

Создано: 18.11.2025 в 03:42

Обновлено: 16.01.2026 в 04:57

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 15к3**

**219 200 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 15к3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

**Офис**

Общая площадь

137 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

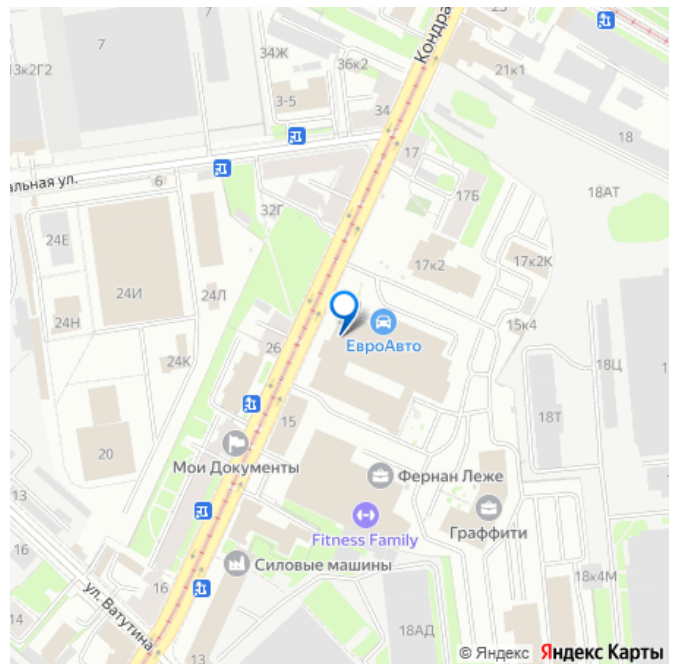
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В. Бизнес-центр расположен в Калининском районе и находится в 27 минутах от метро Площадь Ленина. Здание реконструировано в 2010 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. д. 15, к. 3, лит. И. Ближайшее метро: Площадь Ленина. Арендная ставка: 1 600 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные услуги, ОРЕХ,

<https://spb.move.ru/objects/9287955541>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

для заметок



уборка отдельно оплачиваются  
электричество Характеристики помещения:  
Планировка: кабинетная Телекоммуникации:  
интернет, wi-fi и телефонная линия  
Вентиляция: приточно-вытяжная  
Кондиционирование: местное  
Характеристики бизнес-центра: Общая  
площадь: 13 700 м2 Этажность: 3 Парковка:  
500 машино-мест по 8 000 руб. в мес.  
Пассажирские лифты: 1 шт. Пропускная  
система: есть Инфраструктура: кафе,  
ресторан, фитнес-клуб Договор аренды  
заключается напрямую с собственником  
бизнес-центра. Какие-либо дополнительные  
проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,  
мы покажем помещение в любое удобное для  
вас время.



