

Создано: 05.12.2025 в 20:44

Обновлено: 11.02.2026 в 22:22

<https://spb.move.ru/objects/9288099250>

Денис Илащук, Рентавик

**79337869418**

**Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24Д**

**1 676 400 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24Д

Округ

[СПБ, Невский район](#)



## Офис

Общая площадь

1397 м<sup>2</sup>

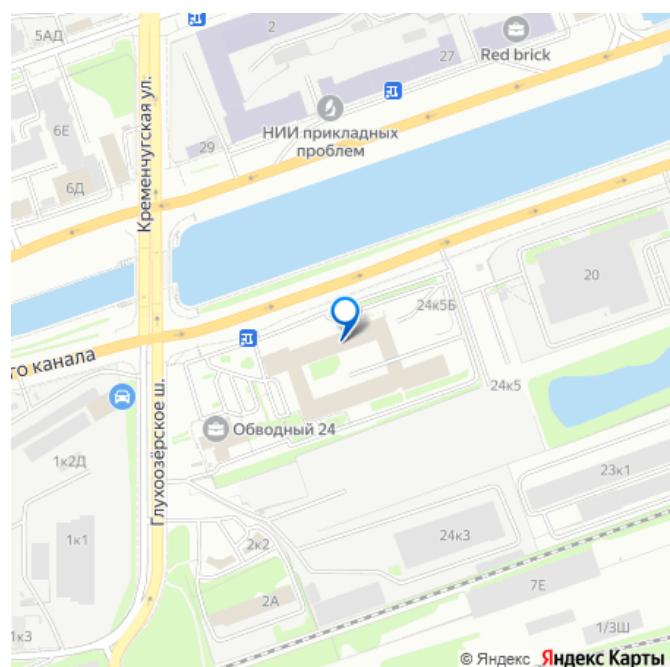
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

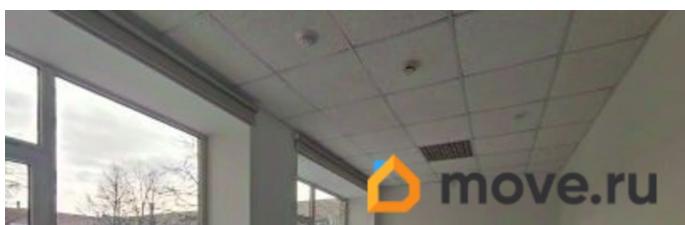
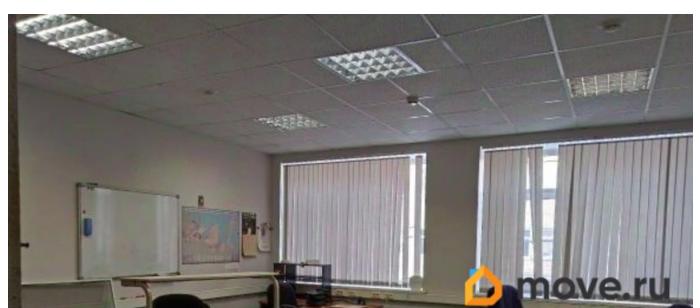


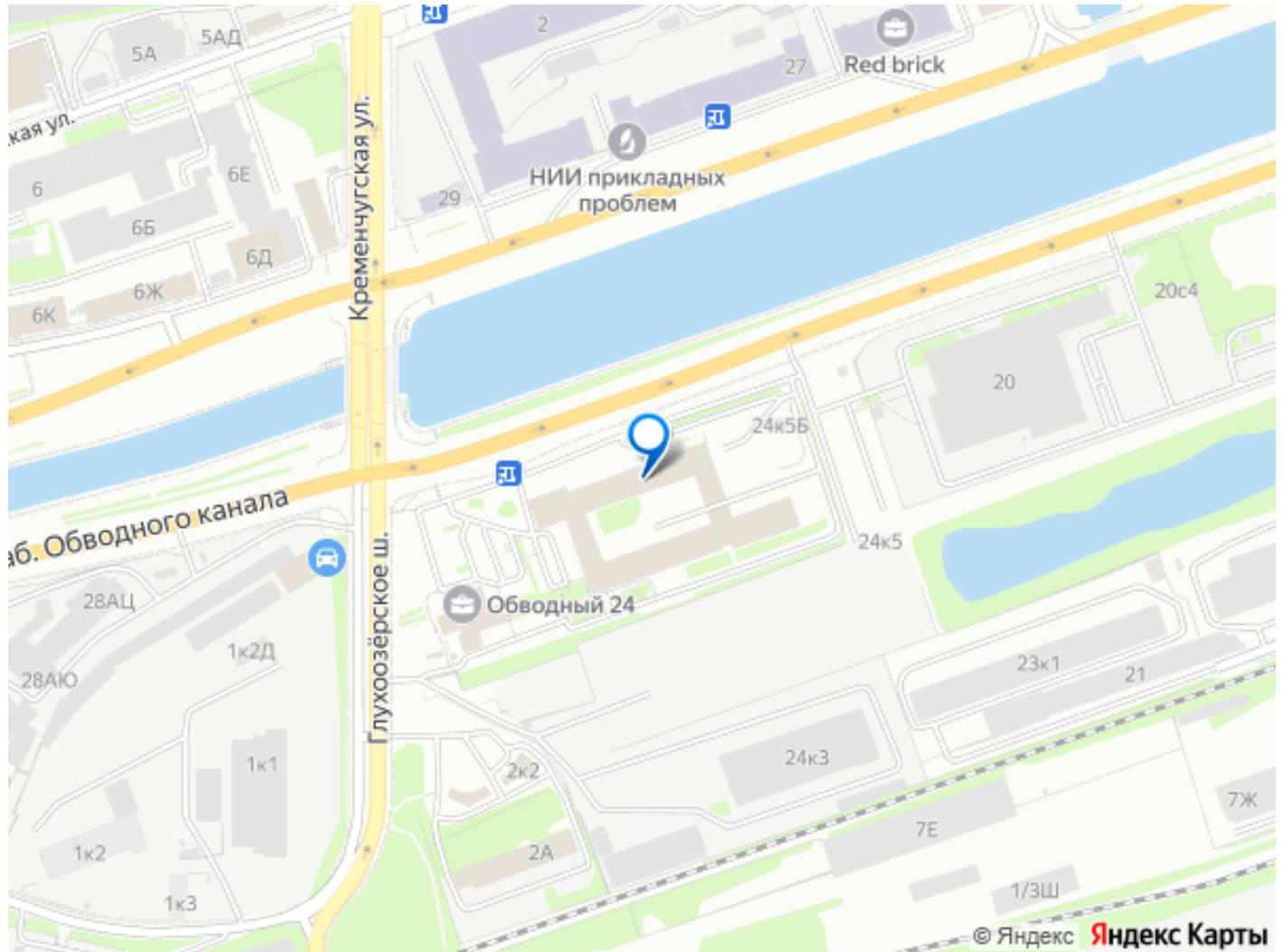
## Описание

**ПЛАТИМ АГЕНТАМ.** Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр Амилен расположен в Санкт-Петербурге по адресу набережная Обводного Канала, 24Д. Здание находится в удобной транспортной доступности, в 8 минутах езды от станции метро Площадь Александра Невского и в 11 минутах от станции Обводный канал.

Налоговая: 24. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: В

блоке 27 кабинетов различной планировки от 17 м<sup>2</sup> до 40 м<sup>2</sup>. Есть 4 санузла, душевая. В большинстве офисов установлены кондиционеры. Обеспечены современной цифровой телефонной связью и интернетом. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 5. Лот 70554-68





Move.ru - вся недвижимость России