

Создано: 25.11.2025 в 17:04

Обновлено: 15.12.2025 в 11:41

<https://spb.move.ru/objects/9286970006>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Ефимова, 1/4

23 400 ₽

Санкт-Петербург, улица Ефимова, 1/4

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Ефимова](#)

Офис

Общая площадь

13 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

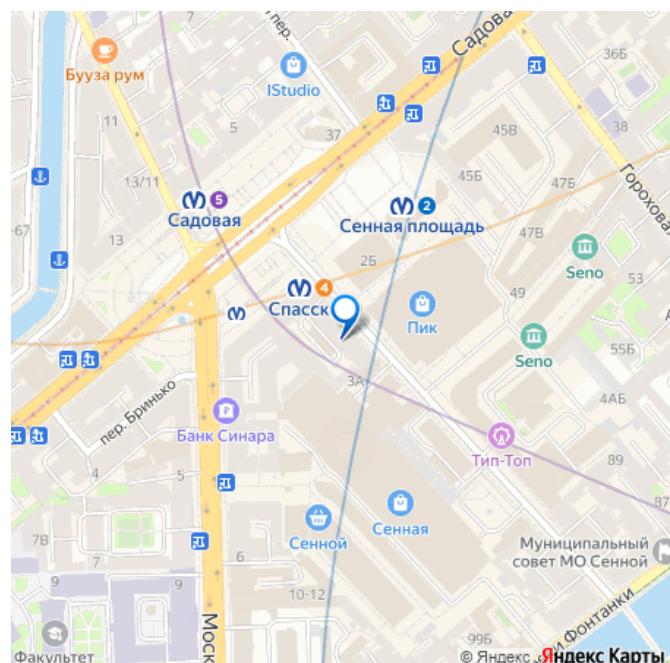
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

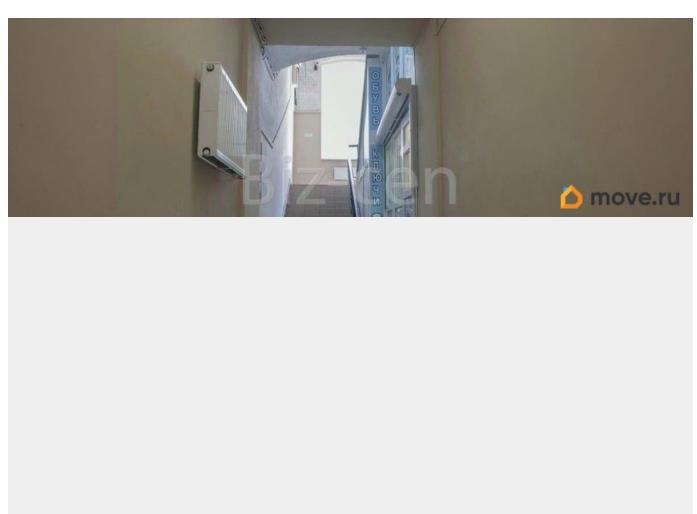
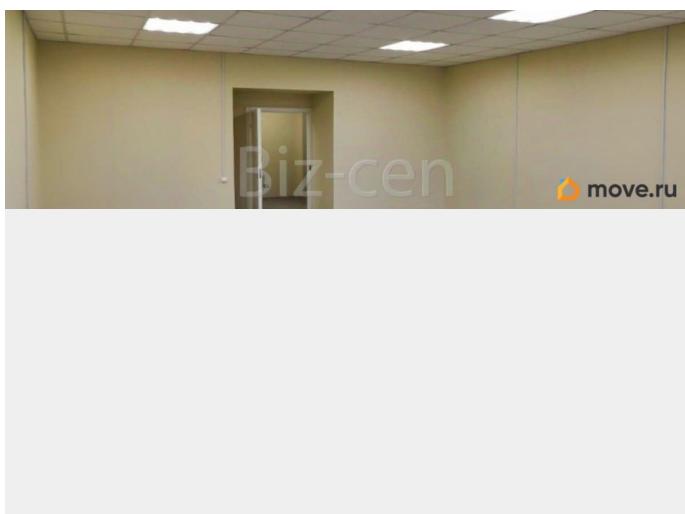
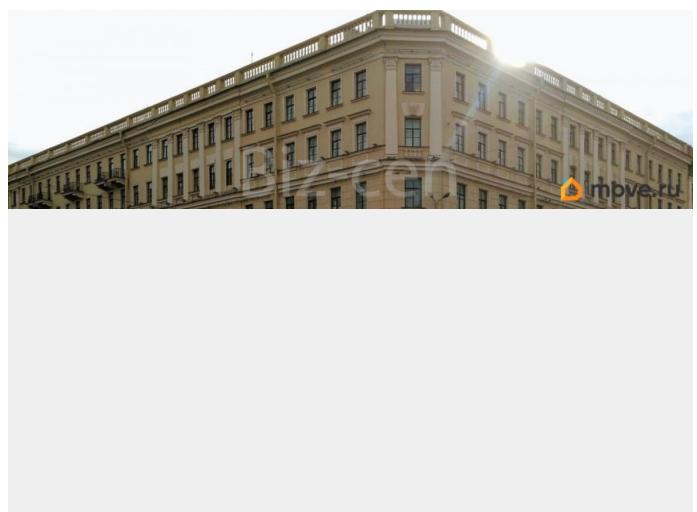
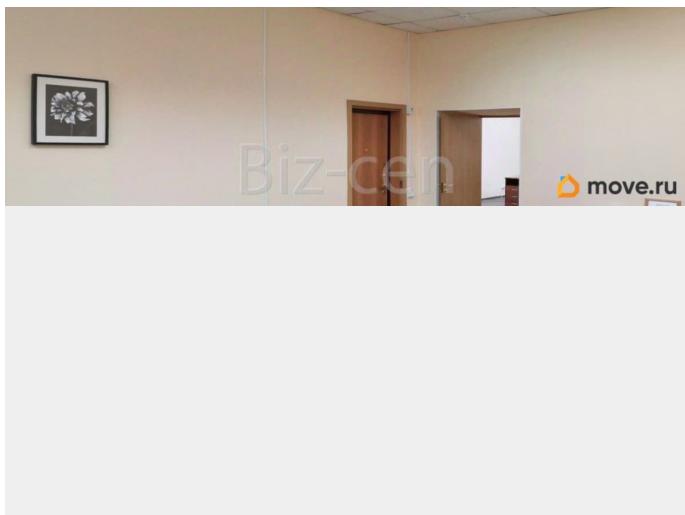
Описание

