

Создано: 02.12.2025 в 14:06

Обновлено: 15.01.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9287038365>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, улица Салова, 45****141 128 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 45

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

Офис

Общая площадь

139.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

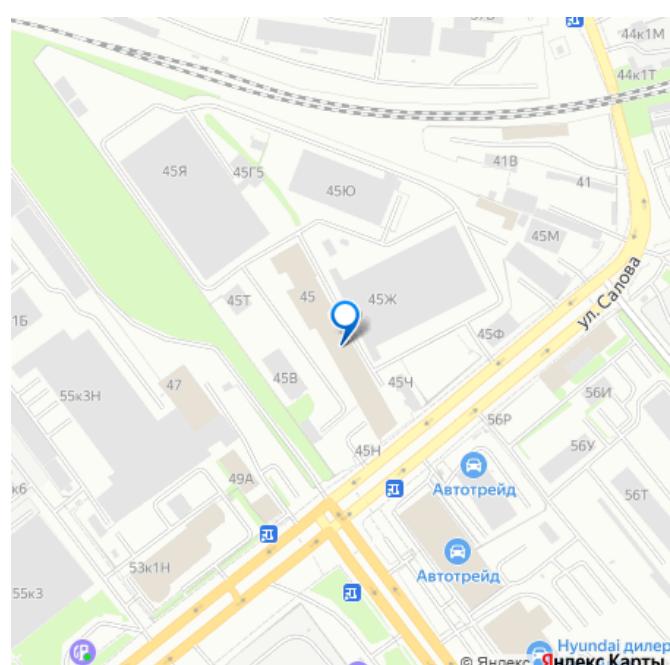
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

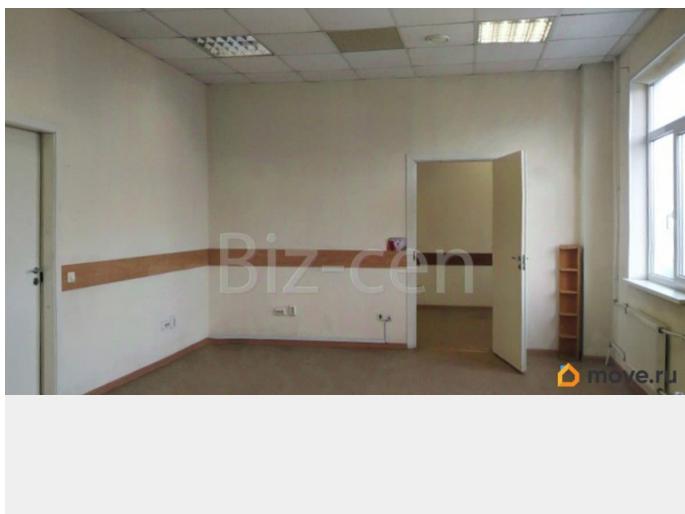
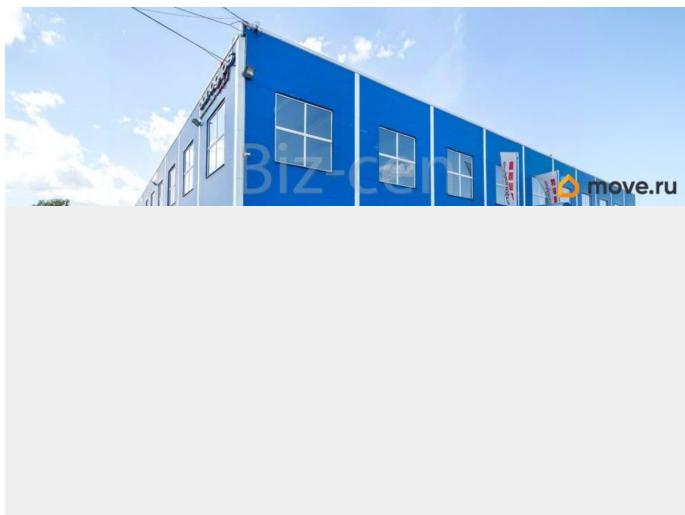
Предлагается в аренду 139.2 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест.

