

🕒 Создано: 14.01.2026 в 07:44

Обновлено: 10.02.2026 в 07:29

Санкт-Петербург, 10-я Красноармейская улица, 22

341 112 ₽

Санкт-Петербург, 10-я Красноармейская улица, 22

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 10-я Красноармейская](#)

Офис

Общая площадь

139.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

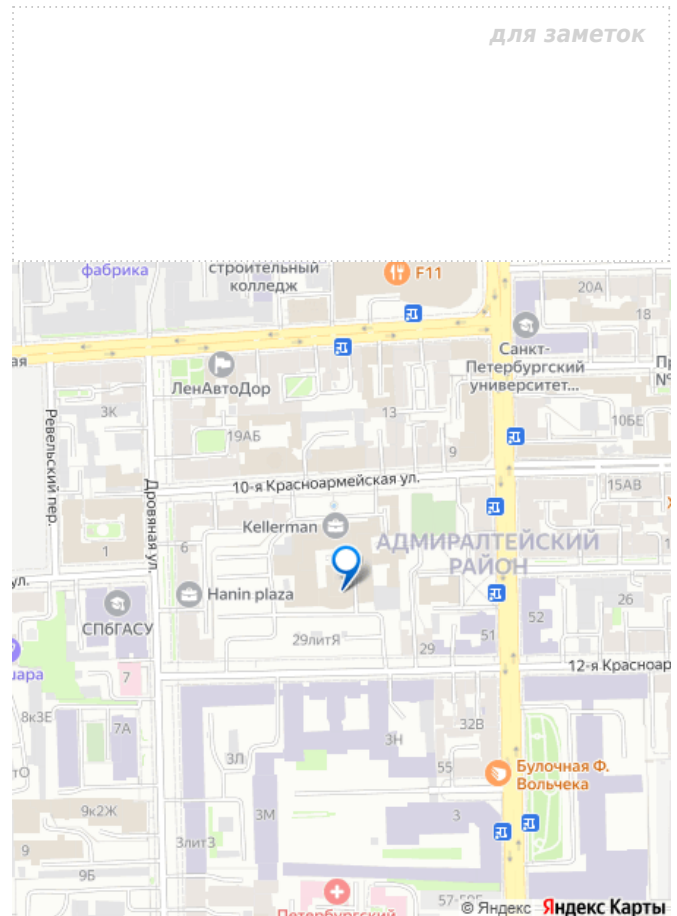
Описание

Офисное помещение 139.8 кв. м в бизнес-центре Kellermann Center. Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район:

Адмиралтейский. Ближайшие станции метро: Балтийская, Технологический институт-2.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 22252; - Код налоговой: 39; - Размер типового этажа: 1500; - Высота потолков: 2.5 м, 3.5 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного



паркинга: 200; - Интернет-провайдеры: Elitel, Гарс Телеком, Морской Экспресс, ОБИТ, Петер Стар, Смарт Телеком, СтарТелеком, Цифра Один. Арендная ставка: 2 440 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС, ОРЕХ, Коммунальные услуги; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.912349,30.295047 ID = с_705488

