

Создано: 05.12.2025 в 21:28

Обновлено: 13.01.2026 в 10:43

<https://spb.move.ru/objects/9287207099>

Сергей Разубаев, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Итальянская улица, 2

**227 734 ₽**

Санкт-Петербург, Итальянская улица, 2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Итальянская](#)

**Офис**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

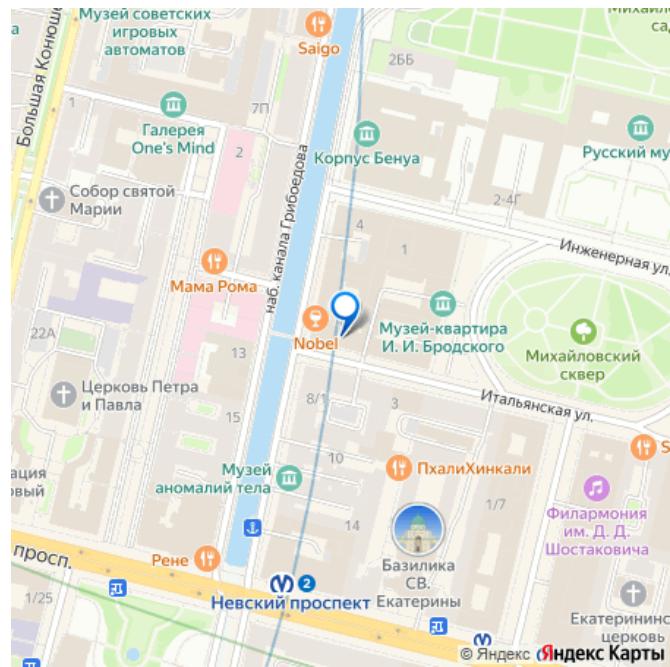
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

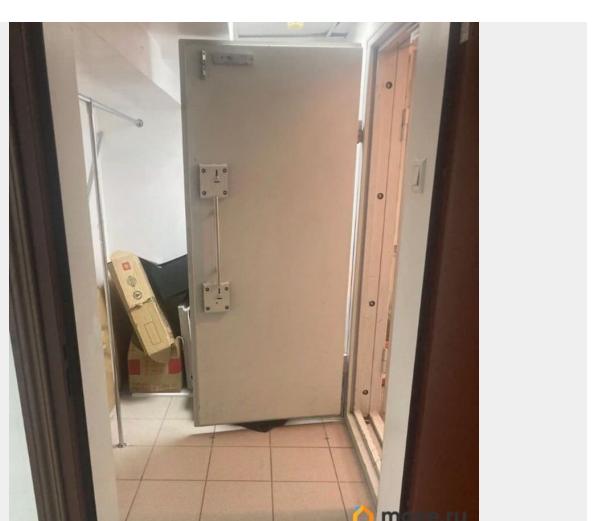
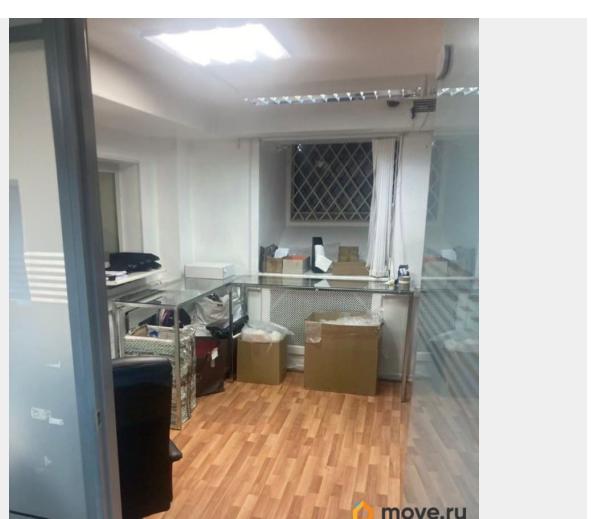
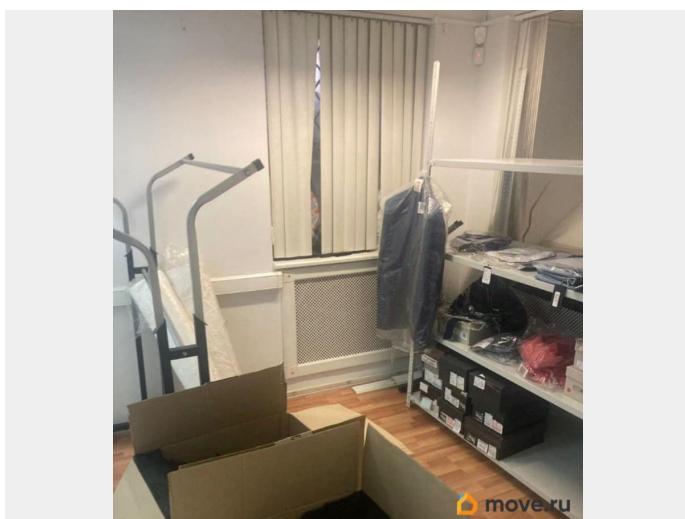


