

Создано: 04.02.2026 в 11:31

Обновлено: 24.03.2026 в 14:15

БЦИнформ, БЦИнформ

79118435409

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 24Д**

1 676 400 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24Д

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Офис

Общая площадь

1397 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

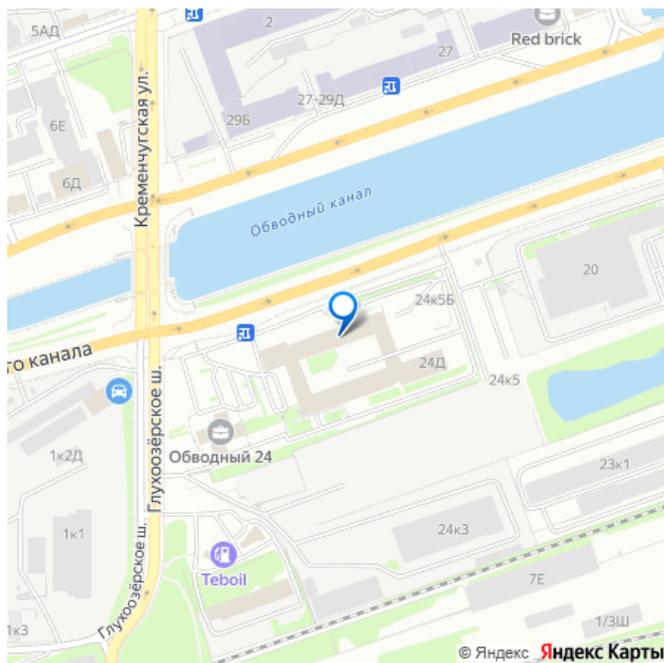
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

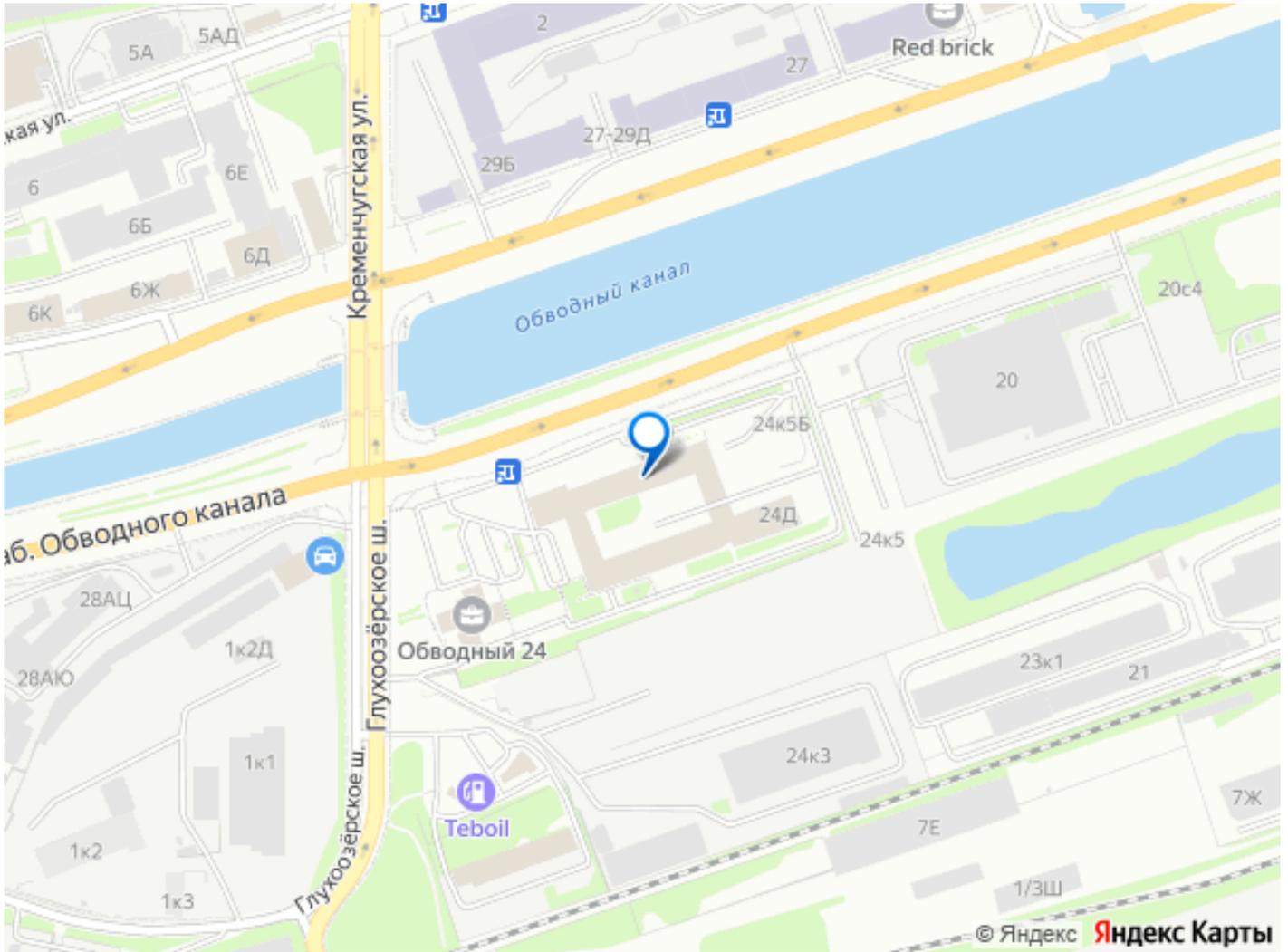
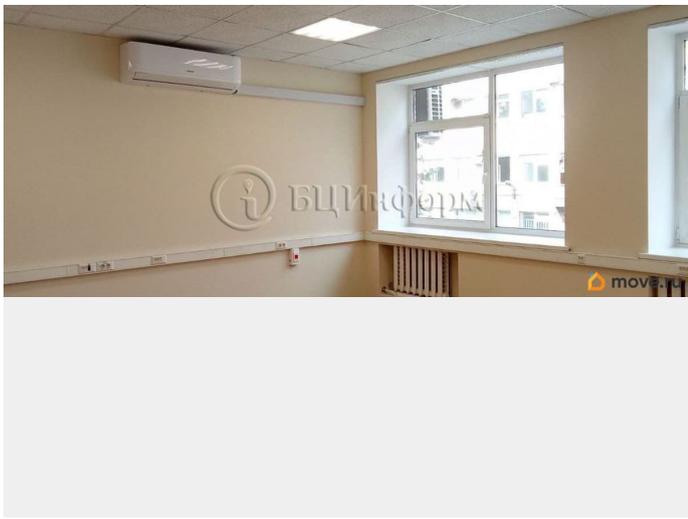
Сдается в аренду офисный блок площадью 1397 м². Расположено на втором этаже. Коридорно-кабинетная планировка из 27 комнат (от 9 до 85 кв м). Два блока с/у, душевая. Полезная площадь - 1037,33 кв.м. МОПы-359,8 кв.м. В хорошем состоянии. Выполнена стандартная офисная отделка. Оснащено приточно-вытяжной вентиляцией, установлены кондиционеры. Ставка включает НДС. Готово к въезду потенциального арендатора. В пешей доступности (15 минут) станция метро «Площадь Александра Невского». Договор аренды осуществляется напрямую с собственником. Без скрытых

для заметок



платежей и комиссий.





Move.ru - вся недвижимость России