

🕒 Создано: 13.10.2025 в 14:10

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 02:59

**Санкт-Петербург, 10-я Красноармейская
улица, 22**

341 112 ₺

Санкт-Петербург, 10-я Красноармейская улица, 22

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 10-я Красноармейская](#)

Офис

Общая площадь

139.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

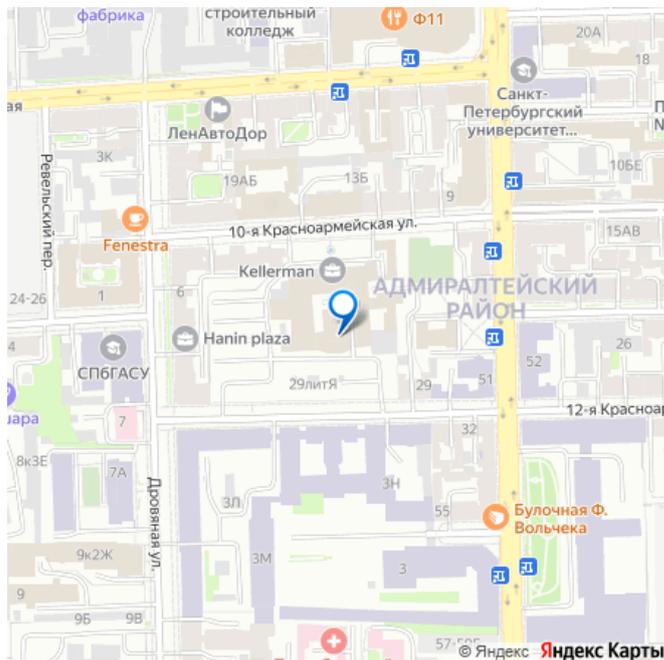
Сдается в аренду 139.8 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 4; • кондиционер: в каждом офисе; • сан. узел в

<https://spb.move.ru/objects/9286489427>

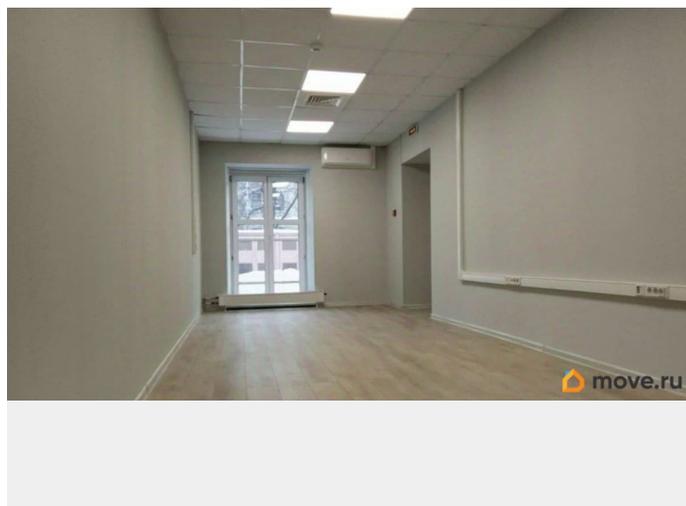
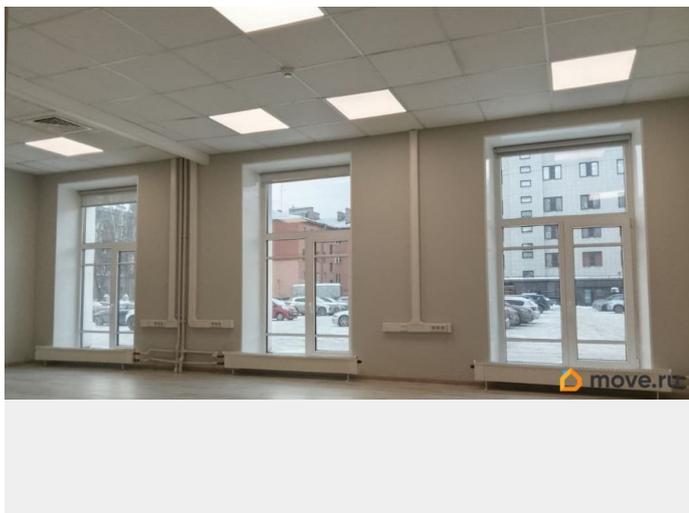
Биз-Цен СПб, Биз-цен

