

Создано: 22.10.2025 в 17:15

Обновлено: 05.12.2025 в 02:47

## Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 12/44

# 9 450 ₽

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 12/44

Округ

СПБ, Центральный район

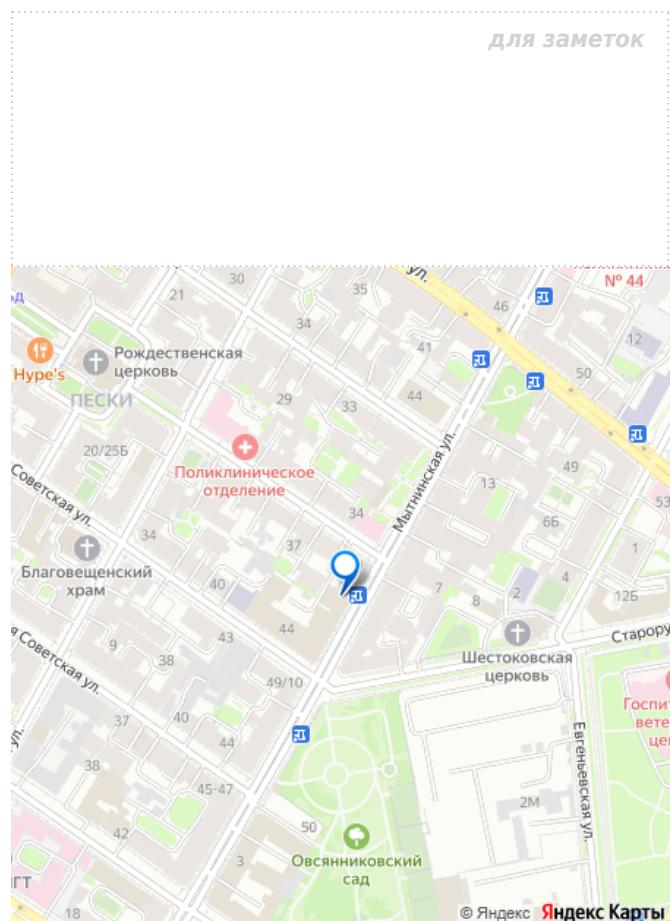
Улица

[площадь Мытнинская](#)

### Офис

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

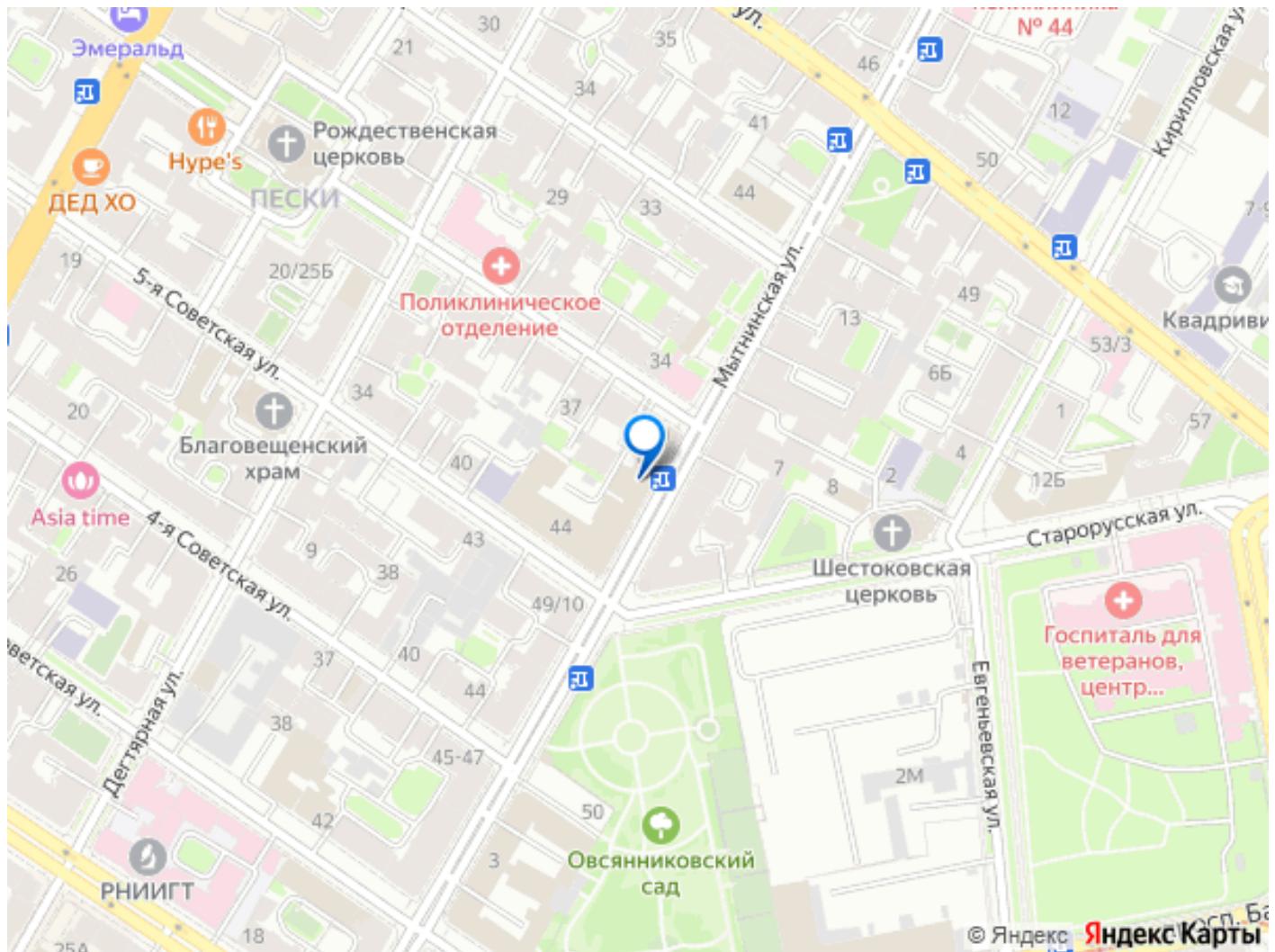
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда офиса от собственника 13 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • в офисе имеется: мебель; •

условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Билайн, М-52, Объединённый телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00, по выходным 8.00...22.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Одноименная станция метро находится всего в 10 минутах ходьбы от бизнес-центра. За доступ к телекоммуникациям отвечают провайдеры Билайн и М-52. В помещениях сделан хороший офисный ремонт при решении снять офис в БЦ «Суворовский» переезд можно организовать сразу же, для этого все подготовлено.



Move.ru - вся недвижимость России