

Создано: 16.12.2025 в 14:08

Обновлено: 01.02.2026 в 02:03

<https://spb.move.ru/objects/9287430030>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11**

**130 910 ₽**

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мурзинская](#)

**Офис**

Общая площадь

**137.8 м<sup>2</sup>**

### Детали объекта

Тип сделки

**Сдаю**

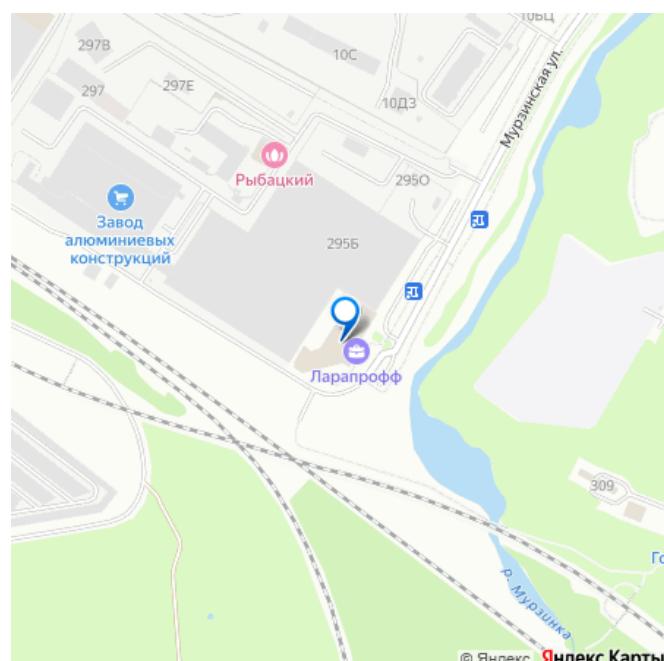
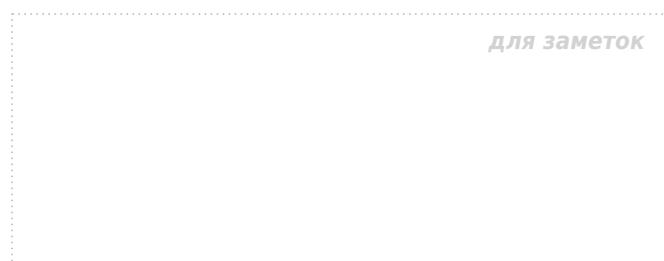
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается в аренду 137.8 кв.м. В этом офисе несколько помещений на одном этаже.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет



провайдеры: Свой эксклюзивный провайдер - VMB-Сервис; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 9.00...18.00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от бизнес-центра расположены остановки общественного транспорта, а до станций метро «Рыбацкое», «Обухово» и «Пролетарская» можно добраться за 10-15 минут. Деловой центр «Мурзинский» имеет необходимые инженерные коммуникации, отвечающие всем требованиям для комфортной работы. В большинстве офисных помещений бизнес-центра «Мурзинский» выполнен ремонт, предлагается качественная отделка.

