

Создано: 20.11.2025 в 19:25

Обновлено: 02.02.2026 в 17:20

<https://spb.move.ru/objects/9286810098>

Алиса Потемкина, Puzzle Realty

**79117615935**

## Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 10

**311 740 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 10

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

### Офис

Общая площадь

141.7 м<sup>2</sup>



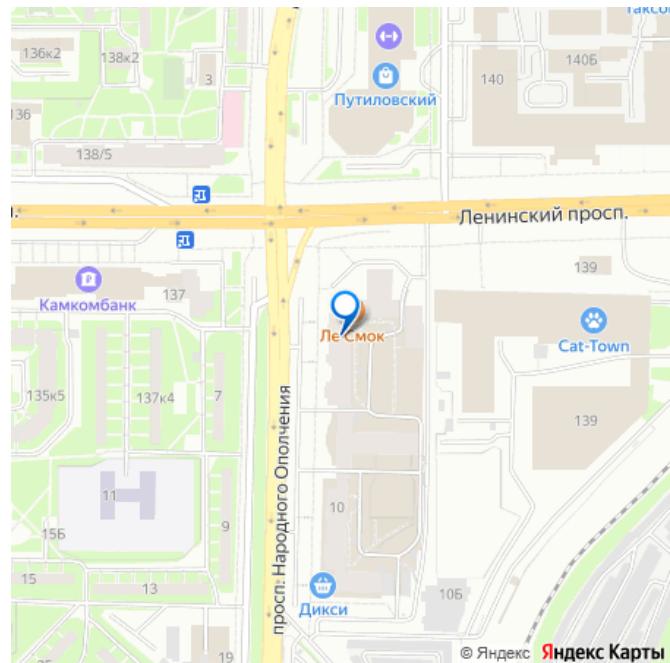
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 126072812 Сдаются на длительный срок два больших меблированных офисных помещения площадью 149,1 кв.м. (на плане выделено оранжевым цветом) и 141.7 кв.м. (на плане выделено красным цветом) в пешей доступности от метро «Ленинский проспект». Стоимость квадратного метра 2200 руб., включая коммунальные платежи.

Ключевые характеристики объекта:

Состояние: Премиальная отделка, полная меблировка. Помещения готовы к использованию сразу после сделки.

Комплексное оснащение: Современная система кондиционирования и вентиляции.  
Полный комплект систем безопасности:  
контроль доступа по магнитным картам,  
охранная сигнализация с системой  
оповещения о проникновении по смс,  
дублируется в группу быстрого реагирования  
охранного предприятия, система  
видеонаблюдения с удаленным доступом.  
Оборудована кухонная зона. Локация: Всего  
700 метров от метро «Ленинский проспект».  
У здания всегда имеется бесплатная  
парковка для сотрудников и клиентов.  
Удобные два выезда на ЗСД, до аэропорта  
всего 25 минут. Звоните, организуем  
просмотр!

