

Создано: 20.11.2025 в 19:25

Обновлено: 02.02.2026 в 17:20

<https://spb.move.ru/objects/9286810098>

Алиса Потемкина, Puzzle Realty

**79117615935**



**Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 10**

**311 740 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 10

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)



**Офис**

Общая площадь

141.7 м<sup>2</sup>

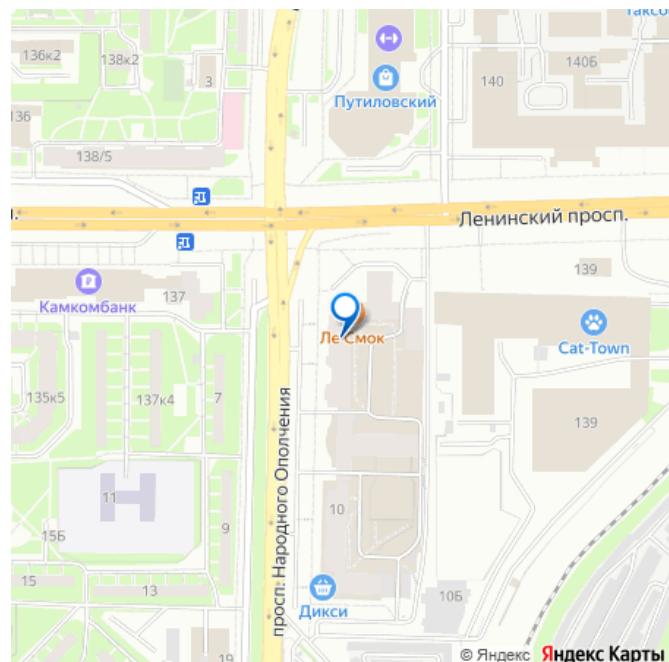
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 126072812 Сдаются на длительный срок два больших меблированных офисных помещения площадью 149,1 кв.м. (на плане выделено оранжевым цветом) и 141.7 кв.м. (на плане выделено красным цветом) в

пешей доступности от метро «Ленинский проспект». Стоимость квадратного метра 2200 руб., включая коммунальные платежи.

Ключевые характеристики объекта:

Состояние: Премиальная отделка, полная меблировка. Помещения готовы к использованию сразу после сделки.

Комплексное оснащение: Современная система кондиционирования и вентиляции. Полный комплект систем безопасности: контроль доступа по магнитным картам, охранная сигнализация с системой оповещения о проникновении по смс, дублируется в группу быстрого реагирования охранного предприятия, система видеонаблюдения с удаленным доступом. Оборудована кухонная зона. Локация: Всего 700 метров от метро «Ленинский проспект». У здания всегда имеется бесплатная парковка для сотрудников и клиентов. Удобные два выезда на ЗСД, до аэропорта всего 25 минут. Звоните, организуем просмотр!