79117511959

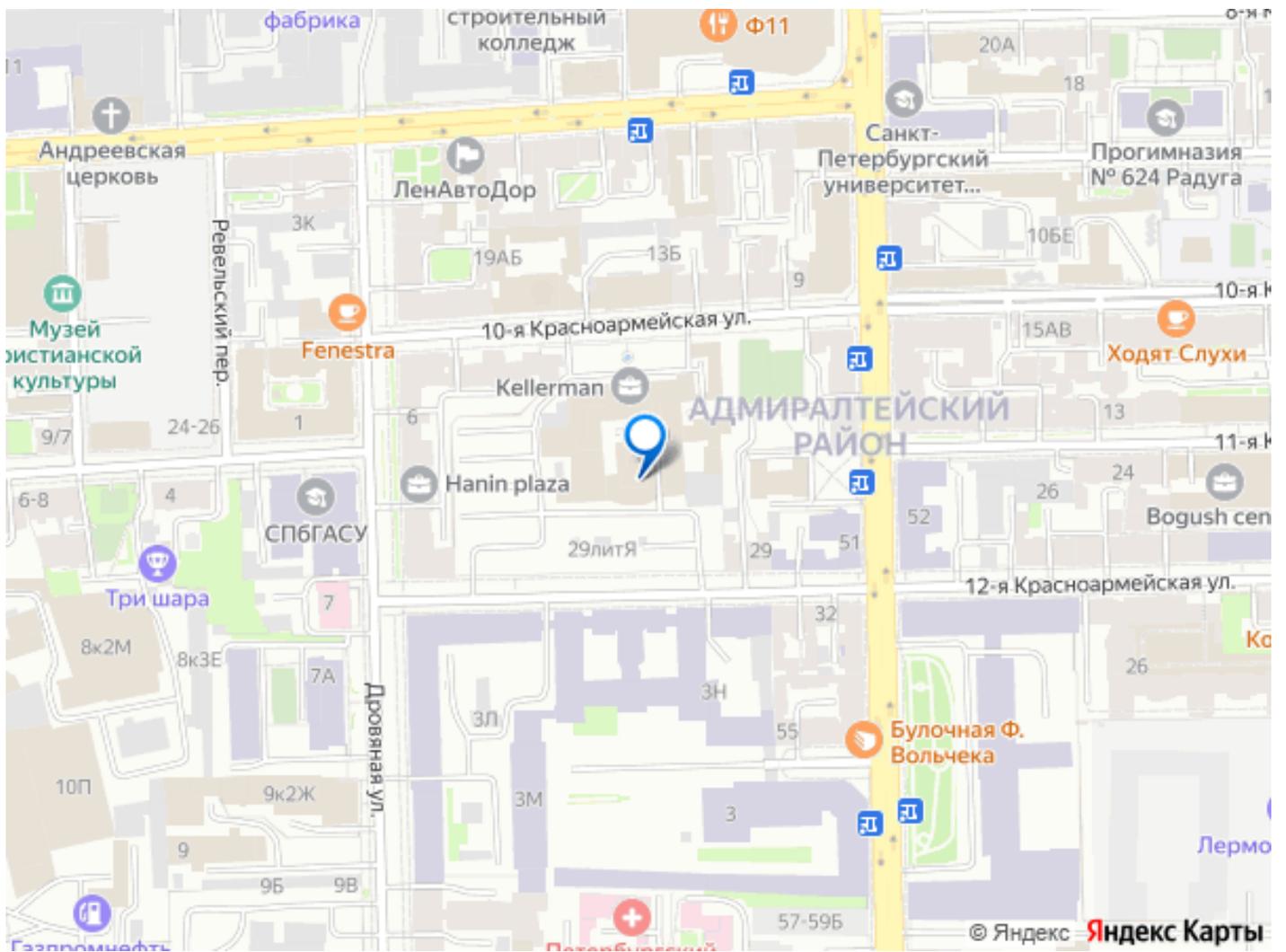
для заметок



офисе: нет; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов свободный, для клиентов
свободный; • интернет провайдеры:
Авелаком, ПетерСтар, Билайн, Мегафон,
Обит, Морской экспресс, Starfall.; • парковка:
на территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
«Kellermann Center» — бизнес-центр класса
«В+», сочетает в себе европейский стандарт
современных технологии и
функциональность. Бизнес-центр «Kellermann
center» состоит из двух зданий, в 6 и 9
этажей.







Move.ru - вся недвижимость России