

Создано: 17.09.2025 в 10:20

Обновлено: 14.12.2025 в 03:00

<https://spb.move.ru/objects/9284976639>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Домостроительная  
улица, 16**

**213 220 ₽**

Санкт-Петербург, Домостроительная улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Домостроительная](#)

## Офис

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается под офис блок 140 кв.м. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. •

для заметок



условия договора: 11 месяцев,  
обеспечительный 1 месяц, минимум на 11  
мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход  
в здание: для арендаторов по документу, для  
клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Эр-Телеком,Смарт-  
Телеком,Citytelecom,ОБИТ.; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
8.00...22.00; Покажем офис, ответив на все  
ваши вопросы. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги абсолютно бесплатны — их  
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-  
центра: 16, лит. Здание оснащено  
современными инженерными системами,  
установлены пассажирские лифты,  
подключены системы приточно-вытяжной  
вентиляции и кондиционирования воздуха,  
офисы снабжены доступом к  
телекоммуникационной связи. Аренда офисов  
БЦ «AURUM» подойдет для разных сфер  
деятельности.





