

Создано: 11.02.2026 в 11:33

Обновлено: 12.02.2026 в 01:44

<https://spb.move.ru/objects/9289605061>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

130 150 ₽

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мурзинская](#)

Офис

Общая площадь

137 м²



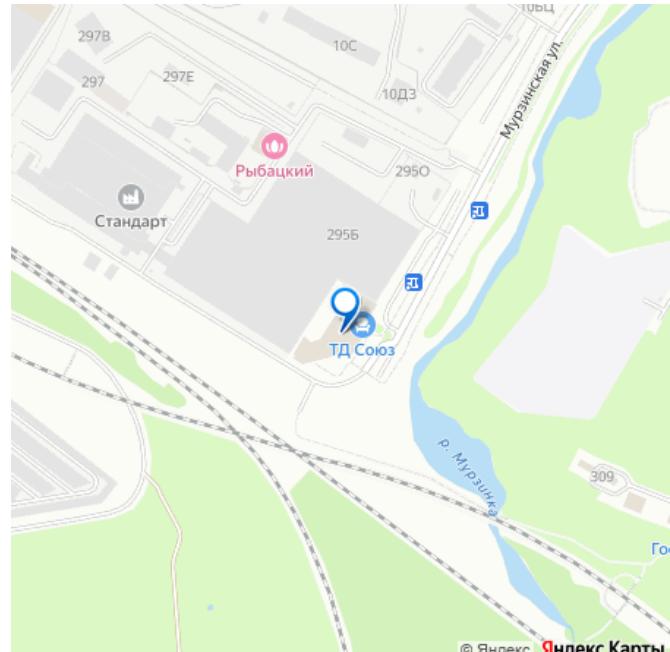
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 137 кв.м.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • кол-во кабинетов: 1; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Свой

эксклюзивный провайдер - VMB-Сервис; •
парковка: бесплатная на территории БЦ; •
здание работает: 9.00...18.00, кроме
выходных; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В
шаговой доступности от бизнес-центра
расположены остановки общественного
транспорта, а до станций метро «Рыбацкое»,
«Обухово» и «Пролетарская» можно
добраться за 10-15 минут. В БЦ «Мурзинский»
действует центральная система вентиляции
и кондиционирования воздуха, безопасность
обеспечивается круглосуточной охраной и
современными системами противопожарной
безопасности. В стоимость аренды офиса в
БЦ «Мурзинский» включены все необходимые
платежи, включая базовую арендную ставку,
затраты на электроэнергию, коммунальные
услуги.



