

🕒 Создано: 03.04.2026 в 11:54

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 02:08

**Санкт-Петербург, проспект Ленина, 21/2**

**197 099 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 21/2

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Офис

Общая площадь

138.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

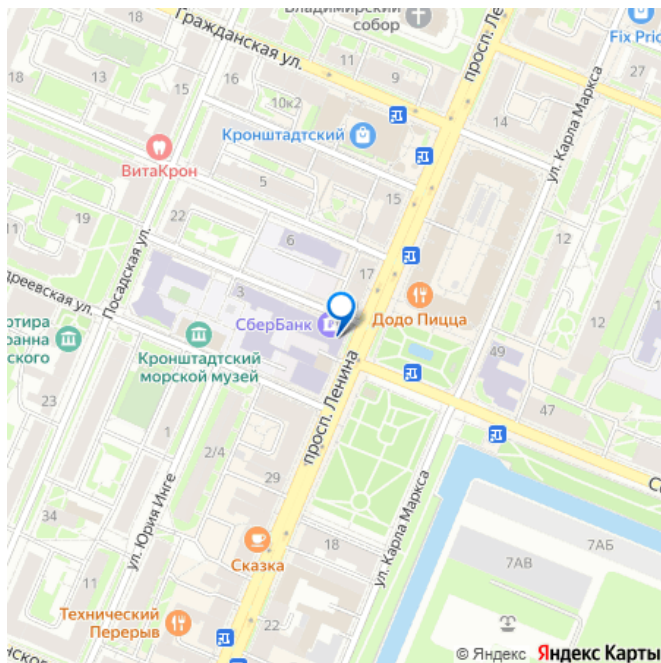
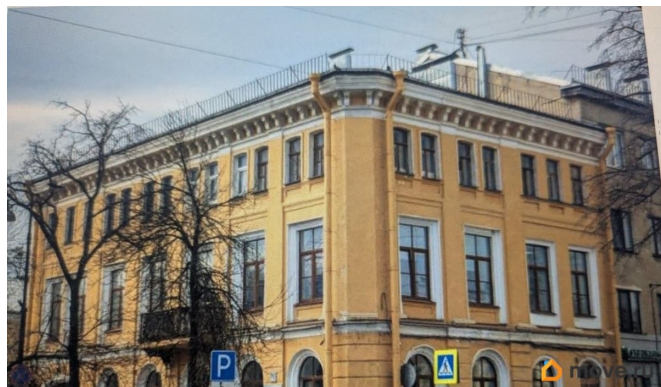
Код лота: РАД-447420. Реализуется на торгах. В долгосрочную аренду предлагается часть помещения ПАО «Сбербанк России», расположенное в центре Кронштадта. Адрес: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 21/2, лит. А. Площадь, предлагаемая в аренду: 138, 9 кв. м Этаж: 1-2 (на 1 этаже 116, 9 кв. м; на втором этаже 22 кв. м) Вход: отдельный с улицы (со стороны пр. Ленина), 1 общий со стороны ул. Ал. Попова . Помещение обеспечено всеми коммуникациями: электроснабжение, водоснабжение, канализация, отопление.

<https://spb.move.ru/objects/9293298295>

**Анастасия Кириллова, Российский аукционный дом**

**79893418589**

для заметок



Состояние помещений хорошее.  
Местоположение и транспортная доступность: Помещение расположено в историческом и административном центре города Кронштадт на главной городской магистрали, проспекте Ленина. В шаговой доступности Гостиный двор (исторический торговый комплекс), Андреевский сад, отделения почты и ЗАГС. Объект обладает отличной транспортной доступностью как общественным, так и личным транспортом, что важно и для сотрудников, и для клиентов: Остановки общественного транспорта находятся в непосредственной близости от входа. Проходящие здесь автобусы связывают любые районы Кронштадта с центром. Налажено регулярное автобусное сообщение с метро («Старая деревня», «Проспект Просвещения»). Объект находится в собственности ПАО «Сбербанк». Срок аренды: 5 лет Возможное использование: офисное [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1599431](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1599431)

