

🕒 Создано: 15.02.2025 в 17:54

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 16:10

**Санкт-Петербург, улица  
Электропультотцев, 7АВ**

**97 700 ₺**

Санкт-Петербург, улица Электропультотцев, 7АВ

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Электропультотцев](#)

## Офис

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

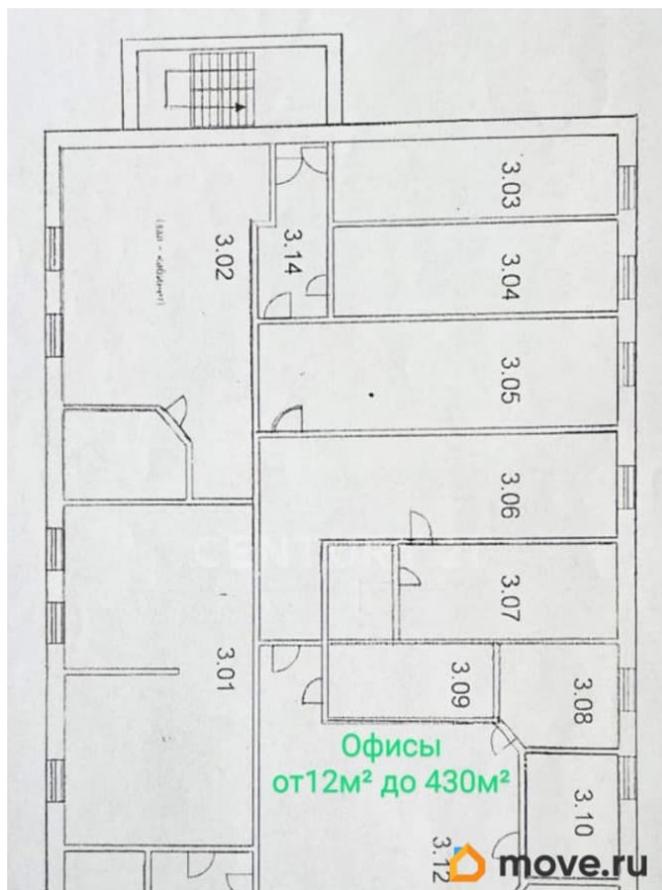
СДАЕТСЯ в аренду офисное помещение от собственника. Офисы от 11м<sup>2</sup> до 450м<sup>2</sup>. Можно снять в аренду (если есть свободные) тёплые и холодные складские/ производственные помещения. Выделенная мощность 300кВт Очень удобная транспортная доступность (пересечение ул.Коммуны и Маршалла Блюхера). 6км от м. Ладожская (Ладожский вокзал), 8км от м. пл. Ленина (Финляндский вокзал), 7км от м. проспект Большевиков, 8км от м. Площадь Мужества. Всего 10км от центра города

<https://spb.move.ru/objects/9290535763>

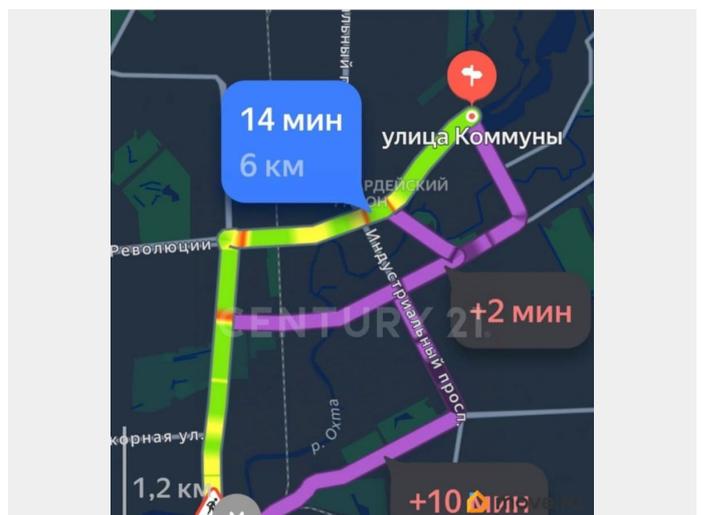
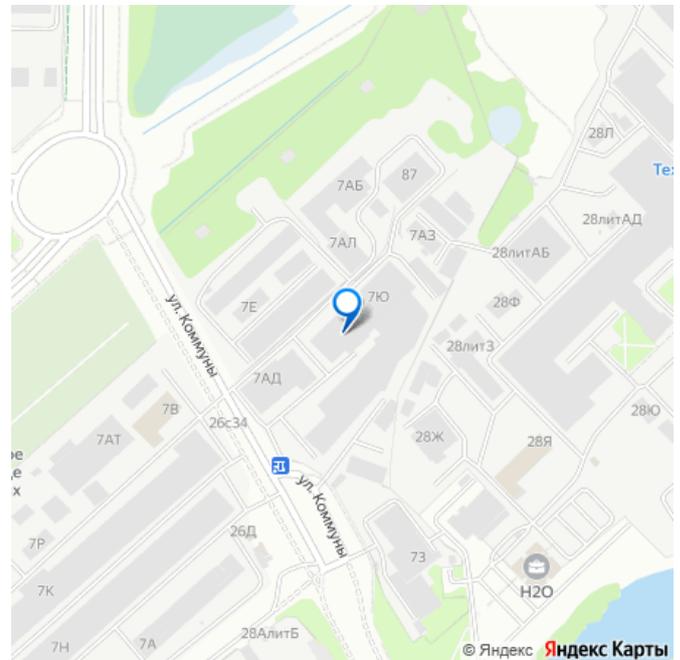
**Юрий Юрьев, CENTURY 21 Capital  
Petersburg**

**79811321293**

для заметок



(Московский вокзал) 4км от КАД, удобный подъезд большегрузного транспорта. Помещение расположено на 3м этаже (офисы от 12м² до 430м²) административно-торгового центра. Вход отдельный. Сделан ремонт. Помещение готово к въезду. Подключен интернет и телефон. В здании есть переговорная комната. Предусмотрена парковка для клиентов. По запросу предоставляется офисная мебель, столы, стулья, шкафы и т.п. Коммунальные услуги включены в арендную плату. Удобное расположение Бизнес центра позволяет за 15 мин добраться до офиса на городском транспорте, который ходит с 07 00 до 23 00, либо на собственном авто. Возможна регистрация юр адреса. Арт. 95222364



План 3-го этажа