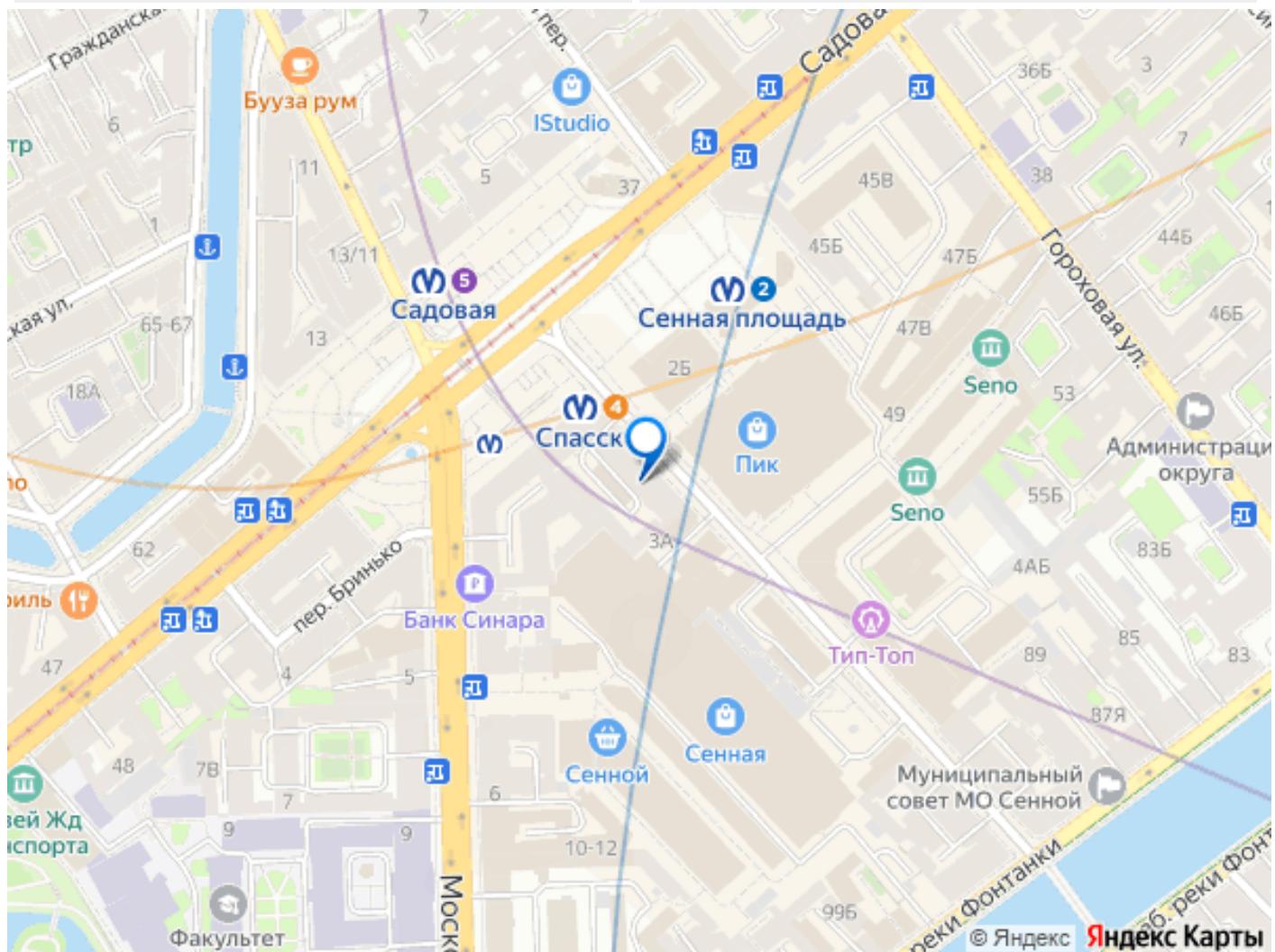
Аренда офиса от собственника 13 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 09.12.2025. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет, охрана здания.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: УСН;
- вход в здание: для



арендаторов свободный, для клиентов
свободный; • интернет провайдеры: Питер
Телеком; • парковка: на прилегающих
улицах; • здание работает: 9...22, по
выходным 9...22; Показы в рабочее время.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры. Описание
бизнес-центра: Рядом расположены станции
метро «Садовая» и «Сенная площадь». Гости
и партнеры арендаторов оставляют свой
транспорт непосредственно рядом с БЦ.
Отдельно оплачивается телефония, интернет
и электроэнергия.





Move.ru - вся недвижимость России