

Создано: 18.02.2025 в 08:50

Обновлено: 01.02.2026 в 08:29

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,  
30к2**

**2 067 300 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2

Округ

[СПб, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

**Офис**

Общая площадь

1378.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 1 378.2 кв. м в бизнес-центре Level UP. Район: Приморский. Ближайшие станции метро: Комендантский проспект, Пионерская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 10300; - Код налоговой: 14; - Наличие лифта: Есть; - Охрана: Да; - Интернет-провайдеры: ОБИТ, Северен-Телеком; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 75. Арендная ставка: 1 500 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - В

<https://spb.move.ru/objects/9272868790>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

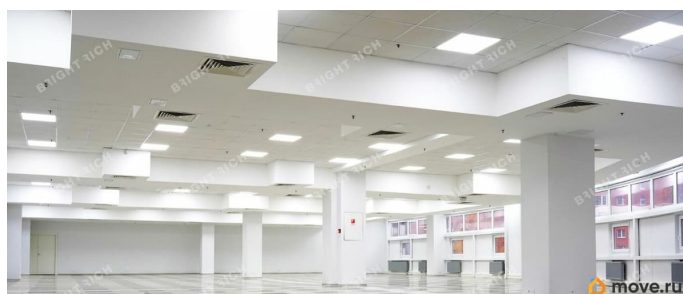
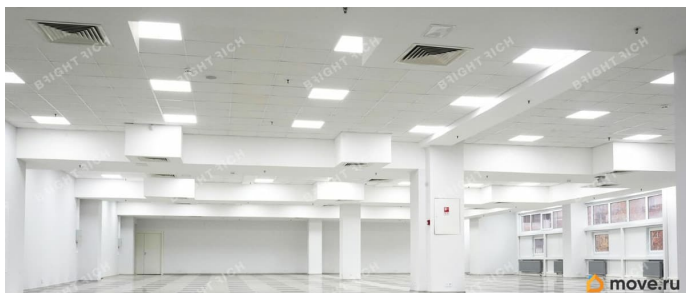
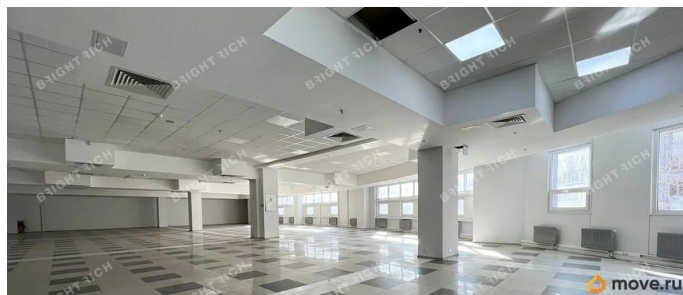
**79811452402**

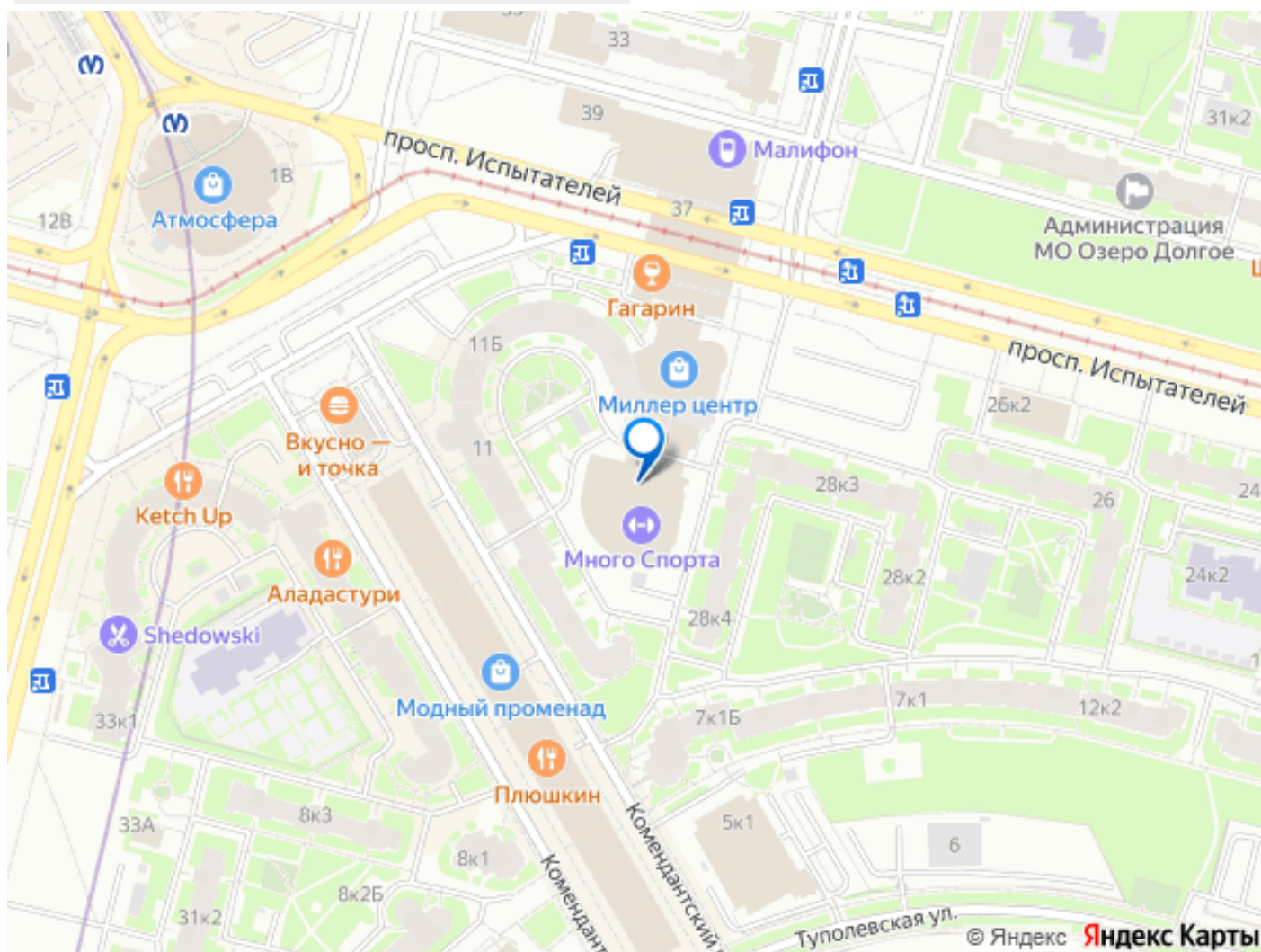
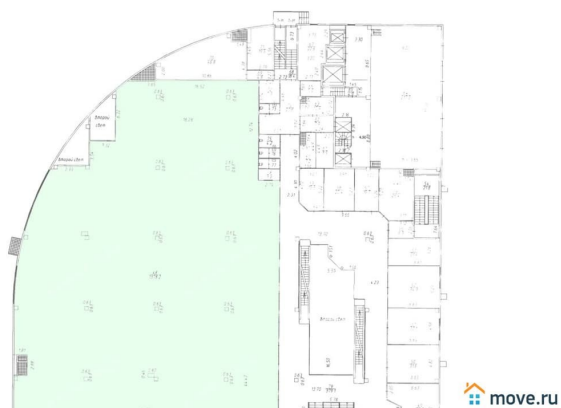
для заметок



стоимость включено: OPEX, Коммунальные услуги; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

60.006012,30.264206 ID = c\_1765329





Move.ru - вся недвижимость России