

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

220 659 ₹

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

Округ

[СПб, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

Офис

Общая площадь

140.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

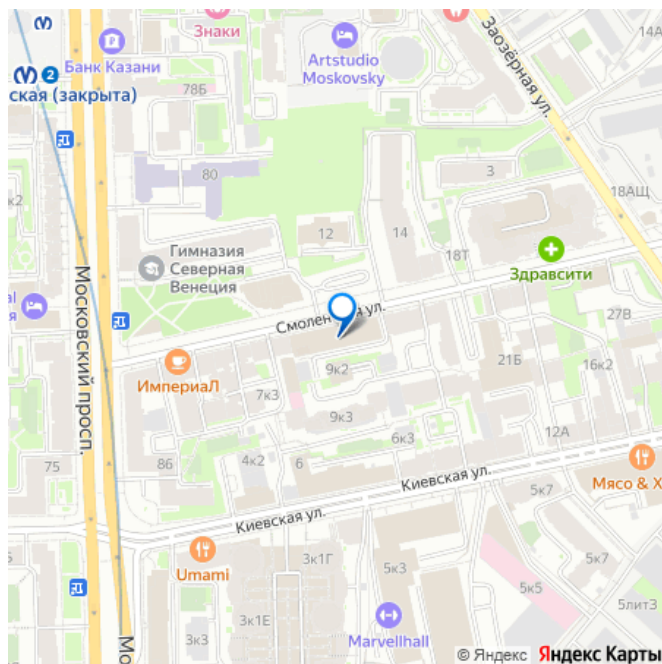
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 140.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 3; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; •

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Р-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...22.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: При аренде офиса в «Оптима» немаловажным будет то, что добраться до центра города или других районов будет крайне просто, благодаря тому что рядом проходят популярные транспортные магистрали города, такие как, например, Московский проспект и набережная Обводного канала. В бизнес-центре «Оптима» поддерживается высокий уровень безопасности, осуществляется круглосуточная охрана, действует контрольно-пропускная система. Услуги по телефонной связи и широкополосному доступу в интернет предоставляются компанией «ВестКолл» и оплачиваются отдельно.



