

Создано: 10.07.2025 в 13:38

Обновлено: 06.12.2025 в 04:55

<https://spb.move.ru/objects/9286688458>

**БЦИнформ, БЦИнформ**

**79118435409**

**Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24Д**

**1 676 400 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24Д

Округ

[СПБ, Невский район](#)

**Офис**

Общая площадь

1397 м<sup>2</sup>



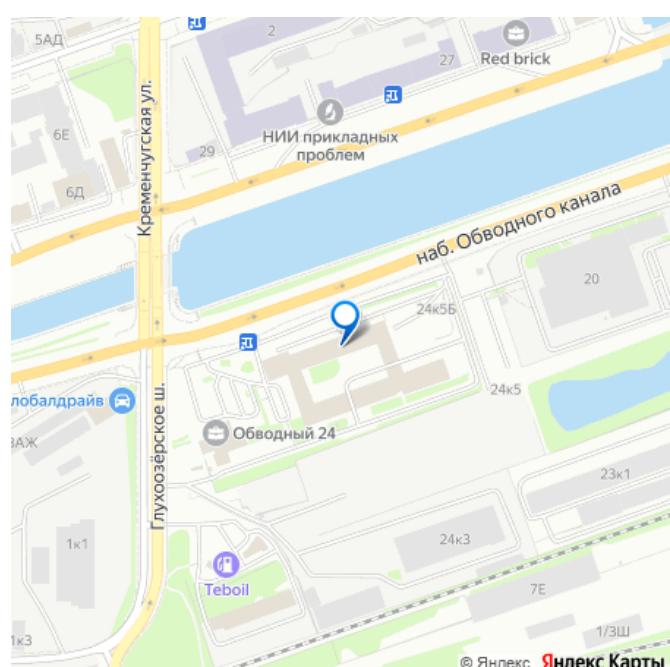
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

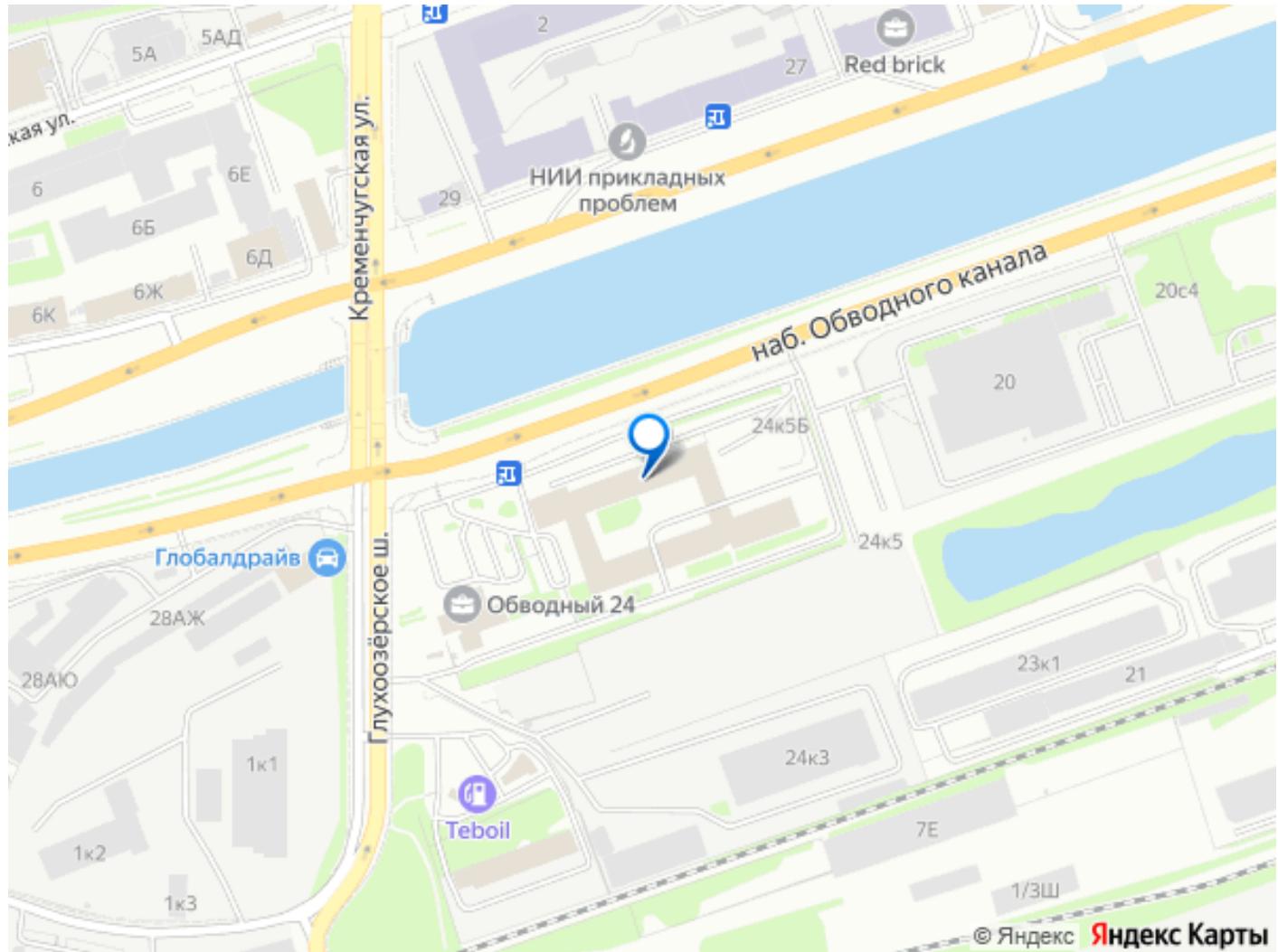


**Описание**

Сдается в аренду офисный блок площадью 1397 м<sup>2</sup>. Расположено на втором этаже. Коридорно-кабинетная планировка из 27 комнат (от 9 до 85 кв м). Два блока с/у, душевая. Полезная площадь - 1037,33 кв.м. МОПы-359,8 кв.м. В хорошем состоянии. Выполнена стандартная офисная отделка. Оснащено приточно-вытяжной вентиляцией, установлены кондиционеры. Ставка включает НДС. Готово к въезду потенциального арендатора. В пешей доступности (15 минут) станция метро «Площадь Александра Невского». Договор аренды осуществляется напрямую с собственником. Без скрытых

платежей и комиссий.





Move.ru - вся недвижимость России