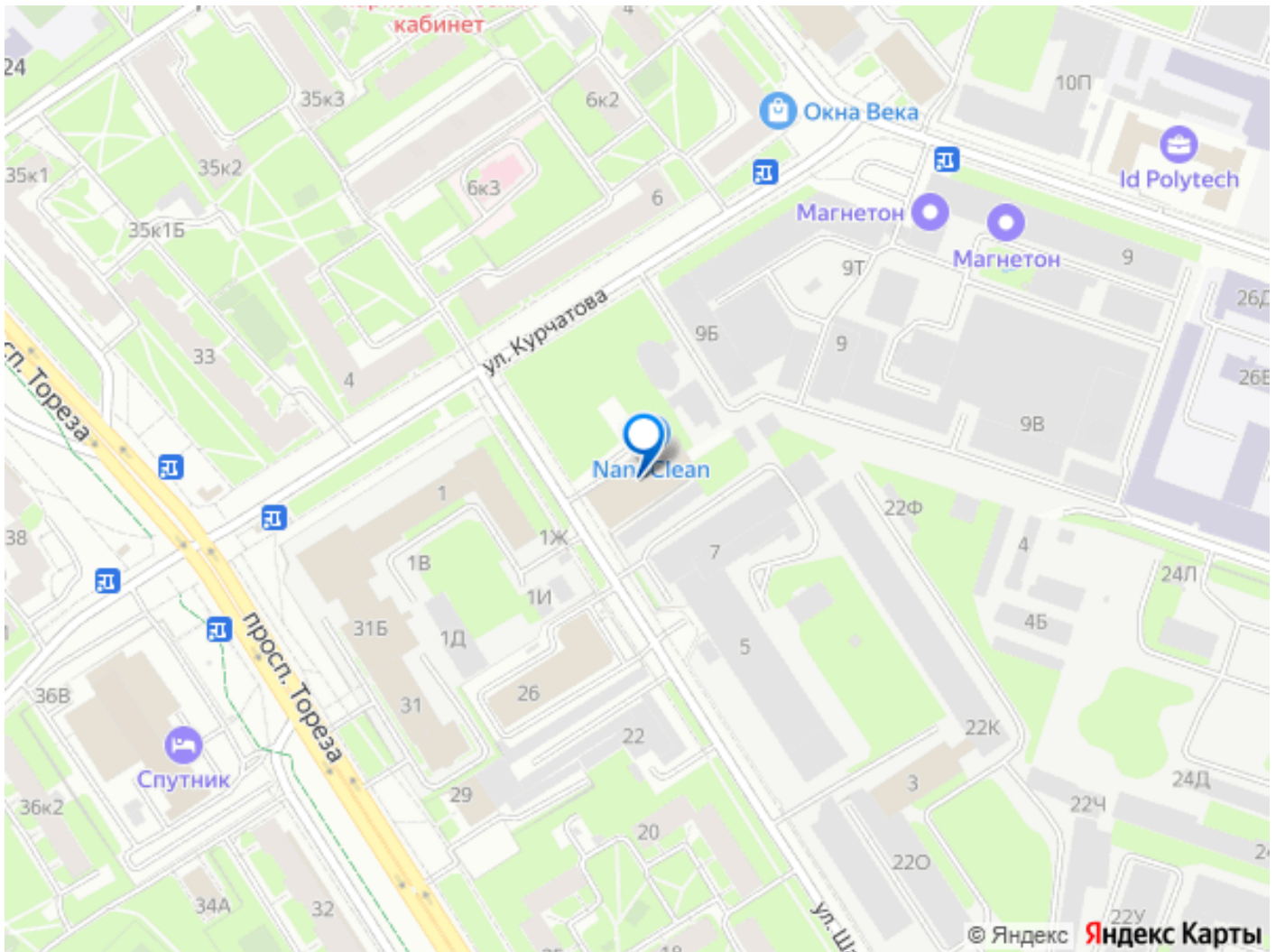
для заметок



НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 60.006710,30.359293 ID = с\_694380







Move.ru - вся недвижимость России