

Создано: 15.12.2025 в 19:00

Обновлено: 04.02.2026 в 01:54

<https://spb.move.ru/objects/9287430047>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Вербная улица, 27**

**213 300 ₽**

Санкт-Петербург, Вербная улица, 27

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

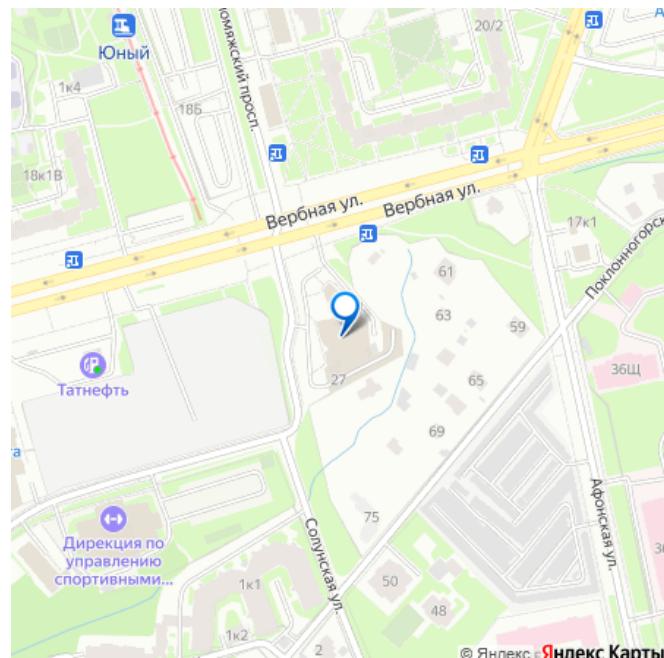
[улица Вербная](#)



## Офис

Общая площадь

142.2 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду 142.2 кв.м.

Помещение доступно для аренды с

26.02.2026. Подписание договора аренды  
напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и

надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС, - коммунальные услуги, включая  
электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка  
офиса, - уборка общих мест. В арендную  
ставку не входит: интернет. • условия  
договора: 11 мес. предоплата за первый и  
последний месяц; • налогообложение: НДС; •  
вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Оптик-теле<sup>ком</sup>; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: БЦ «Лайнер» расположенный на Вербной улице Выборгского района Санкт-Петербурга предлагает в аренду различные помещения, не только офисные, но также и торговые. Первые три этажа бизнес-центра представляют собой просторный атриум с эскалаторной зоной и возможностью дополнительных входов. Во всех помещениях произведен евроремонт, есть возможность снять целый этаж.