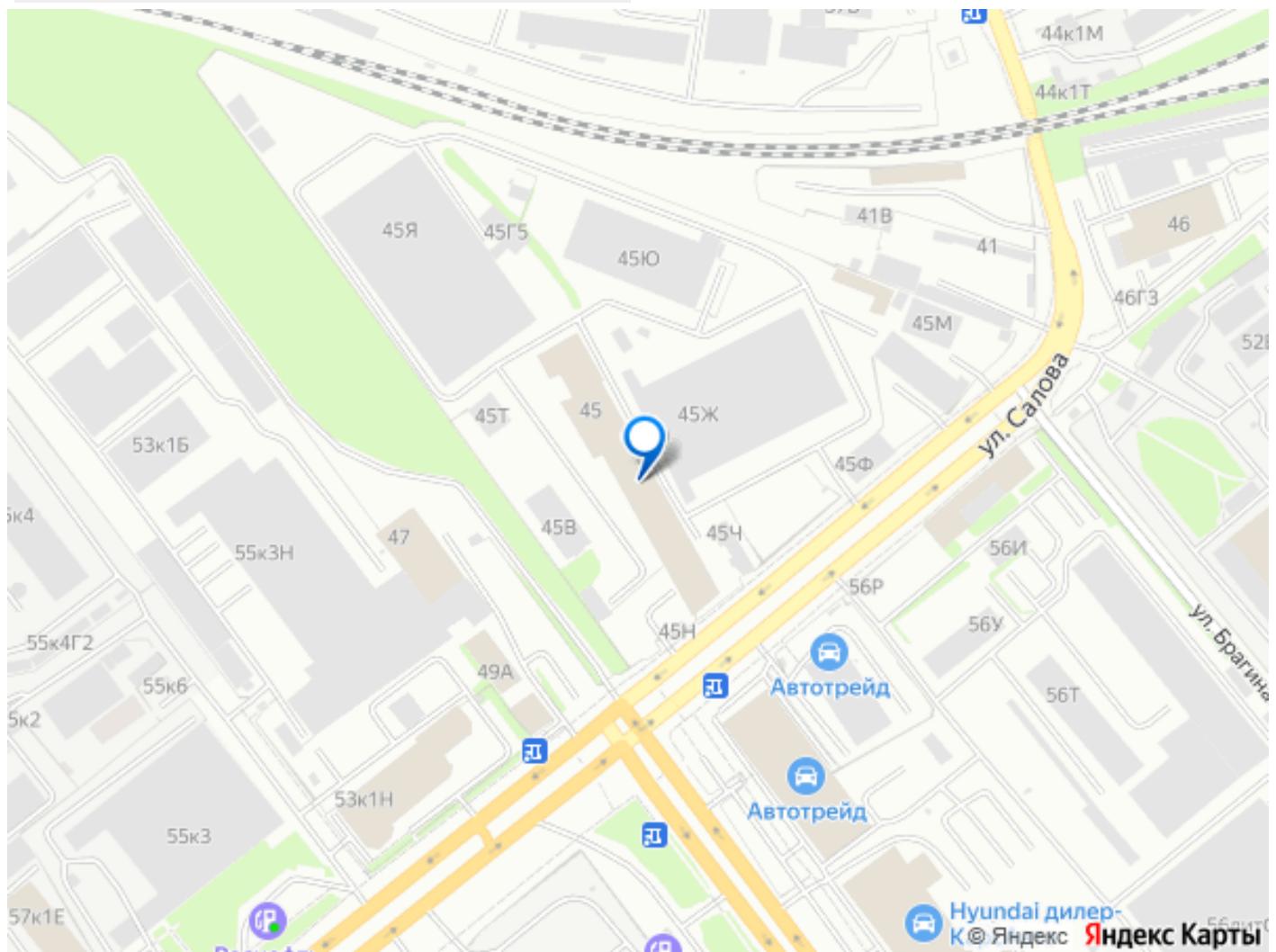
- условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев, минимум на 11 мес;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В комплексе работает кафе, столовая, установлены терминалы оплаты. По уровню оснащенности комплекс можно отнести к классу «С». Все затраты на коммунальные платежи оплачиваются клиентами самостоятельно.





Move.ru - вся недвижимость России