

Создано: 24.06.2025 в 03:35

Обновлено: 11.02.2026 в 14:11

<https://spb.move.ru/objects/9289596732>**Rekorb, Rekorb****79117886734**

**Санкт-Петербург, 10-я Красноармейская улица, 22**

**339 160 ₽**

Санкт-Петербург, 10-я Красноармейская улица, 22

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 10-я Красноармейская](#)**Офис**

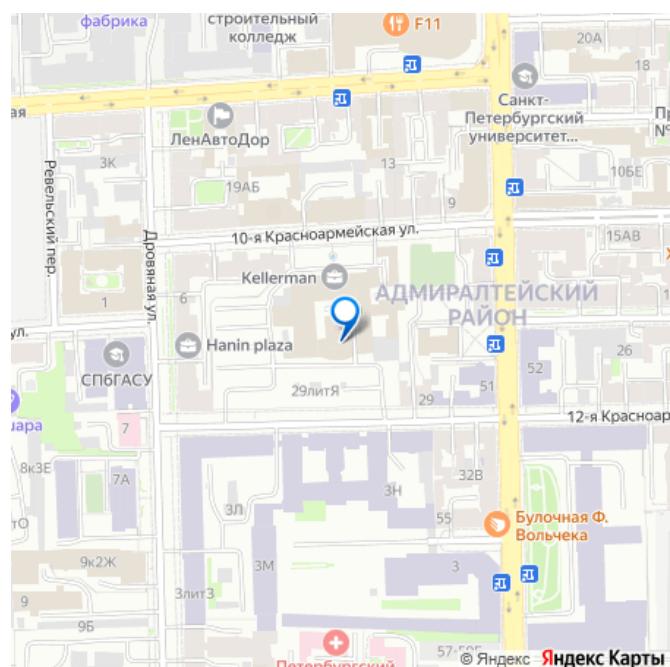
Общая площадь

139 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ с хорошей транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в Адмиралтейском районе и находится в 13 минутах от метро Балтийская. Здание реконструировано в 2009 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская д. 22, лит. А. Ближайшее метро: Балтийская. Арендная ставка: 2 440 руб/м<sup>2</sup> в мес. включая

НДС, коммунальные услуги, ОРЕХ отдельно оплачиваются электричество, уборка Характеристики помещения: Планировка: кабинетная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: центральное Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 25 830 м<sup>2</sup> Этажность: 9 Парковка: 263 машино-места по 10 800 руб. в мес. Пассажирские лифты: 6 шт. Грузовые лифты: 1 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: банкомат, кафе, ресторан, конференц-зал, столовая Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

