

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
168**

18 070 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 168

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

13.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

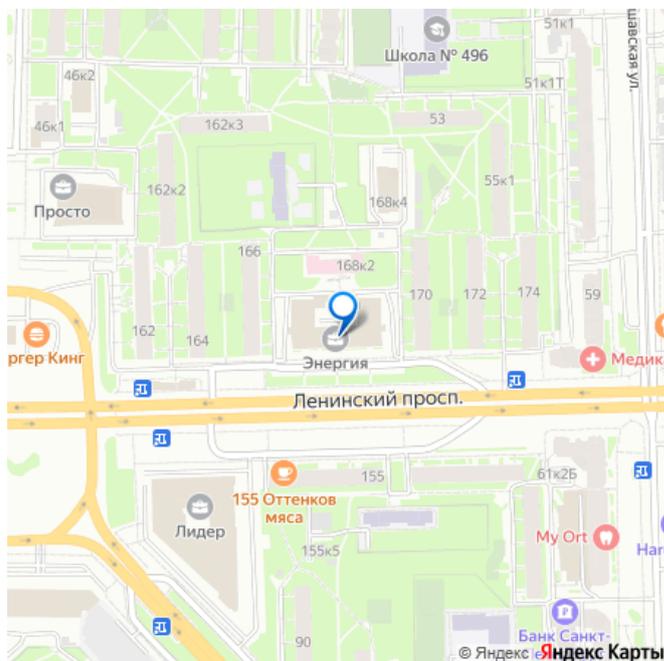
Описание

Сдается под офис блок 13.9 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 02.03.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

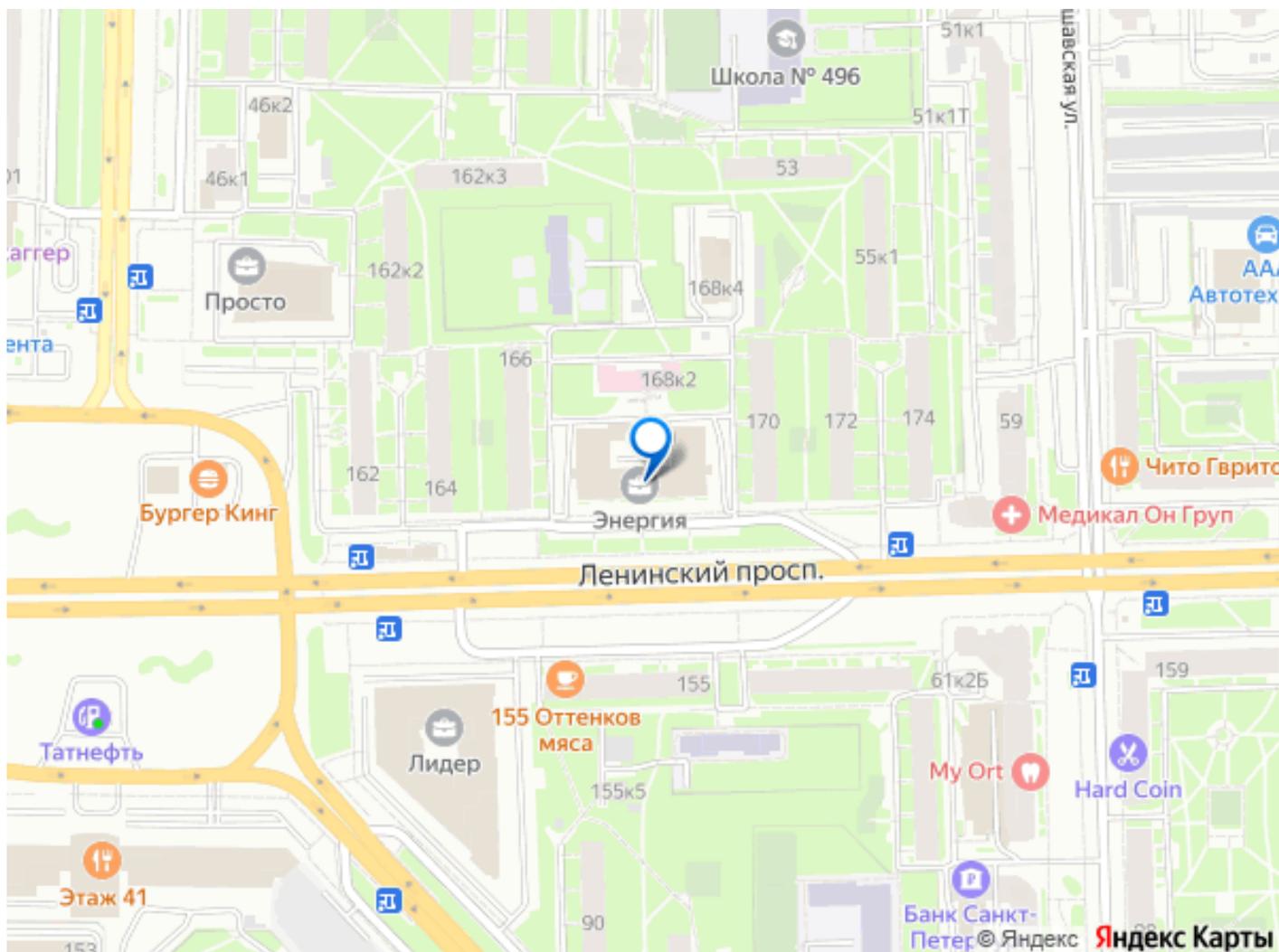
• условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

для заметок



налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вест Колл, Авантел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...23; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Современный бизнес-центр «Энергия» - это восьмиэтажное здание, расположенное в Московском районе города, в непосредственной близости от выезда на кольцевую дорогу и скоростной диаметр, а также возведенный неподалеку от второй по важности автоартерии города Московского проспекта, непосредственно ведущего, как в центр Петербурга, так и к обоим аэровокзалам города. В холле бизнес-центра «Энергия» установлены терминалы по приемам различных платежей и банкоматы, функционирует кафетерий, предлагающий желающим бизнес-ланч по весьма скромной цене. Аренда помещения «Энергия» включает в себя услуги высокопрофессионального ресепшн, оплату требуемых налоговых вычетов, а также качественную уборку арендованных площадей.





Move.ru - вся недвижимость России