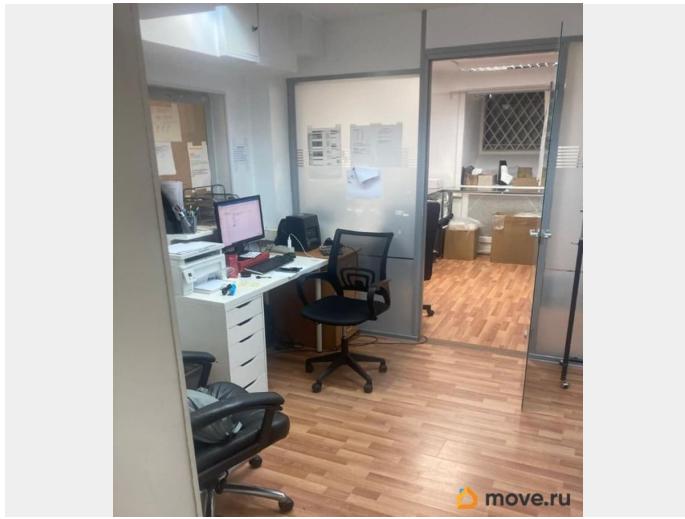
**Описание**

Бизнес-центр расположен в Центральном районе Санкт-Петербурга на пересечении набережной канала Грибоедова и Итальянской улицы. Здание является памятником архитектуры, построено в стиле неоклассицизма, его фасады украшают массивные арки окон, балконы и лепнина. Налоговая: 09. Лифты: Есть. Вентиляция: . Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Офисное помещение на цокольном этаже с

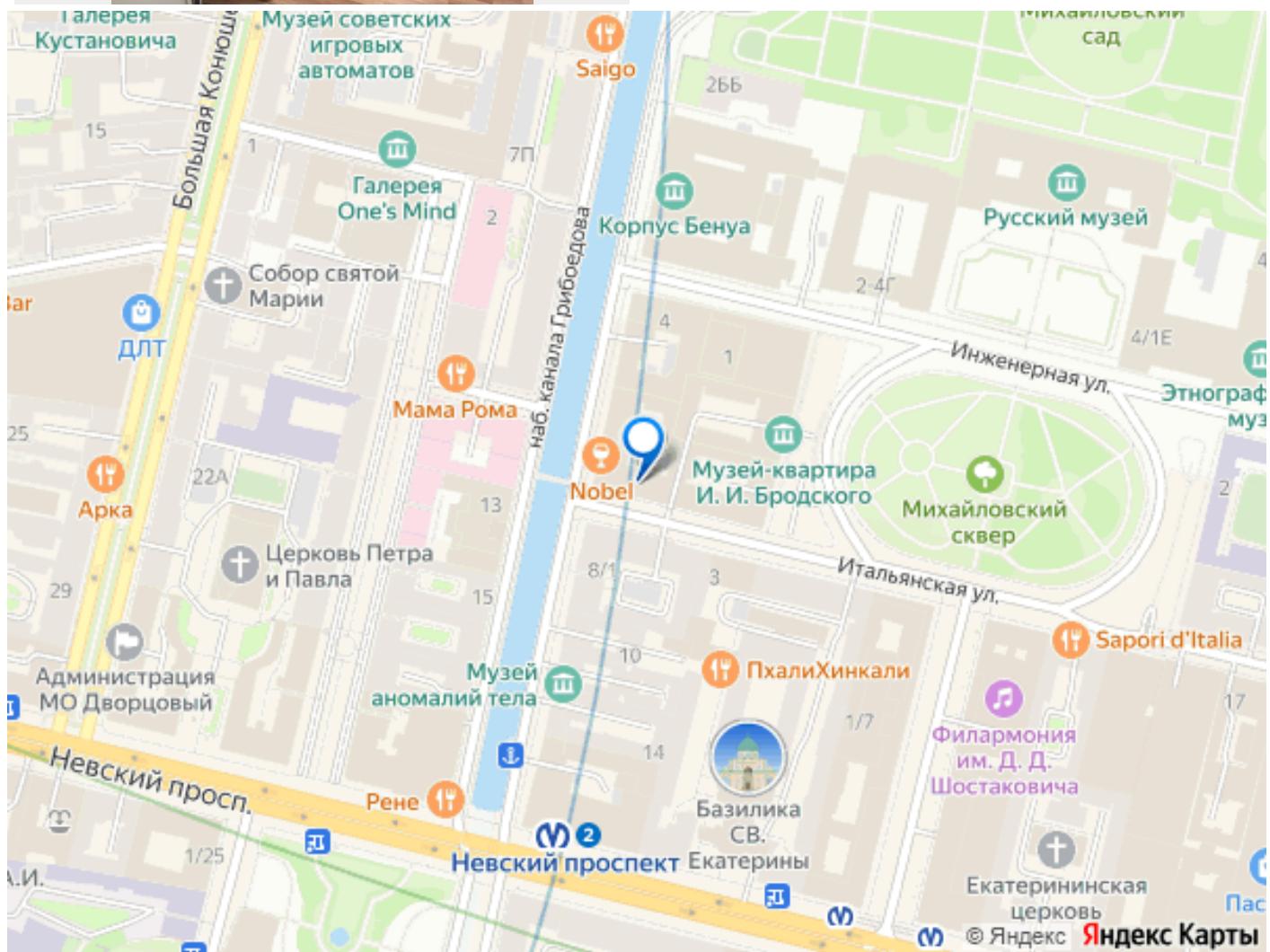


окнами. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: С НДС. Лот 77292-68





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России