

Создано: 15.01.2026 в 12:24

Обновлено: 15.01.2026 в 12:17

<https://spb.move.ru/objects/9287993914>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, проспект Юрия

Гагарина, 2

15 070 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Офис

Общая площадь

13.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офис 13.7 кв.м.

Помещение доступно для аренды с 01.02.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС, - коммунальные услуги, включая

электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка

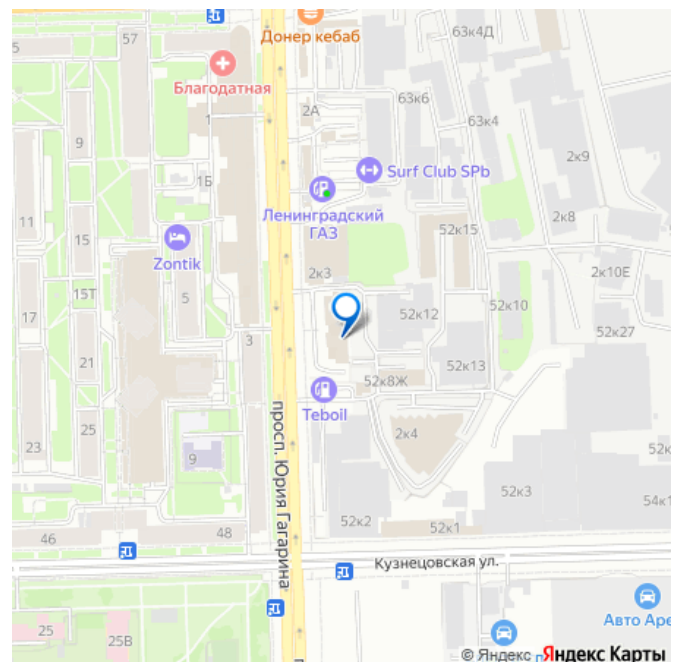
общих мест. В арендную ставку не входит:

уборка офиса. • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •

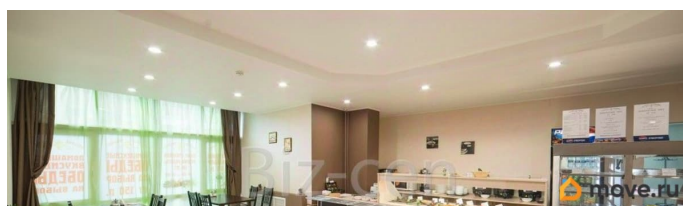
налогообложение: НДС; • вход в здание: для

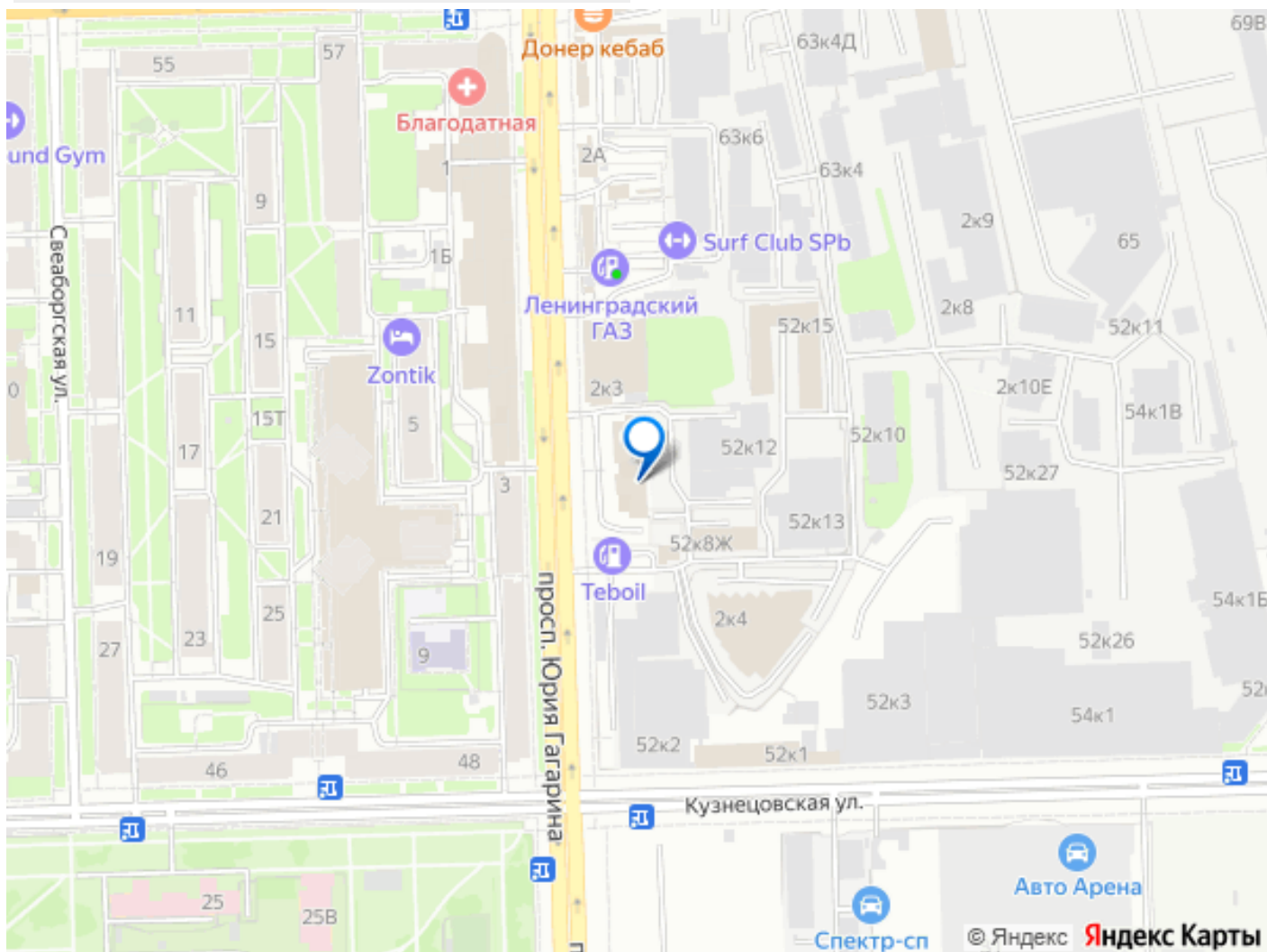
для заметок



арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Весткол, Северен, Интерзет, Квантум; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9...20; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Гагаринский» находится в перспективном Московском районе рядом со станциями метро «Электросила» и «Парк Победы». Деловой центр «Гагаринский» - это современное двенадцатиэтажное здание.





Move.ru - вся недвижимость России