

Создано: 18.11.2025 в 03:28

Обновлено: 11.02.2026 в 13:50

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 15к3**

219 200 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 15к3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Офис

Общая площадь

137 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

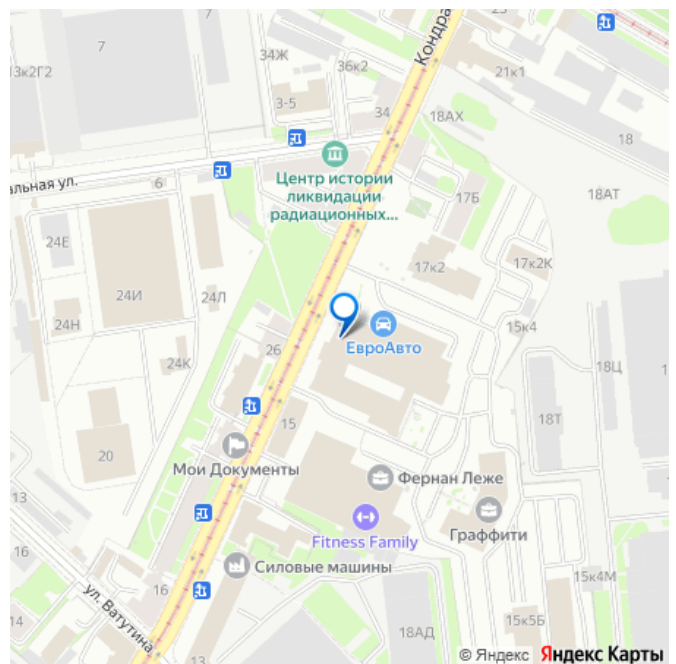
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В. Бизнес-центр расположен в Калининском районе и находится в 27 минутах от метро Площадь Ленина. Здание реконструировано в 2010 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. д. 15, к. 3, лит. И. Ближайшее метро: Площадь Ленина. Арендная ставка: 1 600 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные услуги, ОРЕХ,

<https://spb.move.ru/objects/9289596860>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



уборка отдельно оплачиваются

электричество Характеристики помещения:

Планировка: кабинетная Телекоммуникации:

интернет, wi-fi и телефонная линия

Вентиляция: приточно-вытяжная

Кондиционирование: местное

Характеристики бизнес-центра: Общая

площадь: 13 700 м2 Этажность: 3 Парковка:

500 машино-мест по 8 000 руб. в мес.

Пассажирские лифты: 1 шт. Пропускная

система: есть Инфраструктура: кафе,

ресторан, фитнес-клуб Договор аренды

заключается напрямую с собственником

бизнес-центра. Какие-либо дополнительные

проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,

мы покажем помещение в любое удобное для

вас время.



