

Создано: 17.09.2025 в 10:20

Обновлено: 03.02.2026 в 02:50

<https://spb.move.ru/objects/9284976639>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Домостроительная  
улица, 16**

**199 531 ₽**

Санкт-Петербург, Домостроительная улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Домостроительная](#)

## Офис

Общая площадь

139 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается под офис блок 139 кв.м. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. •

для заметок



условия договора: 11 месяцев,  
обеспечительный 1 месяц, минимум на 11  
мес; • налогообложение: НДС; • вход в  
здание: для арендаторов по документу, для  
клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Эр-Телеком,Смарт-  
Телеком,Citytelecom,ОБИТ.; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
8.00...22.00; Показы в рабочее время.

Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —  
их оплачивают бизнес-центры. Описание  
бизнес-центра: В районе имеются  
инфраструктурные объекты, необходимые  
для активного ведения бизнеса. Имеются  
офисы формата open space с панорамным  
остеклением. Отдельно оплачиваются счета  
за эксплуатационные расходы,  
электроэнергию, услуги  
телекоммуникационной связи, клининг.





